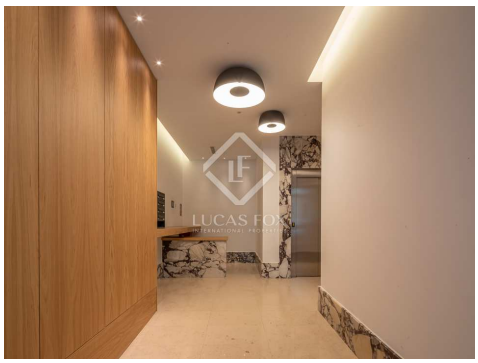
Precios a consultar New development - Vendido

M5

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Almagro, Madrid

Concedida

Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

Precios a consultar New development - Vendido

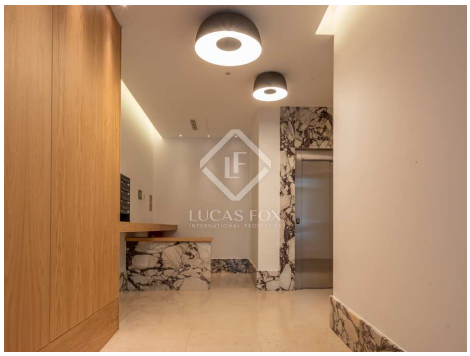
M5

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Almagro, Madrid

Concedida

Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/m5

Lujosa promoción de obra nueva con pisos de 2 y 3 dormitorios en venta en una de las calles más emblemáticas de Almagro, Madrid.

Lucas Fox presenta este precioso edificio de obra nueva recién terminado en la zona de Almagro, cerca de la calle Génova que conecta la plaza de Alonso Martínez con la de Colón y a pocos pasos del barrio de Recoletos. Se trata de un edificio íntegramente rehabilitado con un proyecto que ha respetado su fachada con bonitos balcones que caracterizan la arquitectura capitalina y que ha conservado la escalera clásica de edificio y el patio central que ofrece mucha luz a todas sus viviendas.

El edificio ofrece once viviendas contemporáneas con espacios abiertos. Están diseñadas con una arquitectura neutra con acabados naturales que transmiten calidez y calma a sus espacios. De estas once viviendas, contamos con dos espectaculares áticos de tres dormitorios. El ático de la quinta planta goza de una terraza de 40 m² en la misma planta y el de la sexta planta de una terraza doble de 64 m² distribuida en dos plantas con bonitas vistas a las cuidad de Madrid.

La rehabilitación de este bonito y clásico edificio ha estado a cargo del estudio de arquitectura de Rafael Robledo, reconocido por su especialización en proyectos residenciales exclusivos incidiendo en el mantenimiento de la memoria histórica y tipológica del edificio.

Quedan pocas viviendas disponibles en este exclusivo proyecto, por lo que no dude de ponerse en contacto con nosotros para confirmar que la tipología disponible corresponde con su búsqueda.

Se le informa al comprador que, en la Comunidad de Madrid, la compra de una vivienda de obra nueva conlleva un incremento del precio en un 10 % de IVA más otros gastos adicionales de compra.

Aspectos destacados:

- Pisos de dos y tres dormitorios
- Áticos con terraza disponibles
- Edificio rehabilitado
- Ubicación exclusiva
- Grandes calidades

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

Precios a consultar New development - Vendido

M5

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Almagro, Madrid

Concedida

Licencia de construcción

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Ático	Vendido/a	Planta 5	3 Dormitorios 3 Baños	214m², Terraza 39m²
Ático	Vendido/a	Planta 6	3 Dormitorios 2 Baños	226m², Terraza 64m²

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

Precios a consultar New development - Vendido

M5

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Almagro, Madrid

Concedida

Licencia de construcción

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España