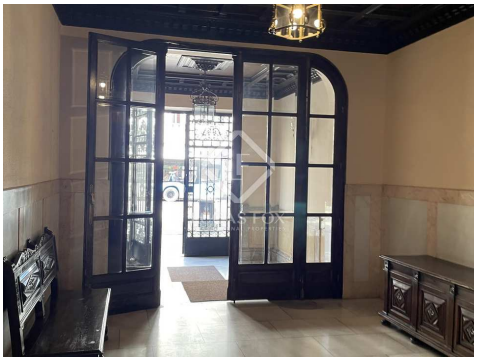
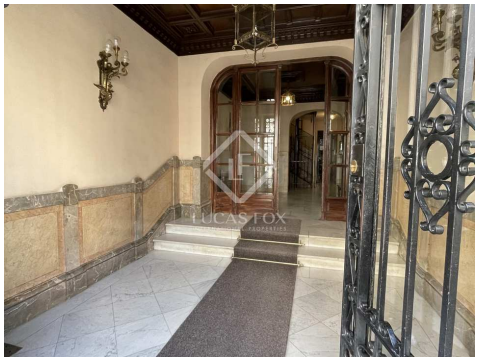
1.250.000 € Piso - Vendido/a

Piso a reformar de 3 dormitorios en venta en Goya, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 2 izq

3	3	163m²
Dormitorios	Baños	Plano





Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.250.000 € Piso - Vendido/a

Piso a reformar de 3 dormitorios en venta en Goya, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 2 izq

3	3	163m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/mad41015

Amplio piso a reformar de 163 m² con techos altos de 3,4 metros y orientación sur en venta en un edificio clásico construido en 1930 con bonitas vistas en la zona exclusiva de Goya, en Madrid

Lucas Fox Madrid presenta esta exclusiva oportunidad de adquirir un amplio y luminoso piso situado en el prestigioso barrio de Goya, muy cerca del Retiro, dentro del distrito de Salamanca en Madrid.

Se trata de una oportunidad única de adquirir una vivienda en una de las zonas más exclusivas de Madrid, con orientación sur con dos balcones clásicos a la calle. Cuenta con una superficie de 163 m², techos altos de 3,40 metros y grandes ventanas que proporcionan una gran cantidad de luz natural y vistas a una finca con fachada clásica.

El edificio, de estilo clásico y construido en 1930, se encuentra en excelente estado y cuenta con un portero, ascensor y calefacción central. La vivienda ofrece la posibilidad de una transformación total mediante un proyecto de arquitectura e interiorismo, aprovechando al máximo la luz natural y utilizando materiales selectos con texturas y colores claros para lograr un espacio equilibrado y funcional.

Actualmente, la vivienda está demolida, por lo que las imágenes que observa son infografías de uno de los proyectos de reforma que se propone por un precio adicional. Al nuevo propietario se le ofrece la oportunidad de escoger la distribución que más se adapte a sus necesidades, una con la cocina abierta y la otra con la cocina independiente. Sin embargo, el comprador tiene la opción de comprarlo en su estado actual sin proyecto.

No dude en contactarnos para más información y para organizar visitas tan pronto vea este anuncio. Se le informa al comprador que, en la Comunidad de Madrid, la compra de una vivienda conlleva un incremento del precio de entre un 7 % y un 11 % en concepto de impuestos y gastos adicionales.

Contáctenos sobre esta propiedad

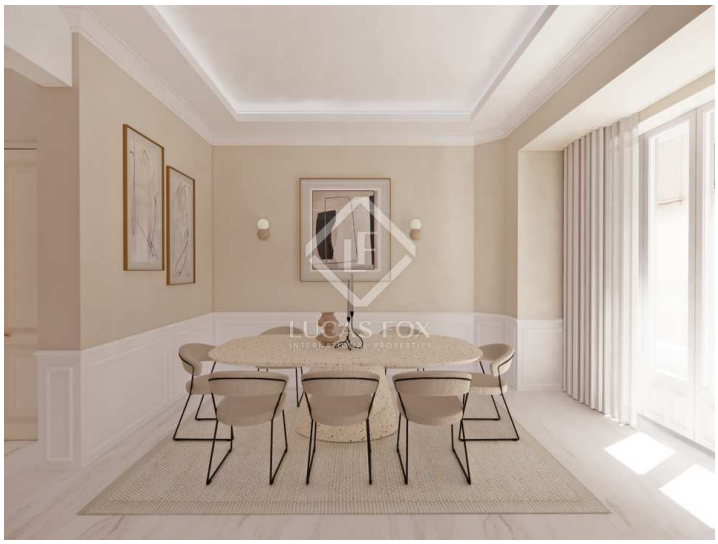
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

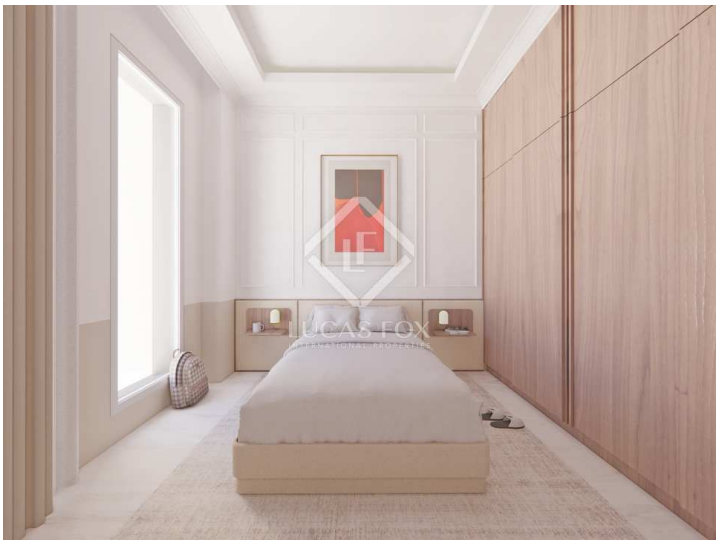
1.250.000 € Piso - Vendido/a

Piso a reformar de 3 dormitorios en venta en Goya, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 2 izq

3	3	163m²
Dormitorios	Baños	Plano





Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España