

1.980.000 € Piso - Vendido/a

## Lujoso piso con una reforma moderna en venta en Madrid de los Austrias

España » Madrid » Ciudad de Madrid » La Latina » 28005

2                    3                    330m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.980.000 € Piso - Vendido/a

## Lujoso piso con una reforma moderna en venta en Madrid de los Austrias

**Vivienda elegante y muy luminosa con 2 dormitorios y 10 balcones a la calle, en el barrio histórico del Madrid de los Austrias.**

Lujoso piso con una reforma moderna y de carácter elegante ubicado en una esquina privilegiada en una finca de 1900. Sus diez balcones y la doble orientación del inmueble le otorgan una gran iluminación.

La reforma está bien pensada para aprovechar todos los espacios del piso, que cuenta con calefacción y refrigeración por suelo radiante, y, además, cada estancia tiene su chimenea particular.

El salón amplio disfruta de 7 balcones y está formado por una zona de estar, una de comedor, y un espacio con una cómoda que se convierte en mueble bar. Además, la cocina, que cuenta con barra americana y electrodomésticos de la mejor gama de Gaggenau, puede abrirse o cerrarse al salón según prefiera, para garantizar su máxima comodidad.

El piso consta de dos dormitorios: el principal, que es exterior y tiene balcones a la calle, una zona de descanso que sirve de vestidor y un baño integrado con una fantástica ducha de cromoterapia y aromaterapia; y el segundo dormitorio, igualmente con baño integrado y un amplio armario empotrado, situado junto a un gran despacho.

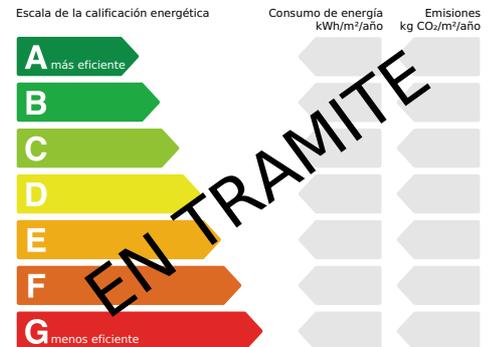
Un aseo de invitados, un lavadero y un cuarto para abrigos y almacenaje completan esta excelente vivienda. Además, el precio incluye un trastero en la quinta planta.

Por su tamaño y distribución, esta vivienda ofrece la posibilidad de segregarse. Póngase en contacto con nosotros para más información o para visitar el piso.



[lucasfox.es/go/mad16148](https://lucasfox.es/go/mad16148)

Ascensor, Techos altos,  
Suelos de mármol, Propiedad de época,  
Parqué, Luz natural,  
Calefacción por suelo radiante, Vistas,  
Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Renovado, Lavadero, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Balcón,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

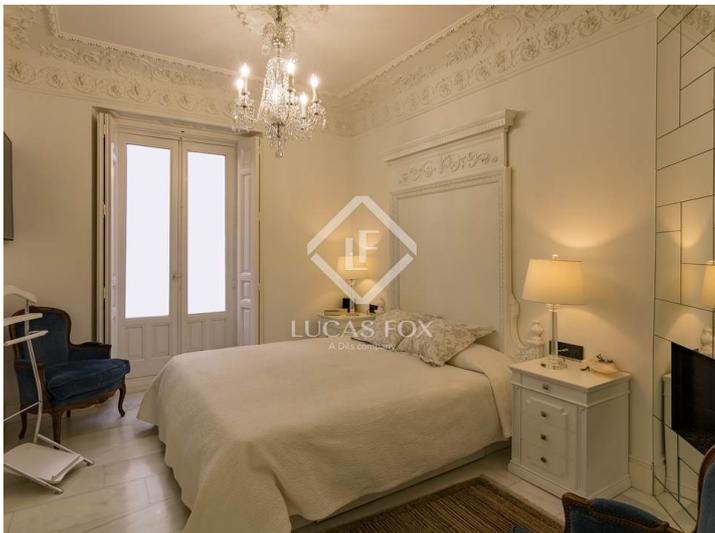


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.980.000 € Piso - Vendido/a

## Lujoso piso con una reforma moderna en venta en Madrid de los Austrias



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España