

792.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa rural en venta en una magnífica ubicación en las colinas de La Garrotxa, Girona. Instalaciones ecuestres totalmente equipadas con establos y potreros. 43 hectáreas de terreno privado. Excelente potencial de negocio ecuestre

España » Girona » La Garrotxa » 17855

8 Dormitorios **8** Baños **845m²** Plano **430.000m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

792.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa rural en venta en una magnífica ubicación en las colinas de La Garrotxa, Girona. Instalaciones ecuestres totalmente equipadas con establos y potreros. 43 hectáreas de terreno privado. Excelente potencial de negocio ecuestre

España » Girona » La Garrotxa » 17855

8	8	845m²	430.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

792.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa rural en venta en una magnífica ubicación en las colinas de La Garrotxa, Girona. Instalaciones ecuestres totalmente equipadas con establos y potreros. 43 hectáreas de terreno privado. Excelente potencial de negocio ecuestre

España » Girona » La Garrotxa » 17855

8 **8** **845m²** **430.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Propiedad ecuestre en venta en Girona, en un impresionante entorno natural a solo 2 km del pueblo más cercano y a 15 km de Besalú. 43 hectáreas de terreno privado. Casa principal con 6 dormitorios, granero anexo y establos

Esta magnífica **propiedad ecuestre en venta en Girona** se encuentra en su impresionante entorno natural, en las colinas de la **Alta Garrotxa** con impresionantes vistas a través de emblemáticas colinas volcánicas de la región. La propiedad actualmente funciona como refugio rural con instalaciones ecuestres, que ofrece excursiones a caballo y rutas ecuestres a través de las 43 hectáreas de terreno privado.

La **finca en venta en Girona** ofrece total privacidad y está convenientemente situada a solo 2 km del pueblo más cercano y a solo 15 km de la histórica localidad de **Besalú**. Se accede por carretera asfaltada y goza de red eléctrica, suministro eléctrico y pozo de agua privado.

La finca consta de: -

- Casa principal con 6 dormitorios (cada uno con cuarto baño privado)
- Apartamento independiente
- Granero anexo
- Establos para un máximo de 10 caballos
- Anexo de piedra actualmente usado como monturero y almacenamiento de equipo

La propiedad fue completamente restaurada por sus actuales propietarios en 2002. Los trabajos de restauración han asegurado que la casa aún conserva un encanto rústico y ofrece todas las comodidades de la vida moderna.



lucasfox.es/go/lfc645

Terraza, Jardín, Aparcamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

792.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa rural en venta en una magnífica ubicación en las colinas de La Garrotxa, Girona. Instalaciones ecuestres totalmente equipadas con establos y potreros. 43 hectáreas de terreno privado. Excelente potencial de negocio ecuestre

España » Girona » La Garrotxa » 17855

8	8	845m²	430.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Anteriormente una creciente finca vinícola, hay campos planos abiertos alrededor de la casa para los caballos (incluido un picadero de 20m x 40m), mientras que el resto de la parcela se compone de bosques de roble.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

792.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa rural en venta en una magnífica ubicación en las colinas de La Garrotxa, Girona. Instalaciones ecuestres totalmente equipadas con establos y potreros. 43 hectáreas de terreno privado. Excelente potencial de negocio ecuestre

España » Girona » La Garrotxa » 17855

8 **8** **845m²** **430.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España