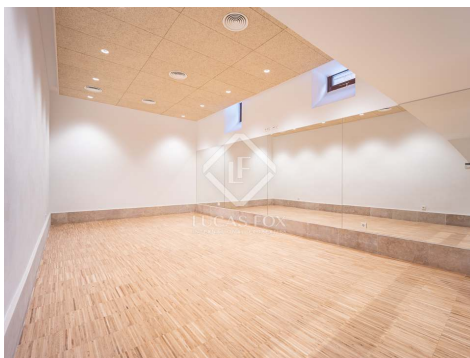


1.920.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28004

**3**                    **3**                    **229m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, España

1.920.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28004

**3** Dormitorios    **3** Baños    **229m<sup>2</sup>** Plano

### DESCRIPCIÓN

## Piso exterior de obra nueva con 3 dormitorios y 4 balcones a calle en venta en un edificio clásico rehabilitado con piscina climatizada, gimnasio, trastero y aparcamiento en venta en Madrid.

Esta amplia vivienda se ubica en Almagro, unos de los barrios más emblemáticos y prestigiosos de Madrid. El piso se sitúa en una primera planta de un edificio de obra nueva recién terminado.

Al entrar a la vivienda, nos da la bienvenida un recibidor con armarios que nos da paso a la derecha, a un gran salón con 3 balcones a calle que permiten la entrada de abundante luz natural. Junto al salón hay un aseo de invitados. Al lado se encuentra el dormitorio principal exterior con balcón, con su baño privado y un espacioso vestidor.

A la izquierda del recibidor, se encuentra una cocina independiente, completamente equipada. Al continuar por el distribuidor de la vivienda, nos encontramos un cuarto de servicio destinado para el lavadero y zona de plancha; seguido de dos dormitorios que comparten un baño.

El edificio ha sido rehabilitado en su totalidad por el arquitecto Miguel G. Ambrossi, que ha mantenido su valor arquitectónico y tratado los elementos originales con el máximo respeto, como los elementos ornamentales en las cornisas o las barandillas de forja en balcones. Además, cuenta con un bonito paso de carruajes y disfruta de estupidas zonas comunes como son una piscina de nado cubierta, gimnasio y spa.

La vivienda tiene trastero y una plaza de garaje robotizada incluida en el precio.



[lucasfox.es/go/mad19261](https://lucasfox.es/go/mad19261)

Piscina cubierta, Gimnasio,  
Servicio de conserjería, Ascensor,  
Características de época, Luz natural,  
Parqué, Propiedad de época, Aparcamiento,  
Calefacción por suelo radiante,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas,  
Aire acondicionado, Armarios empotrados,  
Balcón, Calefacción,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Exterior, Obra nueva,  
Sistema de domótica, Trastero,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Vestidor

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, España

1.920.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28004

**3**                    **3**                    **229m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, España