

3.200.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Recoletos, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

4 5 275m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.200.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Recoletos, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

4	5	275m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Sublime y espacioso piso de 275 m² a reformar a gusto del cliente con 4 dormitorios en venta en un edificio clásico protegido, en una de las calles más demandadas de Recoletos, Madrid.

Lucas Fox presenta en venta este lujoso piso en una finca señorial protegida en pleno corazón de Recoletos, distrito de Salamanca, a pocos metros del parque del Buen Retiro. La ubicación del piso es perfecta ya que se sitúa en una calle muy tranquila y demandada.

Con una superficie de 275 m² con las zonas comunes incluidas, se trata de un majestuoso piso a reformar. Con el proyecto que presenta la vivienda, se puede configurar un gran salón-comedor, cocina independiente, cuatro dormitorios con sendos baños privados, más un baño de cortesía y una zona de lavado independiente. El piso se beneficia de techos de 3,5 metros de altura, por lo que la sensación de amplitud y luz son inmejorables. Gracias a la altura de sus techos, en el proyecto que se presenta se contempla la instalación de aire frío/calor por conductos en la totalidad de la vivienda.

En la finca hay conserje de día y a la vivienda le corresponde un cuarto trastero en el sótano.

Cabe destacar la tranquilidad que supone vivir en un piso tan amplio donde la luz y el silencio contrastan con el movimiento y vida de la zona; sin duda es la opción perfecta para vivir en una de las zonas más demandadas de Madrid. Como último punto a destacar, al ser catalogado por el ayuntamiento de Madrid como edificio de interés cultural, está exento del pago anual de IBI.



lucasfox.es/go/mad34358

Servicio de conserjería, Ascensor, Trastero, Exterior, Entrada de servicio, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

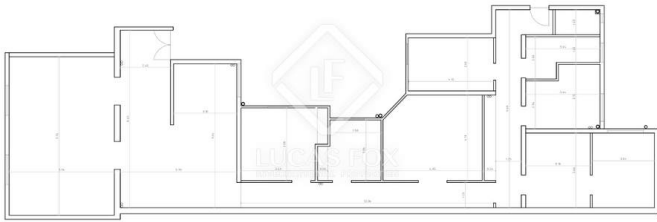
3.200.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Recoletos, Madrid

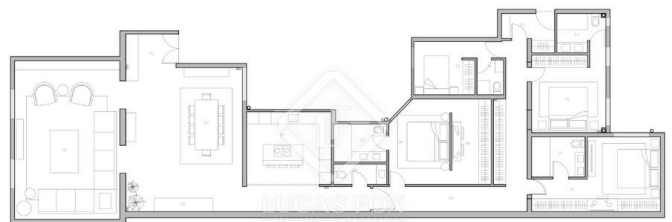
España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

4 **5** **275m²**
Dormitorios Baños Plano

PLANTA ESTADO ACTUAL



PLANTA DISTRIBUCION FINAL



01	ENTRADA
02	VESTIBULO
03	ALCOVE
04	W.C.
05	W.C.
06	W.C.
07	W.C.
08	W.C.
09	W.C.
10	W.C.
11	W.C.
12	W.C.
13	W.C.
14	W.C.
15	W.C.
16	W.C.
17	W.C.
18	W.C.
19	W.C.
20	W.C.
21	W.C.
22	W.C.
23	W.C.
24	W.C.
25	W.C.
26	W.C.
27	W.C.
28	W.C.
29	W.C.
30	W.C.
31	W.C.
32	W.C.
33	W.C.
34	W.C.
35	W.C.
36	W.C.
37	W.C.
38	W.C.
39	W.C.
40	W.C.
41	W.C.
42	W.C.
43	W.C.
44	W.C.
45	W.C.
46	W.C.
47	W.C.
48	W.C.
49	W.C.
50	W.C.
51	W.C.
52	W.C.
53	W.C.
54	W.C.
55	W.C.
56	W.C.
57	W.C.
58	W.C.
59	W.C.
60	W.C.
61	W.C.
62	W.C.
63	W.C.
64	W.C.
65	W.C.
66	W.C.
67	W.C.
68	W.C.
69	W.C.
70	W.C.
71	W.C.
72	W.C.
73	W.C.
74	W.C.
75	W.C.
76	W.C.
77	W.C.
78	W.C.
79	W.C.
80	W.C.
81	W.C.
82	W.C.
83	W.C.
84	W.C.
85	W.C.
86	W.C.
87	W.C.
88	W.C.
89	W.C.
90	W.C.
91	W.C.
92	W.C.
93	W.C.
94	W.C.
95	W.C.
96	W.C.
97	W.C.
98	W.C.
99	W.C.
100	W.C.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España