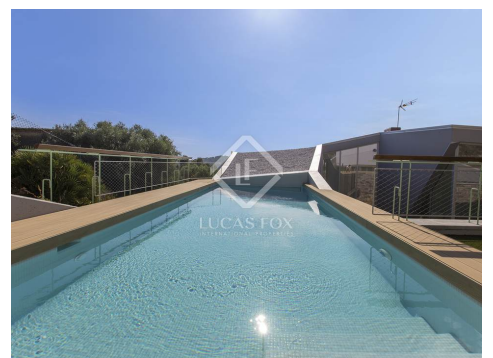


2.800.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Terramar

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**4** Dormitorios    **4** Baños    **513m<sup>2</sup>** Plano    **1.500m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

2.800.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Terramar

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**4** Dormitorios    **4** Baños    **513m<sup>2</sup>** Plano    **1.500m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Impresionante villa contemporánea de nueva construcción con piscina y vistas al mar ubicada en una de las zonas residenciales más solicitadas de Sitges con vistas al campo de golf.

Entramos en esta exquisita vivienda por los escalones que conducen a la puerta principal desde el nivel de la calle, o alternativamente desde el garaje a través del ascensor.

El gran recibidor de entrada lleno de luz tiene un aseo de invitados a la izquierda, así como un dormitorio de invitados con su propio baño en suite. A la derecha accedemos a la cocina con sus muebles blancos contemporáneos empotrados y electrodomésticos Siemens empotrados y que cuenta con una impresionante isla central. La cocina está unida a la sala de estar por una gran puerta corredera de vidrio, y tanto la cocina como los espacios de estar disfrutan de una pared de ventanas de vidrio de piso a techo y una gran terraza cubierta desde la que disfrutar de las vistas al mar.

La impresionante salón-comedor también tiene otro patio en la parte trasera, así como un techo de doble altura que se suma a su estilo contemporáneo. Subiendo un par de escalones, encontramos otra zona de estar con unas vistas submarinas inusuales de la piscina exterior desde un gran ventanal en la parte trasera.

Los escalones abiertos nos llevan al primera planta a través de un puente con vista a las áreas de estar de abajo. En esta planta encontramos 3 amplios dormitorios dobles, 2 de los cuales tienen su propio baño en suite. Estas habitaciones se abren a una terraza semicerrada con una interesante característica arquitectónica con persianas metálicas que aportan luz pero al mismo tiempo permiten sombra y privacidad.

El espacio exterior comprende un jardín aterrazado con una singular piscina. Otros pasos nos llevan a un estancia de baño y ducha.

Esta obra maestra arquitectónica inusual con acabados de alta calidad se ofrece a un precio muy competitivo y sería una vivienda familiar única o una lujosa segunda vivienda en uno de los barrios más prestigiosos de Sitges.



[lucasfox.es/go/lfs4754](https://lucasfox.es/go/lfs4754)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Ascensor, Aparcamiento

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España

2.800.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Terramar

España » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**4**                    **4**                    **513m<sup>2</sup>**    **1.500m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Major, 34, Sitges, España