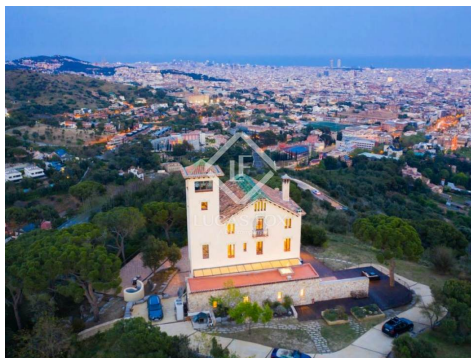
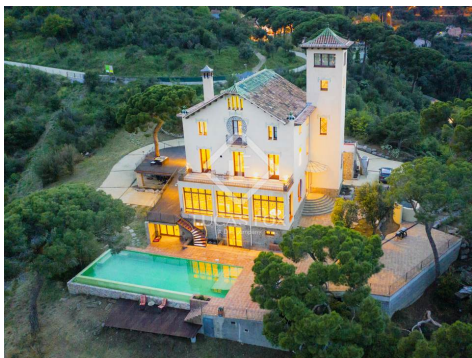
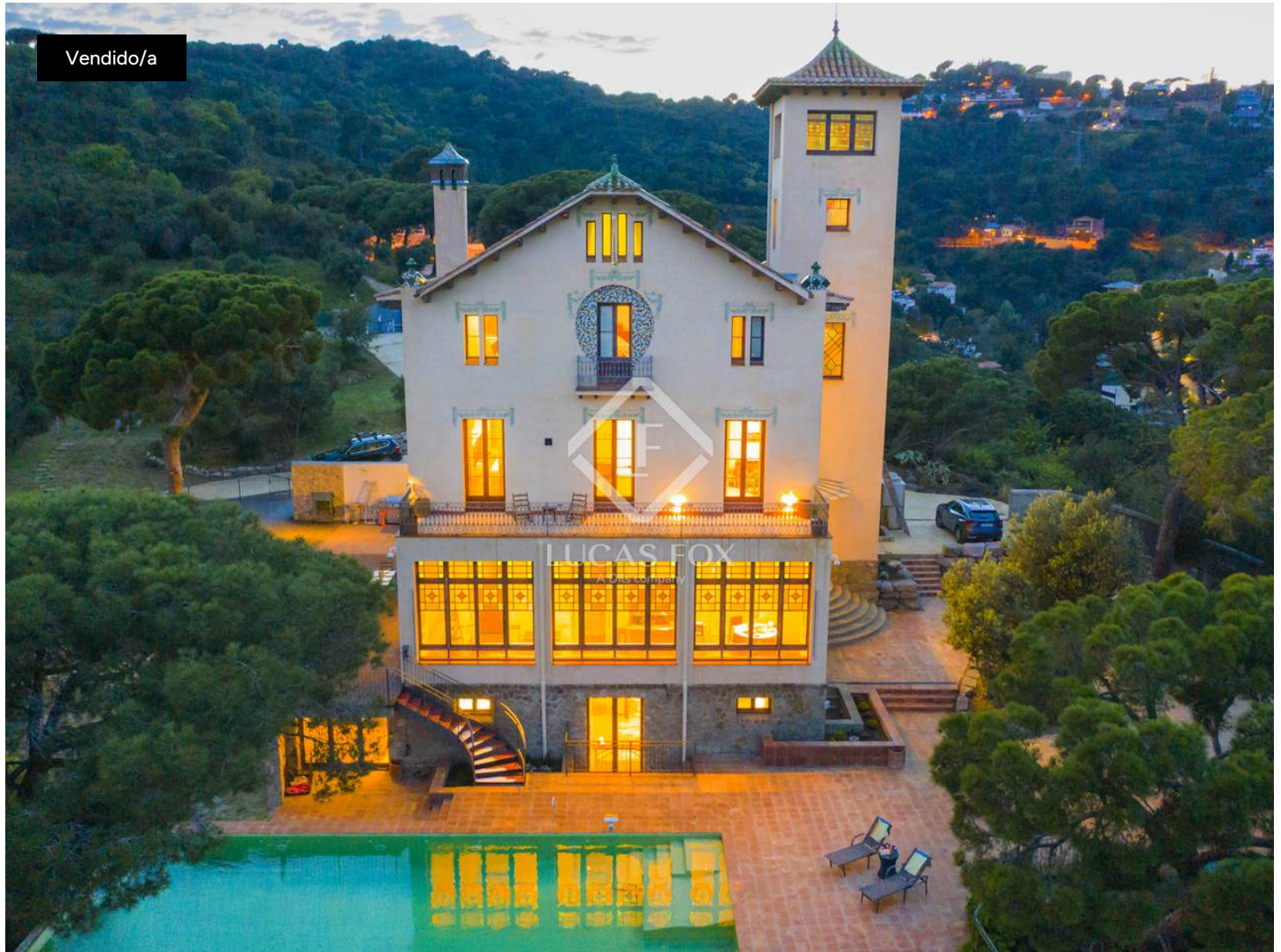


Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Villa modernista catalogada con jardines frondosos y piscina infinita en venta en el exclusivo barrio de Sarrià

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

8	9	920m <sup>2</sup>	30.000m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Villa modernista catalogada con jardines frondosos y piscina infinita en venta en el exclusivo barrio de Sarrià

Casa familiar modernista única de 8 dormitorios en venta en Barcelona. Este edificio catalogado completamente restaurado tiene un alto valor histórico y ofrece excelentes vistas a Barcelona y al mar desde el parque natural de Collserola.

Villa Paula, diseñada por el famoso arquitecto Jerome Granell i Manresa en 1912, se encuentra en la Carretera de les Aigües de Barcelona, en una parcela privada de 30.000 m<sup>2</sup>, una de las más grandes de Barcelona.

La casa se ha restaurado con mucho cuidado. Mantiene muchos detalles arquitectónicos originales, entre ellos su fachada, suelos hidráulicos y de mármol, techos altos con molduras, preciosas vidrieras, escaleras curvadas y un tejado de tejas verdes árabes.

La vivienda también cuenta con las últimas comodidades modernas e incluye zonas exteriores impresionantes, como terrazas, jardines, tarimas de madera y una atractiva piscina infinita con vistas espectaculares a la ciudad y el mar.

La superficie construida de 920 m<sup>2</sup> incluye la casa principal distribuida en 4 plantas y una torre, una casa de invitados/guardia separada de la casa principal por un pasillo y un garaje en el mismo nivel que la carretera de Vallvidrera.

Este proyecto único es un homenaje a la Barcelona de principios del siglo XX, que gozó de mucha prosperidad y se construyeron casas familiares con los mejores materiales y artesanía.

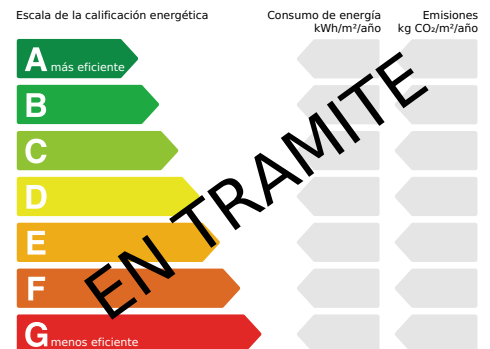
Gracias a la restauración cuidadosa realizada por Javier Barba/BC Estudio Architects, el espíritu verdadero de este monumento emblemático de Barcelona ha vuelto a Villa Paula.

Más información y fotos disponibles para compradores acreditados.



[lucasfox.es/go/lfs4635](https://lucasfox.es/go/lfs4635)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Ascensor, Aparcamiento



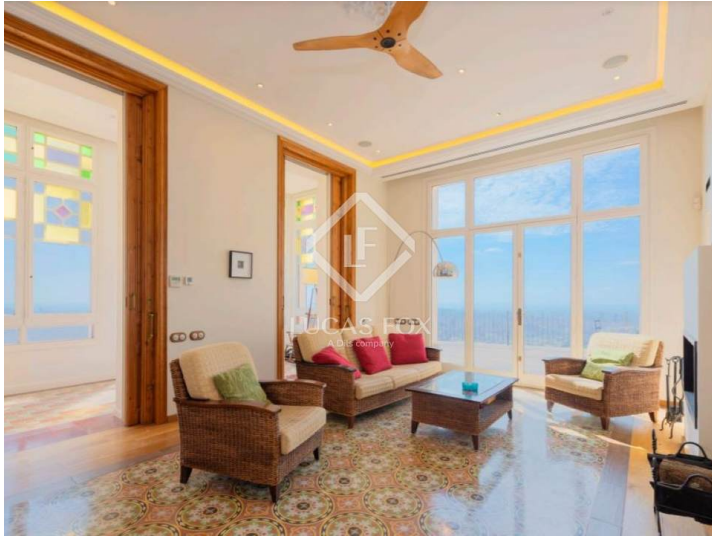
**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España



Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Villa modernista catalogada con jardines frondosos y piscina infinita en venta en el exclusivo barrio de Sarrià



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España