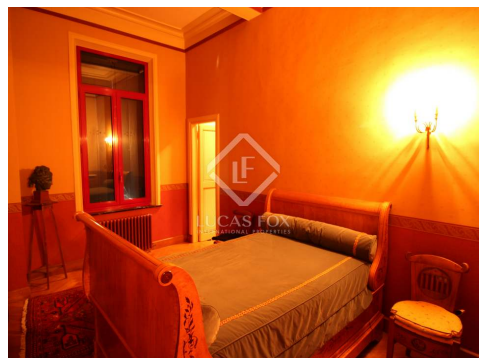
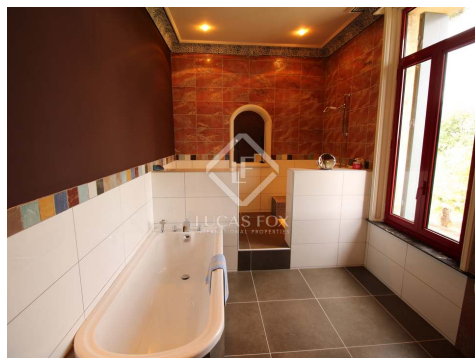
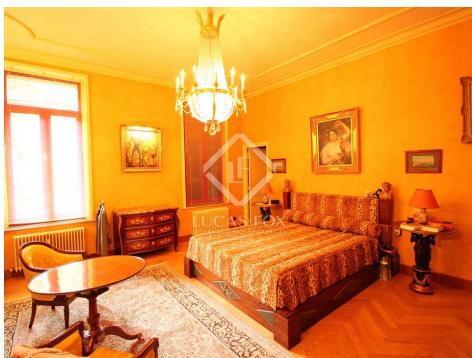


Precio a consultar Castillo / Palacio - En venta

Castillo / Palacio de 10 dormitorios en venta en Sur de Francia, Francia

Francia » 34120

10 **9** **1,300m²** **70,000m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 684 19 40 65 • marc.escassut@lucasfox.com • lucasfox.es

Precio a consultar Castillo / Palacio - En venta

Castillo / Palacio de 10 dormitorios en venta en Sur de Francia, Francia

Francia » 34120

10 Dormitorios **9** Baños **1,300m²** Construidos **70,000m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

A través de un portal de estilo flamenco con una puerta de hierro forjado, se accede al patio principal elegantemente rediseñado, decorado con un amplio césped adornado con boj es podados, tejos y laureles y cipreses florentinos.

Al final de este patio de honor se encuentra la vivienda, que consta de un edificio principal de dos plantas con cubierta de tejas a cuatro aguas, cuya altura es poco frecuente. El cuerpo principal fue construido en la primera mitad del siglo XIX. Esta estricta fachada clásica, orientada al norte, está marcada por cadenas de esquinas que fueron enmascaradas en parte durante la construcción de las dos alas de una sola planta construidas a principios del siglo XX. El delantero central, resaltado por una cadena de rendijas y coronado por un frontón triangular, presenta un balcón con una barandilla de hierro fundido que da a la puerta de entrada.

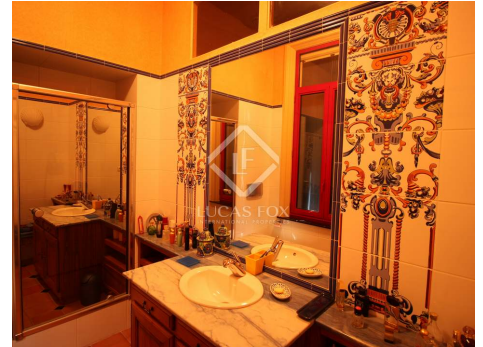
Un imponente porche con dos rampas da acceso a una amplia terraza bajo la cual se ha creado un invernadero de tres vanos de medio punto en la parte central. Esta terraza conduce al oeste a un parque de estilo inglés y al este a la puerta de entrada de un huerto. No muy lejos de allí, una fuente de piedra construida en el siglo XIX a la llegada del manantial epónimo capturado arriba, linda con una sala de frescor.

En el interior de la vivienda solariega, en el vestíbulo que ocupa todo el fondo del edificio y tiene una entrada al norte y otra al sur, una imponente escalera de madera del siglo XVII que conduce a la primera planta.

A la izquierda del patio principal se encuentra el imponente edificio de la bodega, que es de gran longitud y tiene su acceso principal por un camino del pueblo, lo que marca la importancia de la bodega.

También hay una pequeña casa de una planta en el patio principal. No muy lejos de la vivienda principal, marcada por una entrada flanqueada por dos torreones, se encuentran las dependencias que incluyen: el alojamiento para el gerente y el personal, los establos y los diversos edificios necesarios para el funcionamiento de la bodega y la vida de sus habitantes.

Viñedo de 68 Ha en variedades mejoradas, de las cuales 49 Ha son de regadío.



lucasfox.es/go/lgd27130

Jardín, Piscina, Viñas

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 684 19 40 65 • marc.escassut@lucasfox.com • lucasfox.es

Precio a consultar Castillo / Palacio - En venta

Castillo / Palacio de 10 dormitorios en venta en Sur de Francia, Francia

Francia » 34120

10	9	1,300m²	70,000m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela

La finca produce una gama de vinos ricos y variados bajo las denominaciones AOP Languedoc, IGP Oc y Côtes de Thongue.

Huerto de olivos que produce 5000 litros de aceite al año.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 684 19 40 65 • marc.escassut@lucasfox.com • lucasfox.es