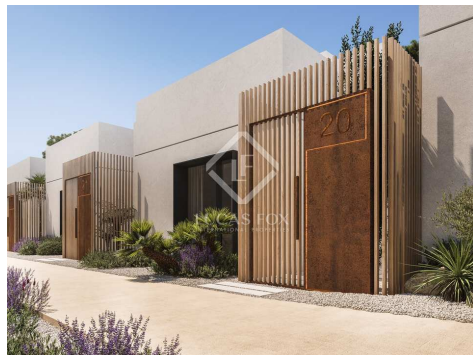


Precio desde 475.000 € New development

La Cala Golf

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 475,000 € y rentabilidad del 6%, 5 Casas / Villas disponibles

Q4 2025	5	2 & 3	126m²	6,00%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 475.000 € New development

La Cala Golf

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 475,000 € y rentabilidad del 6%, 5 Casas / Villas disponibles

Q4 2025	5	2 & 3	126m²	6,00%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

La Cala Golf, una exclusiva promoción de obra nueva con casas adosadas venta en primera línea de golf en Málaga.

Lucas Fox se complace en presentar La Cala Golf, una exclusiva promoción de obra nueva en primera línea del campo de golf La Cala Golf en Málaga, a poca distancia del mar. Se trata de una tranquila urbanización privada en plena campiña andaluza, pero cerca de la población costera de La Cala de Mijas, con algunas de las mejores playas de la región.

La promoción ofrece 58 casas adosadas de dos o tres dormitorios. Como el proyecto está afiliado a Wyndham Grand, una de las marcas hoteleras más grandes y prestigiosas del mundo, sus clientes podrán disfrutar de los servicios que incluyen cualquiera de los 9000 hoteles de Wyndham en todo el mundo. Asimismo, está asociado a varios campos de golf de renombre como La Cala Golf y Calanova, que ofrecerán a nuestros residentes descuentos exclusivos.

Las viviendas presentan un estilo contemporáneo con líneas rectas y elegantes que se combinan a la perfección con elementos naturales y orgánicos, como la madera, el acero envejecido o la piedra natural, para lograr un diseño único con un precioso contraste. Además, gozan de espacios abiertos y diáfanos que aprovechan el espacio al máximo, como la zona de día, con un salón-comedor con la cocina de planta abierta con isla central. Las estancias principales gozan de unos enormes ventanales de suelo a techo que abarcan la fachada completa, por lo que reciben abundante luz natural y ofrecen unas increíbles vistas al campo de golf y al precioso entorno circundante.

En los exteriores, se dispone un increíble jardín con zona de chill-out, una zona de comedor exterior y una piscina, que resulta perfecto para relajarse y contemplar las vistas panorámicas. En la azotea, gozan de un magnífico solárium con una barbacoa al aire libre e igualmente con zona de chill-out y un jacuzzi.

Las viviendas gozan de las mejores calidades, como los suelos cerámicos, luces led y videoportero, entre otras. Para lograr un confort total, cuentan con un sistema de climatización alimentado por aerotermia. Las cocinas de la marca Dica vienen totalmente equipadas, con isla central y electrodomésticos Siemens. Los baños, por su parte, incluirán grifería Hansgrohe, inodoro Duravit y ducha de techo Hansgrohe.



lucasfox.es/go/lacalagolfresidences

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 475.000 € New development

La Cala Golf

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 475,000 € y rentabilidad del 6%, 5 Casas / Villas disponibles

Q4 2025 **5** **2 & 3** **126m²** **6,00%** **Concedida**
 Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Rentabilidad de hasta Licencia de construcción

La promoción ofrece a sus residentes los servicios más exclusivos posibles, equiparables a un resort de cinco estrellas, como el servicio de conserjería con recogida en el aeropuerto. Las zonas ajardinadas se benefician de un cuidadoso paisajismo con flora autóctona. A su vez, ofrece cuatro piscinas infinitas, un centro de bienestar con gimnasio, spa y sauna. Para aquellos que requieran un espacio de trabajo, se ofrece una sala de coworking que también puede emplearse como zona social.

Aunque la vivienda es perfecta como primera residencia, también podría ser interesante como una oportunidad de inversión para alquiler, con una rentabilidad del 6 % garantizada durante el primer año.

Póngase en contacto para más información.

Aspectos destacados:

- Casas adosadas de 2 y 3 dormitorios
- Jardín y solárium
- Descuentos en los campos de golf y acceso a hoteles Wyndham Grand,
- Servicios comunitarios de primera clase
- En primera línea del campo de golf

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	475.000 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	126m ²
Casa / Villa	477.000 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	114m ² , Terraza 26m ²
Casa / Villa	477.250 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	115m ² , Terraza 26m ²
Casa / Villa	477.500 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	115m ² , Terraza 26m ²
Casa / Villa	495.000 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	113m ² , Terraza 10m ²
Casa / Villa	505.000 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	110m ² , Terraza 10m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 475.000 € New development

La Cala Golf

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 475,000 € y rentabilidad del 6%, 5 Casas / Villas disponibles

Q4 2025 Finalización **5** Unidades disponibles **2 & 3** Dormitorios **126m²** Dimensiones desde **6,00%** Rentabilidad de hasta **Concedida** Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	516.250 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	113m ² , Terraza 16m ²
Casa / Villa	516.750 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	110m ² , Terraza 16m ²
Casa / Villa	517.250 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	111m ² , Terraza 16m ²
Casa / Villa	517.500 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	111m ² , Terraza 16m ²
Casa / Villa	518.750 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	111m ² , Terraza 9m ²
Casa / Villa	519.500 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	111m ² , Terraza 16m ²
Casa / Villa	540.000 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	114m ² , Terraza 22m ²
Casa / Villa	550.000 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	117m ² , Terraza 22m ²
Casa / Villa	581.650 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	141m ² , Terraza 33m ²
Casa / Villa	604.500 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	153m ² , Terraza 20m ²
Casa / Villa	677.000 €	Planta 0	2 Dormitorios 3 Baños	114m ² , Terraza 20m ²
Casa / Villa	725.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	171m ² , Terraza 91m ²
Casa / Villa	725.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	172m ² , Terraza 92m ²
Casa / Villa	725.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	172m ² , Terraza 92m ²
Casa / Villa	725.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	172m ² , Terraza 92m ²
Casa / Villa	727.500 €	Planta 0	3 Dormitorios 3 Baños	175m ² , Terraza 87m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 475.000 € New development

La Cala Golf

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 475,000 € y rentabilidad del 6%, 5 Casas / Villas disponibles

Q4 2025 **5** **2 & 3** **126m²** **6,00%** **Concedida**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Rentabilidad de hasta Licencia de construcción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	890.000 €	Planta 0	3 Dormitorios 4 Baños	178m ² , Terraza 42m ²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio desde 475.000 € New development

La Cala Golf

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en malaga-oeste, Málaga con precios desde 475,000 € y rentabilidad del 6%, 5 Casas / Villas disponibles

Q4 2025	5	2 & 3	126m²	6,00%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España