

825.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa casa rural y parcela colindante en venta en Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 2 | 237m² | 392m² | 140m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza |



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España

825.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa casa rural y parcela colindante en venta en Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 2 | 237m² | 392m² | 140m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza |

DESCRIPCIÓN

Fantástica casa de pueblo con jardín exuberante, terrazas y licencia turística, en venta en Sant Pere de Ribes, cerca de Sitges

Increíble casa de pueblo situada en el casco antiguo de Sant Pere de Ribes. Esta localidad, ubicada a pocos kilómetros de Sitges, está rodeada de naturaleza con bonitos paseos entre los viñedos. Dispone de todos los servicios incluyendo restaurantes locales, una atractiva plaza de pueblo con cafeterías, terrazas y un cine que reproduce películas en versión original. Dispone de fácil acceso a Sitges, Barcelona y el aeropuerto.

Las características originales de la época, como las vigas de madera lacadas en blanco y los suelos de terracota, se han combinado con acabados modernos para crear una preciosa vivienda, la cual se ha publicado en una revista de interiorismo.

La planta baja cuenta con una distribución semi-abierta con un comedor a la izquierda, un salón con chimenea abierta a la derecha. A través de una puerta en arco accedemos a otro salón con una estufa de leña y salida a un patio exterior. También hay una moderna cocina con suficiente espacio para una mesa para 6 comensales. El patio está parcialmente cubierto, con un aseo y ducha, lavandería y un trastero independiente con escaleras que suben al jardín.

La primera planta alberga 4 dormitorios dobles de grandes dimensiones, con espacio para añadir baños privados adicionales, según convenga. Existe un baño de estilo marroquí con bañera y ducha. Uno de los dormitorios tiene salida a una gran terraza con escaleras que bajan al jardín.

Las antiguas paredes son de casi 1 metro de grueso por lo que la casa se mantiene muy fresca en verano. Además, se entrega con calefacción central de gas con radiadores de hierro forjado y ventiladores de techo en los dormitorios, así como aire acondicionado.

El jardín es una parcela independiente con licencia para construir otra casa. La terraza en la última planta mide 100 m² y cuenta con una pérgola, una piscina pequeña y preciosas vistas a Sant Pere de Ribes, las montañas y el mar como telón de fondo.

Una vivienda familiar con mucho encanto, también es una excelente oportunidad para inversores ya que dispone de licencia turística.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España



lucasfox.es/go/lfs6136

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Vistas, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Pozo, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

825.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa casa rural y parcela colindante en venta en Sant Pere de Ribes

España » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 2 | 237m² | 392m² | 140m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Terraza |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Major, 34, Sitges, España