

**510.000 € Piso - Vendido/a**

## **Piso recién reformado de 2 dormitorios en venta en Malasaña, Madrid**

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Malasaña » 28004

**2**      **1**      **60m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

510.000 € Piso - Vendido/a

## Piso recién reformado de 2 dormitorios en venta en Malasaña, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Malasaña » 28004

**2**      **1**      **60m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda con reforma de diseño, con dos dormitorios en una última planta dotada de mucha luminosidad en venta en Malasaña. Madrid Centro.

Lucas Fox ofrece en venta este lujoso piso recién reformado y a estrenar, ubicado en una finca tradicional, con ascensor, exterior con ventanas a dos calles.

El piso goza de una reforma de diseño, que combina de forma armoniosa lo tradicional con lo moderno, con vigas de madera a la vista y suelos de madera, en contraste con sus blancas paredes lisas y el sistema de iluminación moderno y de bajo consumo. Todos los detalles se han cuidado para ofrecerle una vivienda única en el mercado en pleno centro de Madrid.

Dispone de un gran salón-comedor donde nos encontramos con variedad de ventanas que dan tanto a la calle principal como a la calle trasera, así como ventanas Velux en el tejado. Al tratarse de una última planta y contar con al menos dos orientaciones, el piso se beneficia de muchísima luminosidad. El salón se encuentra en una altura diferente, que lo separa de la cocina. Esta viene equipada con electrodomésticos nuevos y de alta gama que se encuentran ocultos tras un panel de azulejos marroquí tipo zellige, lo que elimina el ruido visual. Este espacio diáfano goza de techos altos de más de cuatro metros de altura.

El dormitorio principal es doble y cuenta con armario empotrado. El dormitorio secundario es más pequeño y abuhardillado. Cuenta con un baño completo e independiente y sobre este un espacio tipo altillo.

Incluye calefacción a gas individual y aire acondicionado por splits. La vivienda cuenta también con un trastero.

El piso se sitúa en el barrio Malasaña, en una de sus calles más conocidas, rodeado de estudios de arte, tiendas boutiques, además de bares y restaurantes con el propio ambiente moderno de este barrio.

No dude en contactarnos para más información o para organizar visitas.



[lucasfox.es/go/mad38191](https://lucasfox.es/go/mad38191)

Ascensor, Luz natural, Vistas, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Renovado, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

**510.000 € Piso - Vendido/a**

## **Piso recién reformado de 2 dormitorios en venta en Malasaña, Madrid**

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Malasaña » 28004

**2**      **1**      **60m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España