

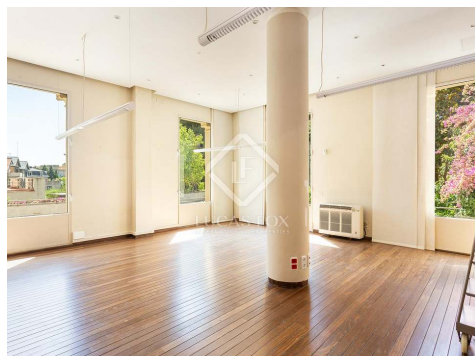
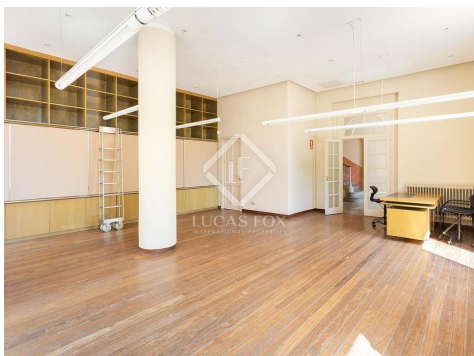
€3,800,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa Modernista a renovar con jardín privado en la prestigiosa Zona Alta de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**11** Dormitorios    **4** Baños    **676m<sup>2</sup>** Construidos

PRECIO REDUCIDO



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€3,800,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa Modernista a renovar con jardín privado en la prestigiosa Zona Alta de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**11**      **4**      **676m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos

### DESCRIPCIÓN

### Espectacular casa Modernista con jardín privado muy cerca de Avenida Tibidabo

Esta casa Modernista catalogada en venta se distribuye en 4 plantas y ofrece una edificación multiusos enorme independiente de la casa principal.

La casa principal ofrece 7 dormitorios, un cuarto de baño, 2 aseos, una cocina y 3 terrazas con vistas excelentes.

La edificación adicional se distribuye en 2 plantas y ofrece 2 espacios polivalentes, 2 aseos y una habitación pequeña adicional.

La casa requiere una renovación completa porque se ha usado anteriormente como oficina, pero ofrece un potencial increíble para convertirse en una casa familiar espectacular.

Hay un jardín fantástica que ofrece mucha tranquilidad.

Una excelente oportunidad para adquirir una propiedad única en la exclusiva Zona Alta de Barcelona.



[lucasfox.es/go/lfs7013](https://lucasfox.es/go/lfs7013)

Jardín, Terraza, Parqué, Aire acondicionado,  
Alarma, Exterior, Lavadero

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

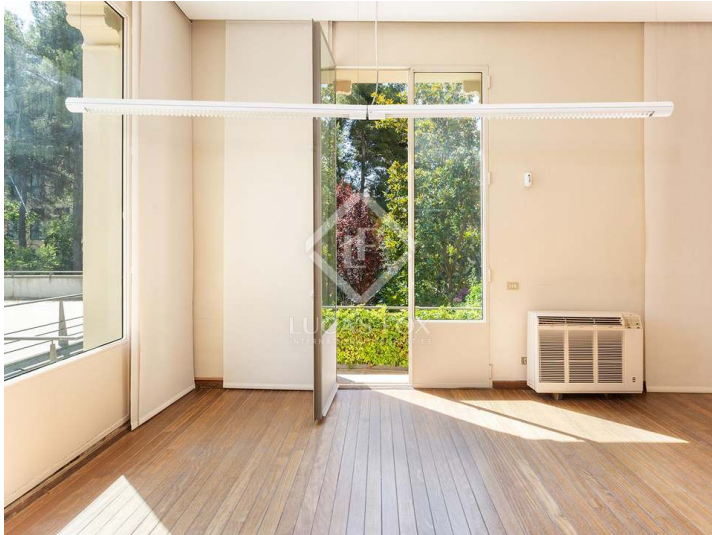


€3,800,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa Modernista a renovar con jardín privado en la prestigiosa Zona Alta de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**11**      **4**      **676m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España