

999.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado de 3 dormitorios en venta en Gaztambide, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28015

**3**      **3**      **189m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

999.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado de 3 dormitorios en venta en Gaztambide, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28015

**3**                    **3**                    **189m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda recién reformada y a estrenar de 3 dormitorios y con 2 terrazas, en venta en Gaztambide, distrito Chamberí, Madrid Centro.

Este excelente piso reformado y a estrenar, con dos terrazas, se encuentra en una quinta planta exterior de una finca moderna con ascensor.

La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor con salida a la terraza exterior, una cocina independiente con paneles de cristal y completamente equipada con electrodomésticos de buena gama. A continuación, se disponen tres dormitorios dobles, dos de ellos con baños privados, y un tercer baño completo y de buen tamaño. El dormitorio master cuenta además con una pequeña terraza con vistas a un gran patio de manzana, donde se aprecian tejados y el cielo de Madrid.

La calefacción es de gas central y cuenta además con preinstalación de aire acondicionado. Asimismo, la vivienda se entregará completamente nueva con altas calidades, como cerramientos de las ventanas con doble acristalamiento tipo Climalit y suelos de tarima. Al ser la penúltima planta y contar con ventanas en todas las estancias, el piso está dotado de muchísima luz.

Se sitúa en una pequeña y tranquila calle del barrio Gaztambide, distrito Chamberí, con todo tipo de servicios cercanos, muy bien comunicado con varias líneas de metro y paradas de buses, además de contar con diferentes colegios y zonas verdes a su alrededor como el parque del Oeste.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para ampliar información y organizar visitas.

Al precio indicado, habrá que incrementar un 7 % - 11 % en concepto de impuestos y gastos adicionales atribuibles a la parte compradora para obtener el precio final (sin incluir comisiones de agencia).



[lucasfox.es/go/mad37979](https://lucasfox.es/go/mad37979)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

999.000 € Piso - Vendido/a

## Piso reformado de 3 dormitorios en venta en Gaztambide, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28015

**3**            **3**            **189m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España