

1.980.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Excelente villa de estilo contemporáneo en venta en Premià de Dalt, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08338

4	4	485m²	1.050m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.980.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Excelente villa de estilo contemporáneo en venta en Premià de Dalt, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08338

4 Dormitorios **4** Baños **485m²** Plano **1.050m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Impresionante villa con una excelente ubicación en venta en de Premia de Dalt, Barcelona.

Esta fabulosa villa moderna se encuentra en Premià de Dalt, en la costa del Maresme, a 25 minutos en coche de Barcelona. Está a pocos metros del centro del pueblo con sus tiendas y restaurantes y a 15 minutos en coche de la escuela internacional Hamelin. Finalmente, la playa queda a 10 minutos en coche.

La vivienda construida en 2007 se distribuye en dos plantas y goza de todas las comodidades, como un ascensor y acabados de alta calidad.

La planta principal ofrece un amplio y luminoso salón que cuenta con unos ventanales de tres metros de altura que proporcionan mucha luz natural y dan salida al jardín con piscina. La cocina es semiabierta y comunica también con el jardín. Esta planta ofrece además un lavadero, un despacho y un baño de invitados.

La primera planta ofrece cuatro dormitorios, dos de ellos con sus baños privados, además de otro baño adicional. Todos los dormitorios tienen salida a una amplia terraza con vistas al mar y jardín.

La planta semisótano se utiliza actualmente como trastero, pero se puede convertir fácilmente en una zona familiar, un gimnasio interior o una bodega.

En el exterior, la vivienda cuenta con una piscina de cloración salina y un jardín floral precioso.

La casa dispone de excelentes calidades como placas solares, suelo de parquet natural, carpintería de aluminio de alta gama, calefacción por suelo radiante por gas natural, climatización frío/calor por conductos, descalcificadora de agua y aspiración centralizada.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



lucasfox.es/go/lfs4988

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje,
Ascensor, Parqué, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero,
Sistema de aspiración centralizada,
Se aceptan mascotas, Lavadero, Interior,
Exterior, Cuarto de juegos,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.980.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Excelente villa de estilo contemporáneo en venta en Premià de Dalt, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08338

4 Dormitorios **4** Baños **485m²** Plano **1.050m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España