

1.700.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Centrica casa de diseño con piscina exterior e interior en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

5 5 596m<sup>2</sup> 1.488m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.700.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Centrica casa de diseño con piscina exterior e interior en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**5** Dormitorios    **5** Baños    **596m<sup>2</sup>** Plano    **1.488m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Amplia vivienda de diseño con despejadas vistas en venta en el centro de Alella.

Esta maravillosa vivienda, ubicada cerca del centro de Alella, fue construida en el año 2007 y cuenta con una amplia parcela de 1.488 m<sup>2</sup>. Su superficie construida es 598 m<sup>2</sup>, con posibilidades de ampliar la vivienda. Además, el tipo de construcción permite remodelar la distribución sin grandes reformas.

La vivienda ofrece cinco dormitorios y seis baños y se distribuye en cuatro plantas. Además, la casa dispone de dos piscinas (interior y exterior), un ascensor, una sala de cine y un gimnasio.

En la planta principal, se sitúa un recibidor, un amplio salón-comedor de doble altura con salida a la terraza y piscina y una moderna cocina, lavadero y un baño de cortesía.

La primera planta dispone de un estudio y tres dormitorios, todos de ellos con baños privados y con salida a varias terrazas.

La última planta está dedicada únicamente al dormitorio principal con un amplio baño privado, vestidor y un despacho, así como con varias salidas a las terrazas.

La planta semisótano ofrece una piscina interior, un gimnasio, una sala de cine y un garaje para tres vehículos.

La vivienda cuenta con calefacción de gas por radiadores, aire acondicionado por conductos, ventanas de acero inoxidable, cristales y persianas de seguridad y un sistema de aspiración centralizada.



[lucasfox.es/go/lfs2946](https://lucasfox.es/go/lfs2946)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina cubierta, Piscina, Jardín,  
Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Ascensor,  
Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out,  
Vistas, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero,  
Sistema de aspiración centralizada,  
Sistema de alarma, Se aceptan mascotas,  
Interior, Exterior, Cuarto de juegos,  
Cocina equipada, Cine en casa,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.700.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Centrica casa de diseño con piscina exterior e interior en venta en Alella

España » Barcelona » Maresme » Alella » 08328

**5**            **5**            **596m<sup>2</sup>**    **1.488m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España