

**Precio desde 3.800.000 € New development**

## **Luxury Villas Roca Llisa**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Santa Eulalia, Ibiza con precios desde 3,800,000 €, 16 Casas / Villas disponibles

**Q2 2023**    **16**    **4, 5 & 6**    **465m<sup>2</sup>**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**Precio desde 3.800.000 € New development**

## Luxury Villas Roca Llisa

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Santa Eulalia, Ibiza con precios desde 3,800,000 €, 16 Casas / Villas disponibles

**Q2 2023**      **16**                      **4, 5 & 6**      **465m<sup>2</sup>**  
Finalización      Unidades disponibles      Dormitorios      Dimensiones desde

### DESCRIPCIÓN

## Excelentes villas modernas de 4 o 5 dormitorios sobre una gran parcela con piscina en venta en un entorno natural cerca de la ciudad de Ibiza.

La promoción de obra nueva Luxury Villas Roca Llisa pone a su disposición villas de una calidad excepcional en un entorno natural, con mucha tranquilidad y privacidad, pero sin renunciar a la cercanía a la ciudad de Ibiza, donde encontrará todo tipo de servicios y muy cerca del campo de golf de Roca Llisa.

La promoción destaca por su excepcional sistema de seguridad, con triple perímetro, control de acceso a la promoción y un sistema personalizado de seguridad individual, todo ello para garantizar la protección de sus residentes.

Las villas de esta promoción cuentan con 4 o 5 dormitorios y se asientan sobre parcelas de 1500 m<sup>2</sup> con jardines y una piscina infinita. No obstante, podrá personalizar su propia villa para adaptarla a su gusto personal.

La arquitectura de las villas se caracteriza por un diseño moderno, con un toque veraniego, pero integrado en el entorno natural, con materiales y calidades excepcionales. Resultan muy luminosas, gracias a sus grandes cristalerías de doble altura que permiten la entrada de mucha luz natural, a la vez de una integración perfecta entre interiores y exteriores. Además, podrá disfrutar de unas vistas excelentes a la naturaleza circundante, sin renunciar a una total privacidad.

Entre sus características, podemos destacar su máximo nivel de eficiencia en el consumo de agua y electricidad, con un sistema de recolección de agua de lluvia, certificación energética de clase A y un sistema de aerotermia. Incluyen cocinas totalmente equipadas con isla central, baños totalmente equipados, grandes cristalerías y techos de doble altura, así como una piscina infinita.

Póngase en contacto para más información.

### Aspectos destacados

- Villa de 4 o 5 dormitorios
- Jardín y piscina
- Eficiencia energética

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España



[lucasfox.es/go/luxuryvillasrocallisa](http://lucasfox.es/go/luxuryvillasrocallisa)

Precio desde 3.800.000 € New development

## Luxury Villas Roca Llisa

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Santa Eulalia, Ibiza con precios desde 3,800,000 €, 16 Casas / Villas disponibles

**Q2 2023**    **16**    **4, 5 & 6**    **465m<sup>2</sup>**  
 Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde

- En un enclave natural
- Diseño moderno
- Máxima seguridad

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Casa / Villa	Precio a consultar	n/a	5 Dormitorios 6 Baños	475m <sup>2</sup> , Terraza 245m <sup>2</sup>	
Casa / Villa	3.800.000 €	n/a	5 Dormitorios 5 Baños	520m <sup>2</sup> , Terraza 290m <sup>2</sup>	
Casa / Villa	Precio a consultar	n/a	4 Dormitorios 5 Baños	475m <sup>2</sup> , Terraza 245m <sup>2</sup>	
Casa / Villa	3.800.000 €	n/a	5 Dormitorios 5 Baños	520m <sup>2</sup> , Terraza 290m <sup>2</sup>	
Casa / Villa	3.800.000 €	n/a	5 Dormitorios 5 Baños	510m <sup>2</sup> , Terraza 164m <sup>2</sup>	
Casa / Villa	Precio a consultar	n/a	4 Dormitorios 5 Baños	475m <sup>2</sup> , Terraza 245m <sup>2</sup>	
Casa / Villa	4.000.000 €	n/a	4 Dormitorios 5 Baños	532m <sup>2</sup> , Terraza 143m <sup>2</sup>	
Casa / Villa	Precio a consultar	n/a	4 Dormitorios 5 Baños	495m <sup>2</sup> , Terraza 221m <sup>2</sup>	

Contáctenos sobre esta propiedad

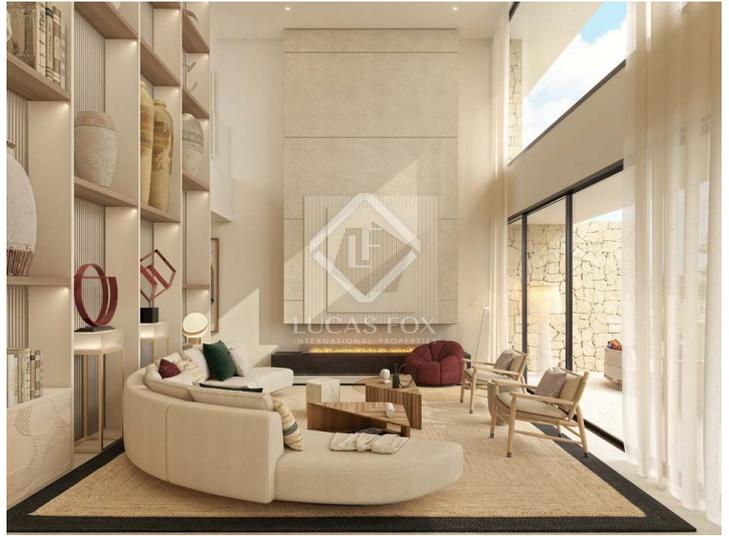
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

Precio desde 3.800.000 € New development

## Luxury Villas Roca Llisa

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Santa Eulalia, Ibiza con precios desde 3,800,000 €, 16 Casas / Villas disponibles

**Q2 2023**    **16**    **4, 5 & 6**    **465m<sup>2</sup>**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España