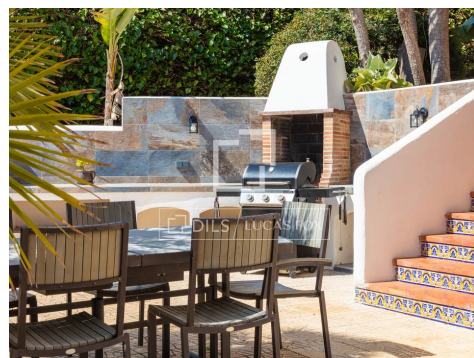
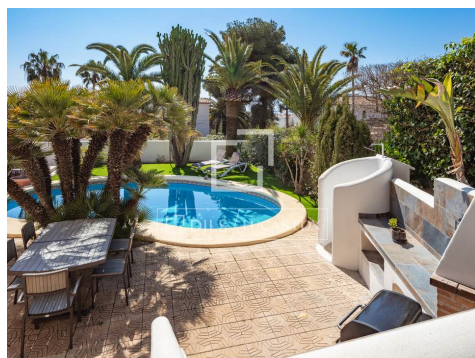


1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Jávea

España » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	240m <sup>2</sup>	1.000m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Jávea

### Villa en Jávea – Balcón al Mar con Piscina y Vistas al Mar

Esta encantadora villa está ubicada en una zona muy solicitada de Jávea, en la zona residencial  $\delta\delta\delta\delta\delta$  de Balcón al Mar, y ofrece una generosa parcela de aproximadamente 1.000 m<sup>2</sup> así como una superficie habitable de alrededor de 240 m<sup>2</sup>.

La casa cuenta con una distribución bien diseñada, con un total de tres dormitorios y dos baños. Además, dispone de dos amplias salas de estar que ofrecen diversas posibilidades de uso, ideales para familias, invitados o como vivienda de vacaciones.

La zona exterior es uno de los puntos fuertes:

Una gran piscina (10 x 5 m) está rodeada por un jardín mediterráneo cuidadosamente diseñado, con palmeras y varias zonas de descanso. Este es el lugar perfecto para disfrutar al máximo de la vida al aire libre, ya sea tomando el sol, cenando juntos o pasando veladas relajantes fuera.

Las distintas terrazas, junto con su posición elevada, ofrecen unas vistas preciosas de los alrededores que se extienden hasta el mar, al tiempo que garantizan un agradable nivel de privacidad.

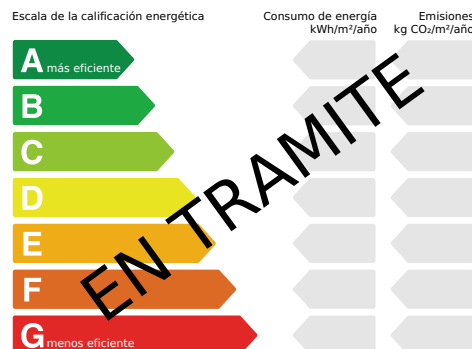
Un amplio garaje y espacio de almacenamiento adicional completan la vivienda.

Esta villa combina el encanto mediterráneo, una ubicación tranquila y una parcela espaciosa, ideal como residencia principal, vivienda de vacaciones o una sólida inversión en la Costa Blanca.



[lucasfox.es/go/jav68735](https://lucasfox.es/go/jav68735)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Jávea



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.es · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, España