

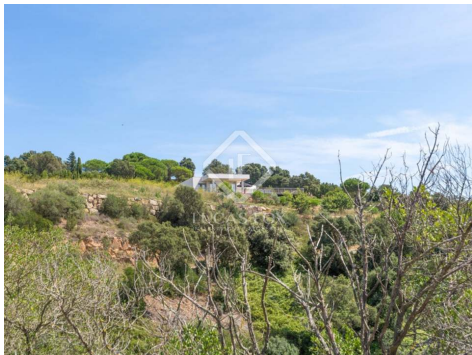
450.000 € Parcela - En venta

## Una parcela de 1.842 m2 en venta en una urbanización residencial codiciada cerca de Playa de Aro, en la Costa Brava, con vistas al mar y al paisaje

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3,396m<sup>2</sup>**

Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España

450.000 € Parcela - En venta

## Una parcela de 1.842 m2 en venta en una urbanización residencial codiciada cerca de Playa de Aro, en la Costa Brava, con vistas al mar y al paisaje

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3,396m<sup>2</sup>**

Construidos

### DESCRIPCIÓN

## Una gran parcela llana y orientada hacia el suroeste de 1.842 m2 en venta en la urbanización Mas Nou, cerca de Playa de Aro, en la Costa Brava - impresionantes vistas del mar y el paisaje Posibilidad de construir una propiedad unifamiliar de hasta 552 m2

Una excelente parcela de 1842 m2 en venta en la Costa Brava se encuentra en la exclusiva urbanización de Mas Nou, cerca de Playa de Aro, en la Costa Brava. La parcela mide 1.842 m2 y disfruta de una orientación hacia el suroeste con magníficas vistas de gran alcance al mar Mediterráneo y las hermosas colinas de la campiña de Cataluña.

La parcela tiene acceso a los servicios (agua y electricidad) y es posible construir una propiedad independiente que consta de una planta baja y sótano.

El tamaño máximo de la propiedad que se puede construir en las dos parcelas es de 552 m2 (la superficie del sótano no se incluye en el total de construcción permitido - solo la construcción por encima del nivel del suelo).

Hay una parcela adyacente en venta que mide 1.554 m2 que también podría adquirirse, permitiendo la construcción de una casa unifamiliar de un máximo de 600 m2 (excluyendo el sótano).

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

[lucasfox.es/go/lfcb1210](https://lucasfox.es/go/lfcb1210)

Vistas a las montañas, Vistas al mar, Vistas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, España