

1.790.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa contemporánea con vistas al mar en venta en el prestigioso barrio de Vallpineda, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**6** Dormitorios    **7** Baños    **441m<sup>2</sup>** Plano    **976m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.790.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa contemporánea con vistas al mar en venta en el prestigioso barrio de Vallpineda, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**6** Dormitorios    **7** Baños    **441m<sup>2</sup>** Plano    **976m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

### Impresionante villa familiar de última generación con vistas al mar en venta en Vallpineda, Sitges, cerca de un colegio internacional y de instalaciones deportivas.

Lucas Fox presenta esta villa totalmente renovada en la última década con un cuidado diseño, asentada sobre una parcela llana de casi 1.000 m<sup>2</sup>. La casa está construida con materiales y acabados de alta calidad y ofrece espacios abiertos que conectan el exterior con todas las zonas de la vivienda.

Al entrar a la vivienda nos da la bienvenida un amplio recibidor de entrada que da paso a otras estancias de la vivienda. A la izquierda, se dispone el salón principal, que resulta amplio y luminoso y cuenta chimenea y acceso al jardín y a la piscina. La cocina office, situada a la derecha del recibidor de entrada, está abierta al exterior y cuenta con todas las comodidades necesarias para su disfrute. También se ofrece un dormitorio doble, un baño completo y un dormitorio principal con su baño propio. Además, hay un lavadero y un garaje.

Al subir las escaleras, en la primera planta, se dispone cuatro dormitorio, todos con sus respectivos baños. Dos de los dormitorios son tipo suites, con baño propio, vestidor y terraza privada con vistas al mar. Los otros dos dormitorios son dormitorios dobles con baño propio.

En la última planta hay una terraza con inmejorables vistas al mar y a todo Sitges. Esta terraza es ideal para crear una zona de estar.

La villa disfruta de una piscina privada con zona chill-out habilitada como zona de cine al aire libre y entretenimiento.

Esta casa moderna ofrece lo último en tecnología para el hogar: sistema de alarma interior y exterior, sistema de sonido envolvente para la proyección, calefacción por suelo radiante y acabados de lujo en todo el espacio.

La villa está situada dentro de la zona residencial de Vallpineda, muy cotizada por sus excelentes instalaciones deportivas que incluyen club de tenis, pistas de pádel, piscina y gimnasio. También hay una escuela internacional y seguridad las 24 horas, lo que hace de esta zona residencial una opción ideal para familias.



[lucasfox.es/go/lfs2443](https://lucasfox.es/go/lfs2443)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

1.790.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa contemporánea con vistas al mar en venta en el prestigioso barrio de Vallpineda, Sitges

España » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**6**      **7**      **441m<sup>2</sup>**    **976m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela

Póngase en contacto para más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España