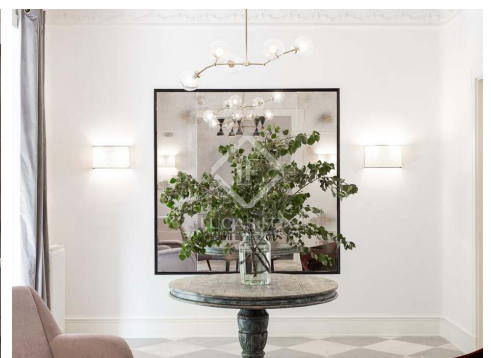
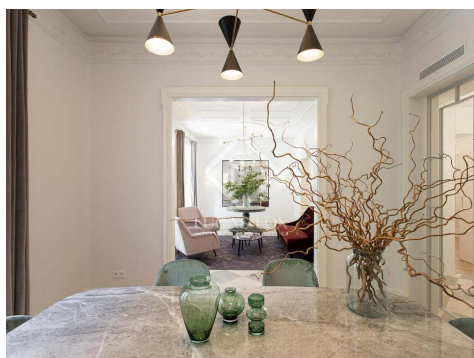


2.280.000 € Piso - Vendido/a

## Excelente piso de 3 dormitorios en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3** Dormitorios  
**4** Baños  
**215m<sup>2</sup>** Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, España

2.280.000 € Piso - Vendido/a

## Excelente piso de 3 dormitorios en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3** Dormitorios    **4** Baños    **215m<sup>2</sup>** Construidos

### DESCRIPCIÓN

**Lucas Fox International Properties presenta este excepcional piso en venta en un edificio señorial de los años 50, en la elegante calle Caracas, zona de Almagro, en el barrio de Chamberí en Madrid.**

Este piso a estrenar se ha renovado recientemente, aunque para ello se ha seguido y conservado la estética y el estilo originales: techos muy altos de 3,5 metros adornados con molduras clásicas y sencillas tipo art decó; iluminación tipo foseado para resaltar las estancias; puertas de paso en madera maciza, elegantes y talladas; y suelo de madera noble en espiga, combinada con suelos cerámicos de alta calidad.

Se accede a este piso por un amplio recibidor de entrada que se encarga de distribuir con puertas estratégicamente ubicadas la zona de día con su salón, comedor y cocina y la zona de descanso.

El piso cuenta con excelentes elementos que lo diferencian del resto. Entre ellos podemos nombrar el alegre y amplio salón, un espacio muy luminoso gracias a los dos balcones y a su mirador restaurado que permite la entrada de mucha luz natural por su orientación sur. Además, cuenta con diferentes espacios: uno puede ser de ocio y televisión y otro de lectura y de salón-comedor con una mesa de comedor con capacidad para 10 comensales. Todo ello le confiere a la vivienda una gran sensación de espacio, hogar y confort.

La cocina independiente es anexa al salón y está muy bien distribuida, en forma cuadrada y con isla central y zona de barra con taburetes. Se presenta totalmente equipada y con gran capacidad de almacenaje, así como zona de lavado con lavadora y secadora.

Los tres dormitorios exteriores con ventanales a patio disponen de baños privados, amplios y espaciosos. La vivienda cuenta con un aseo de cortesía y un armario ropero en la entrada.

En el precio se incluye un trastero.



[lucasfox.es/go/mad25255](https://lucasfox.es/go/mad25255)

Servicio de conserjería, Ascensor,  
Luz natural, Parqué, Suelos de mármol,  
Techos altos, Aire acondicionado, Alarma,  
Balcón, Biblioteca,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Exterior,  
Sistema de domótica, Trastero,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Vestidor

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, España

2.280.000 € Piso - Vendido/a

## Excelente piso de 3 dormitorios en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3**                      **4**                      **215m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Construidos

El piso viene equipado con calefacción con caldera individual mediante radiadores restaurados de forja de hierro con filigranas, aire acondicionado por conductos en todas las estancias, instalación de fibra óptica, conexión de televisión en todos los dormitorios y en el salón e iluminación led. Los cerramientos de toda la vivienda son de alta calidad con cristal Climalit y rotura de puente térmico.

Sin duda, una vivienda única, con portal y edificio representativo, que ofrece todo lo que pueda desear, con espacios amplios y elegantes y techos altos. Además, ofrece una ubicación privilegiada en la zona de Almagro, en una de las calles predilectas y siempre de moda, y con el equilibrio perfecto entre tranquilidad y disfrute, con comercios y establecimientos de ocio, restauración e interés cercanos.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

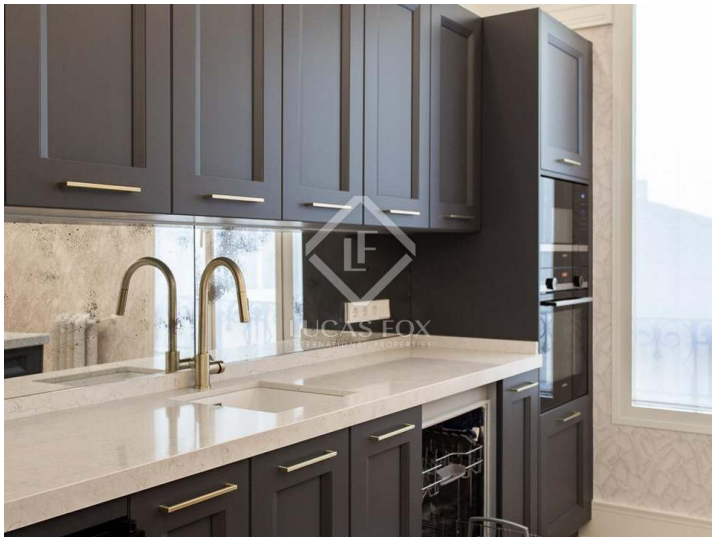
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, España

2.280.000 € Piso - Vendido/a

## Excelente piso de 3 dormitorios en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3**      **4**      **215m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, España