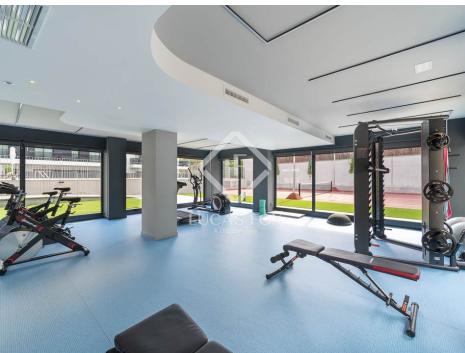


Precio desde 380.000 € New development

## Les Terrasses

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Sant Boi de Llobregat, Barcelona con precios desde 380,000 €, 9 Pisos disponibles

9                    2 & 3                    69m<sup>2</sup>  
Unidades disponibles      Dormitorios      Dimensiones desde



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 . lucasfoxnd@lucasfox.com . lucasfox.es

Precio desde 380.000 € New development

## Les Terrasses

### Exclusivas viviendas de obra nueva en un conjunto residencial privado con zonas comunes de primera calidad en Sant Boi de Llobregat

Lucas Fox presenta Les Terrasses, una exclusiva promoción de obra nueva en Sant Boi de Llobregat que combina diseño contemporáneo, eficiencia energética y un estilo de vida pensado para el bienestar.

El conjunto residencial está formado por seis edificios y ofrece viviendas de 2 y 3 dormitorios, con superficies interiores de entre 69 y 102 m<sup>2</sup> y amplios espacios exteriores privados de hasta 132 m<sup>2</sup>. Todas las residencias han sido concebidas con distribuciones funcionales, acabados de alta calidad y equipamiento de última generación, para garantizar confort y eficiencia desde el primer día.

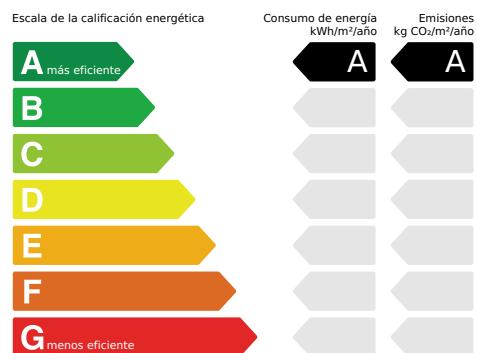
Les Terrasses redefine el concepto de comunidad residencial con un completo abanico de zonas comunes: piscina, gimnasio, área de relax, pista de pickleball, sala multiusos, coworking y solárium, además de servicios añadidos como conserjería, taquillas inteligentes y zonas ajardinadas. La promoción cuenta con calificación energética A, gracias a la aerotermia, la instalación fotovoltaica y el uso de materiales ecoeficientes, asegurando un hogar sostenible y responsable con el entorno.

Una oportunidad única de vivir en un entorno tranquilo, con todos los servicios a mano y a tan solo 20 minutos del centro de Barcelona.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita personalizada a esta exclusiva promoción.



[lucasfox.es/go/les-terrasses](http://lucasfox.es/go/les-terrasses)



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 . [lucasfoxnd@lucasfox.com](mailto:lucasfoxnd@lucasfox.com) . [lucasfox.es](http://lucasfox.es)

Precio desde 380.000 € New development

## Les Terrasses

Unidades en esta promoción

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	380.000 €	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	69m <sup>2</sup> , Terraza 87m <sup>2</sup>
Piso	447.000 €	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	78m <sup>2</sup> , Terraza 97m <sup>2</sup>
Piso	471.000 €	Planta 1	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 26m <sup>2</sup>
Piso	454.000 €	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 15m <sup>2</sup>
Piso	457.000 €	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	100m <sup>2</sup> , Terraza 15m <sup>2</sup>
Ático	520.000 €	Planta 3	3 Dormitorios 2 Baños	90m <sup>2</sup> , Terraza 67m <sup>2</sup>
Piso	436.000 €	Planta 4	2 Dormitorios 2 Baños	69m <sup>2</sup> , Terraza 80m <sup>2</sup>
Ático	708.000 €	Planta 4	3 Dormitorios 2 Baños	101m <sup>2</sup> , Terraza 131m <sup>2</sup>
Ático	465.000 €	Planta 5	2 Dormitorios 2 Baños	77m <sup>2</sup> , Terraza 95m <sup>2</sup>

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · lucasfoxnd@lucasfox.com · lucasfox.es

Precio desde 380.000 € New development

## Les Terrasses



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 . lucasfoxnd@lucasfox.com . lucasfox.es