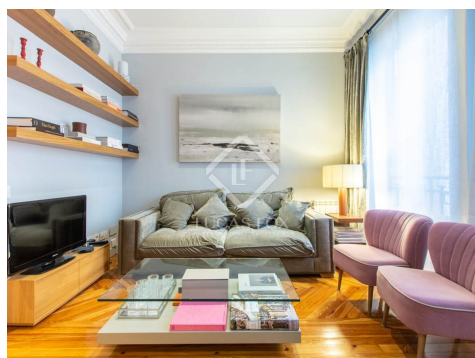


590.000 € Piso - Vendido/a

Piso reformado, de 2 dormitorios, en venta en barrio de Cortes, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Cortes / Huertas » 28014

2 2 91m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

590.000 € Piso - Vendido/a

Piso reformado, de 2 dormitorios, en venta en barrio de Cortes, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Cortes / Huertas » 28014

2 **2** **91m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Vivienda en excelentes condiciones, de 2 dormitorios y 2 baños en venta en una finca representativa del barrio de Cortes, Madrid Centro.

Lucas Fox presenta esta preciosa vivienda recientemente reformada y en buen estado, en una clásica finca representativa, ubicada en el barrio de Cortes, junto al conocido barrio de Las Letras y a menos de 100 metros de la plaza de las Cortes.

El piso cuenta con techos altos de más de tres metros de altura, con las molduras originales y suelos de madera de pino melis originales, lo que le aporta carácter a la vivienda y combina lo tradicional con lo moderno en su reforma. Con una excelente distribución, gracias a su configuración rectangular, esta vivienda cuenta con un gran salón-comedor, una cocina independiente y completamente equipada, el dormitorio principal con su baño privado y dos amplios armarios empotrados a cada del dormitorio, así como un segundo dormitorio individual que también sirve de despacho y un segundo baño completo e independiente.

La finca de 1950 se presenta en excelente estado, pero conserva una arquitectura clásica, que impacta visualmente tan solo al entrar en ella. Cuenta además con servicio de portería.

Su ubicación es otro punto a favor, ya que se encuentra en la zona más noble del distrito, en la zona de Cortes, a escasos metros de la propia plaza de las Cortes, al lado del Hotel Palace y a menos de 5 minutos a pie del Hotel Ritz y del Complejo Canalejas - Four Seasons. Además, ofrece gran variedad de comercios, tiendas, bares y restaurantes cercanos a la vivienda y disfruta de la seguridad de estar en un sitio tranquilo y seguro, rodeado de la protección policial que ofrece el Congreso de los Diputados que se encuentra en la misma plaza.

Es una zona ideal con mucha historia, cultura y gastronomía: los museos más reconocidos de la capital, como el Museo del Prado y el Thyssen que están en el paseo del Prado, declarado Patrimonio de la Humanidad. Por otro lado, se ofrecen teatros principales como el Teatro Español, el Ateneo de Madrid y la Zarzuela o restaurantes de renombre y todos los servicios disponibles y transporte público muy cercano.

No dude en contactarnos para ampliar información o solicitar visitas.



lucasfox.es/go/mad38577

Servicio de conserjería, Ascensor,
Techos altos, Parqué, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Renovado, Interior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

590.000 € Piso - Vendido/a

Piso reformado, de 2 dormitorios, en venta en barrio de Cortes, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Cortes / Huertas » 28014

2 **2** **91m²**
Dormitorios Baños Plano

Se le informa al comprador que, en la Comunidad de Madrid, la compra de una vivienda conlleva un incremento del precio de entre un 7 % y un 11 % en concepto de impuestos y gastos adicionales.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España