

3.990.000 € Castillo / Palacio - En venta

En venta castillo al sur de Francia con jardín de 5000 m² y viñas y tierras en excelentes condiciones.

Francia » Sur de Francia »

22	1.000m²	500.000m²	3.000m²	5.000m²
Dormitorios	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.es

3.990.000 € Castillo / Palacio - En venta

En venta castillo al sur de Francia con jardín de 5000 m² y viñas y tierras en excelentes condiciones.

Francia » Sur de Francia »

22	1.000m ²	500.000m ²	3.000m ²	5.000m ²
Dormitorios	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Encantadora propiedad de viñedos en un entorno idílico, con una parte totalmente renovada y con opción a convertirse en hotel rural o actividad complementaria de recepción.

Esta propiedad se encuentra a 30 minutos de Montpellier, entre Pezenas y Agde, dos de los lugares turísticos más importantes del Languedoc. Se trata de 19 estancias renovadas de una mansión, con unos 1000 m2 de superficie más unos 650 m2 renovados para convertirlos en salas de recepción u otros. El cómputo total se resume en una superficie de 3000 m2. El edificio de estilo occitano con una torre de tres plantas lo convierte en un lugar imponente y prestigioso, donde el enoturismo es actividad principal.

Por último, un viñedo y un terreno de calidad de 50 ha completan este lugar notable e inesperado. El viñedo tiene 27 hectáreas de una variedad de uva de calidad tipo Vin de Pays d'Oc, como Chardonnay, Viognier, Cinsault, Merlot, Syrah y Grenache.

Todos estos elementos, su ubicación y sus volúmenes renovados hacen de esta propiedad un bien exclusivo y excepcional en Languedoc.



lucasfox.es/go/lgd36148

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Viñas,
Techos altos, Zona chill-out, Vistas,
Sistema de alarma, Renovado,
Cocina equipada, Chimenea, Calefacción,
Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.es

3.990.000 € Castillo / Palacio - En venta

En venta castillo al sur de Francia con jardín de 5000 m² y viñas y tierras en excelentes condiciones.

Francia » Sur de Francia »

22	1.000m²	500.000m²	3.000m²	5.000m²
Dormitorios	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.es