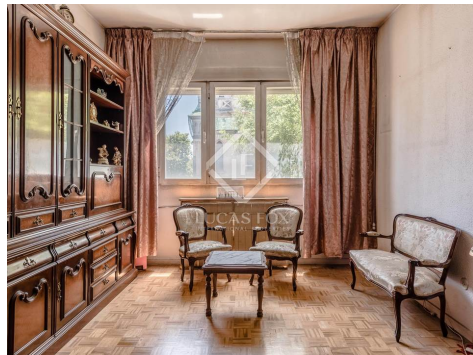


650.000 € Piso - Vendido/a

## Piso a reformar de 4 dormitorios y una terraza de 11 m<sup>2</sup> en venta en el barrio de Goya, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>159m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

650.000 € Piso - Vendido/a

## Piso a reformar de 4 dormitorios y una terraza de 11 m<sup>2</sup> en venta en el barrio de Goya, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

**4**                    **3**                    **159m<sup>2</sup>**    **11m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Maravilloso piso de 159 m<sup>2</sup> a reformar con terraza y 4 dormitorios en el barrio de Goya, distrito de Salamanca, Madrid.

Lucas Fox International Properties ofrece esta espléndida vivienda a reformar en venta en el barrio de Goya, distrito de Salamanca, Madrid.

El piso cuenta con una superficie construida de 159 m<sup>2</sup> distribuidos en salón-comedor con salida a una terraza de 11 m<sup>2</sup>, 4 dormitorios, 3 baños, y cocina. Al acceder por la entrada principal, nos recibe un vestíbulo que conduce al salón-comedor, a los dormitorios y al otro lado la cocina. Siguiendo por el pasillo, hay 2 dormitorios, un baño completo y el dormitorio principal con baño en suite. En la zona de la cocina, se ubica un dormitorio de servicio y un baño. Hay una segunda entrada a la vivienda en la cocina.

Con una reforma, podrá modificar la distribución del piso fácilmente, ya que la mayoría de muros no son de carga. Todo el piso es exterior, por lo que todas las estancias reciben abundante luz natural.

La orientación del salón y los dormitorios es sur, y la cocina y dormitorio de servicio, norte. La vivienda está equipada con calefacción central y el agua caliente individual por gas. La finca cuenta con ascensor, montacargas y conserje físico que vive en el mismo edificio.

Sin duda es una oportunidad única ya sea para vivir o como inversión.

Póngase en contacto con nosotros ara obtener más información.



[lucasfox.es/go/mad24466](https://lucasfox.es/go/mad24466)

Terraza, Servicio de conserjería,  
Luz natural, Montacargas, Exterior,  
Entrada de servicio, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

650.000 € Piso - Vendido/a

## Piso a reformar de 4 dormitorios y una terraza de 11 m<sup>2</sup> en venta en el barrio de Goya, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

**4**            **3**            **159m<sup>2</sup>**    **11m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España