

4.995.000 € Viñedos - En venta

En venta casa señorial modernista con 16 Ha de viñas y bosque, situada cerca de Barcelona y de la playa.

España » Barcelona » Sitges » Garraf »

15	3	1.430m²	160.000m²	15m²	5.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 684 19 40 65 • marc.escassut@lucasfox.com • lucasfox.es

4.995.000 € Viñedos - En venta

En venta casa señorial modernista con 16 Ha de viñas y bosque, situada cerca de Barcelona y de la playa.

España » Barcelona » Sitges » Garraf »

15	3	1.430m²	160.000m²	15m²	5.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Propiedad muy característica, con viñas y bosque, en una zona excepcional del Garraf, cerca del mar y a menos de 20 min de Barcelona.

Se trata de una propiedad de finales del siglo XIX, con un estilo poco común y situada en una localidad con una historia profunda e insólita.

Esta finca vinícola está formada por 10 hectáreas de viñedos en perfecto estado de producción y de cultivo ecológico, lo que le confiere un plus innegable.

La mansión tiene un detalle arquitectónico poco común que la categoriza como monumento histórico, y en la fachada principal tiene también un reloj solar declarado patrimonio de interés público.

Junto a la mansión, las bodegas abovedadas de piedra y madera son de una belleza extraordinaria y la decoración exterior del Ermitage es emblema de esta excepcional propiedad.

Por su parte, el terreno dispone de pozo y depósito de agua de lluvia de grandes dimensiones.

Por último, se sitúa en un promontorio con vistas a los viñedos y respaldado por 3 hectáreas de ladera que forman parte del complejo.

En definitiva, un emplazamiento exclusivo en Sitges, que combina la viticultura de calidad en un entorno único junto al mar.

Una propiedad única y excepcional.



lucasfox.es/go/lgd35705

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín,
Instalaciones ecuestres, Viñas,
Techos altos, Luz natural,
Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas,
Trastero, Exterior, Chimenea,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa, Balcón, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 684 19 40 65 • marc.escassut@lucasfox.com • lucasfox.es

4.995.000 € Viñedos - En venta

En venta casa señorial modernista con 16 Ha de viñas y bosque, situada cerca de Barcelona y de la playa.

España » Barcelona » Sitges » Garraf »

15	3	1.430m²	160.000m²	15m²	5.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 684 19 40 65 • marc.escassut@lucasfox.com • lucasfox.es