

1.595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Magnífica villa con vistas al mar y a la montaña en venta en Montemar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 Dormitorios **5** Baños **383m²** Plano **495m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Magnífica villa con vistas al mar y a la montaña en venta en Montemar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 Dormitorios **5** Baños **383m²** Plano **495m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Magnífica villa familiar moderna de estilo mediterráneo de 383 m² con 5 dormitorios y con vistas a la montaña y al mar en venta en Montemar, Castelldefels.

Elegante casa de lujo de estilo mediterráneo, situada en una zona elevada y esquinera con unas vistas preciosas al mar y a la montaña.

La villa se reformó casi integralmente en el año 2007, y desde ese entonces se ha mantenido en perfectas condiciones y se han hecho algunas actualizaciones. El interior se ha diseñado con clase cuidando hasta el último detalle, mezclando un estilo moderno con materiales de la mejor calidad, mientras se conservan elementos originales como los arcos mediterráneos, la típica terraza de azulejos y hierro forjado, o una refinada chimenea de estilo victoriana, entre otros.

Además su reconstrucción, y orientación sud hacen que esté bañada de luz natural todo el día. Sus espacios bien proporcionados con diferentes alturas generan una sensación de amplitud.

Todos esos detalles proporcionan a esta villa un ambiente inigualable.

La casa dispone de 468 m² construidos sobre una parcela de 495 m² y se distribuye en tres cómodas plantas.

Entramos por la planta baja, y nos da la bienvenida un recibidor de doble altura y la escalera central. A mano derecha, tenemos un gran salón rodeado de grandes ventanas en arco, dividido en tres ambientes: una zona de estar con chimenea victoriana, una zona de comedor y una zona de lectura. También tenemos un aseo de cortesía. A la izquierda, la cocina con su office y su techo con arcos típicos de la arquitectura catalana de antaño, así como un gran ventanal que da acceso directo al porche cubierto y su zona de barbacoa. A continuación, está el garaje con capacidad para dos coches, un trastero y un espacio de lavandería.

En la primera planta, nos encontramos con 2 dormitorios dobles, cada uno con acceso a una amplia terraza cubierta con jardín. En esta planta, también tenemos la master suite con un bonito balcón de época, un amplio vestidor, una zona de despacho y un baño con bañera de hidromasaje. Adicionalmente hay un baño de cortesía.



lucasfox.es/go/lfs1872

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Magnífica villa con vistas al mar y a la montaña en venta en Montemar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	5	383m²	495m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En la segunda planta, está la gran buhardilla con una terraza-solárium con vistas espectaculares al mar y a la montaña, un dormitorio individual, un dormitorio doble y un baño con ducha.

En la zona exterior de la planta interior, tenemos un jardín con piscina privada, un gimnasio con baño completo, una zona de spa con jacuzzi y la sala de máquinas.

Cabe destacar que toda villa está dotada de aire acondicionado y ventiladores de techo; calefacción central de gas con doble tubo para una calefacción más eficiente y agua caliente instantánea y radiadores Runtal en la planta baja y baños de la primera planta. Además, incluye suelos de gres porcelánico italiano en la planta baja y de parqué en las plantas superiores. La escalera interior cuenta con peldaños de roble macizo. Por último, dispone de agua descalcificada y filtrada por ósmosis en toda la casa.

Es una magnífica casa para una familia que quiere convertir un sueño en realidad.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

1.595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Magnífica villa con vistas al mar y a la montaña en venta en Montemar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 Dormitorios **5** Baños **383m²** Plano **495m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España