

**Precio desde 3.250.000 € New development**

## LAS LOMAS VILLAS

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Boadilla Monte, Madrid con precios desde 3,250,000 €, 2 Casas / Villas disponibles

<b>Q1 2025</b>	<b>2</b>	<b>6.0</b>	<b>540m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

**Precio desde 3.250.000 € New development**

## LAS LOMAS VILLAS

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Boadilla Monte, Madrid con precios desde 3,250,000 €, 2 Casas / Villas disponibles

<b>Q1 2025</b>	<b>2</b>	<b>6.0</b>	<b>540m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

[lucasfox.es/go/las-lomas-villas](https://lucasfox.es/go/las-lomas-villas)

## Exclusiva promoción de obra nueva con villas en venta en la urbanización Las Lomas ubicada en Boadilla del Monte, Madrid

Lucas Fox se enorgullece de presentar este proyecto de obra nueva: Las Lomas Villas, una promoción con dos villas de lujo independientes con un diseño y calidades excepcionales.

La promoción está ubicada en una de las mejores zonas de la exclusiva urbanización Las Lomas, conocida por su alta calidad de vida, que ofrece a los residentes un tranquilo entorno natural, pero muy cerca del centro de Madrid.

Estas viviendas unifamiliares constan de dos plantas, con cinco dormitorios dobles con baño privado, salón-comedor, una sala polivalente, piscina y zona de servicio, con dormitorio, baño, lavadero y tendedero.

La planta baja de estas residencias se organiza en torno a un recibidor principal que da la bienvenida con un patio central y una elegante escalera que comunica con la primera planta. La distribución de esta planta se divide en dos zonas principales: la zona de servicio y la zona noble.

La zona de servicio incluye una cocina completamente equipada, despensa, lavadero, tendedero y un dormitorio de servicio con baño privado, además de un cuarto técnico. En la zona noble, con acceso desde el recibidor, se encuentra el salón-comedor con salida a un amplio porche con vistas panorámicas al jardín y a la piscina, ideal para el entretenimiento y el descanso.

En esta área también se encuentra una sala multifuncional que puede adaptarse como gimnasio, sala de juegos, despacho, cine o garaje, además de un aseo de invitados y un dormitorio principal con vestidor y baño privado. Desde el dormitorio principal se accede directamente a un solárium, con vistas hacia el jardín y la piscina.

En el exterior, la vivienda se complementa con un baño completo para la piscina y un almacén, para guardar herramientas, hamacas y otros artículos de uso estacional.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

Precio desde 3.250.000 € New development

## LAS LOMAS VILLAS

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Boadilla Monte, Madrid con precios desde 3,250,000 €, 2 Casas / Villas disponibles

**Q1 2025**    **2**    **6.0**    **540m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde    Licencia de construcción

En la planta primera, la elegante escalera culmina en un distribuidor con vistas al patio-jardín. Nos da paso a cuatro amplios dormitorios dobles, cada uno con su baño privado, para una total privacidad.

Póngase en contacto con Lucas Fox hoy para más detalles o para concertar una visita o reunión en nuestra oficina en la avenida de Europa 38 en Pozuelo. Trabajamos los 7 días de la semana para que usted reunirse con nosotros cuando usted tiempo para encontrar la vivienda ideal.

### Aspectos destacados:

- Villas de 5 dormitorios
- Jardín
- Distribución en 2 plantas
- Grandes calidades
- Ubicación exclusiva

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	3.250.000 €	Planta	6 Dormitorios 6 Baños	540m <sup>2</sup>
Casa / Villa	3.250.000 €	Planta	6 Dormitorios 7 Baños	556m <sup>2</sup>

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España