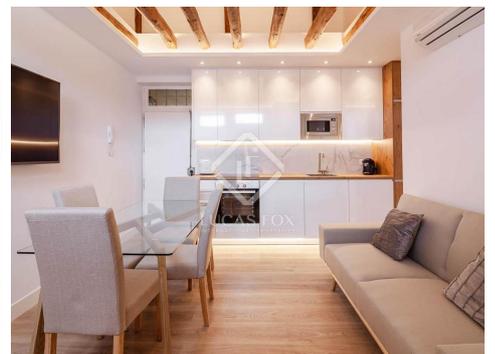
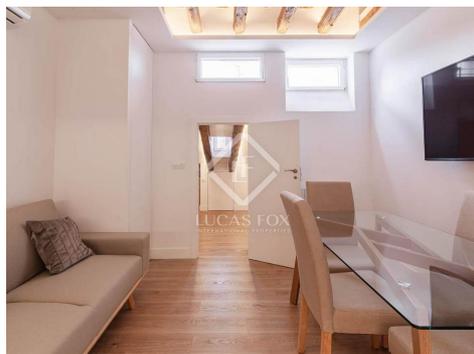


425.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Callao, Madrid Centro.

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Palacio » 28013

2 **1** **31m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

425.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Callao, Madrid Centro.

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Palacio » 28013

2 **1** **31m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Vivienda de 2 dormitorios recién reformada, con licencia turística en actual uso en venta en el centro de Madrid, zona Callao.

Lucas Fox presenta esta vivienda en venta de 31 m² catastrales en una finca representativa en la calle Preciados, en el centro de Madrid.

Gracias a su ubicación y su estilo de reforma, este piso es ideal para inversores. Sus dimensiones y distribución configuran un piso compacto con dos dormitorios y un baño y un salón-comedor con cocina americana completamente equipada. El piso se ubica en la quinta planta con ventanas a la calle y tragaluces en el techo.

Cuenta con una reciente reforma integral, con buenos acabados que combinan la madera natural con sus vigas de madera vista y la modernidad de su mobiliario y equipamiento, ya que se entrega completamente equipado y amueblado. Cuenta además con calefacción de gas natural individual y aire acondicionado.

La zona, de atractivo turístico, se encuentra en la parte más alta de la calle Preciados, junto a Sol y Gran Vía, por lo que está rodeado de todo tipo de comercios, restaurantes, cines y teatros, además de estar muy bien comunicado al tener a su alrededor varias líneas de metro.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para ampliar información y solicitar visitas.

El precio final resultará de incrementar el precio anunciado en un 7% - 11% en concepto de los impuestos y gastos adicionales atribuibles a la parte compradora.



lucasfox.es/go/mad35293

Ascensor, Parqué, Luz natural, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

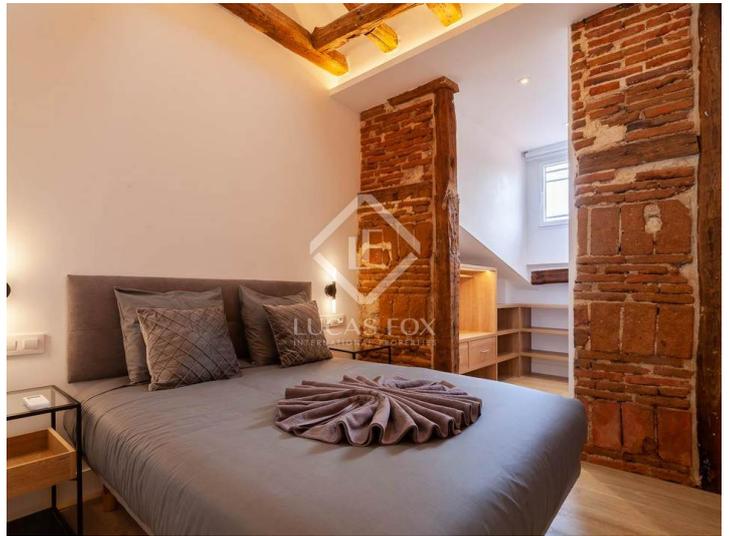
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

425.000 € Piso - Vendido/a

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Callao, Madrid Centro.

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Palacio » 28013

2 **1** **31m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España