

1.095.000 € Piso - En venta

## Piso de 170 m<sup>2</sup> en venta en Goya, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

2            2            170m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.095.000 € Piso - En venta

## Piso de 170 m<sup>2</sup> en venta en Goya, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

**2**                    **2**                    **170m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Ático en venta a estrenar de 170m<sup>2</sup> y 2 dormitorios en Goya, Madrid.

Lucas Fox presenta este ático único de 170 m<sup>2</sup> construido incluso una azotea de 60 m<sup>2</sup>, en proceso final de reforma. Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en la mejor zona del barrio de Goya, en una de las áreas más codiciadas de la ciudad.

El piso, ubicado en la mejor zona del barrio de Goya, ofrece una oportunidad perfecta de inversión en una de las áreas más codiciadas de la ciudad.

Esta vivienda, por su tamaño y distribución, se adapta perfectamente a diversas necesidades y estilos de vida. Con un diseño interior flexible, podrá aprovechar al máximo cada rincón y personalizarlo según sus preferencias.

El edificio está en proceso de reforma y se instalará un ascensor.

Además de su excelente ubicación, esta vivienda cuenta con una amplia variedad de servicios y comodidades a su alcance. Podrá disfrutar de una amplia oferta gastronómica, exclusivas tiendas de moda, parques y zonas verdes, así como excelentes conexiones de transporte que le permitirán desplazarse fácilmente por toda la ciudad.

Al entrar al piso, se disfruta de la zona abierta de salón-comedor con dos balcones que permiten la entrada de abundante luz natural, junto con una cocina totalmente equipada y con un diseño muy bonito. Un distribuidor dirige a la zona de noche con un dormitorio doble, un baño y el dormitorio principal ensuite.

La propiedad cuenta con armarios empotrados de gran altura además de tener aire acondicionado por split en cada habitación y calefacción por gas, lo que garantiza confort en cualquier época del año.



[lucasfox.es/go/mad43788](https://lucasfox.es/go/mad43788)

Terraza, Ascensor, Luz natural, Vistas,  
Vista panorámica, Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica, Renovado, Exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

**1.095.000 €** Piso - En venta

## **Piso de 170 m<sup>2</sup> en venta en Goya, Madrid**

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano

No pierda la oportunidad de adquirir esta vivienda en el prestigioso Barrio de Goya, una de las zonas más demandadas de Madrid. Además de la vivienda mencionada, nos complace informarle de que tenemos otras viviendas disponibles en el mismo edificio, ubicadas en plantas diferentes, con y sin reforma. Estas alternativas ofrecen diferentes vistas y configuraciones, por lo que podrá encontrar la opción que mejor se adapte a sus necesidades y preferencias.

Póngase en contacto hoy mismo para obtener más información y concertar una visita a esta oportunidad de compra excepcional.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

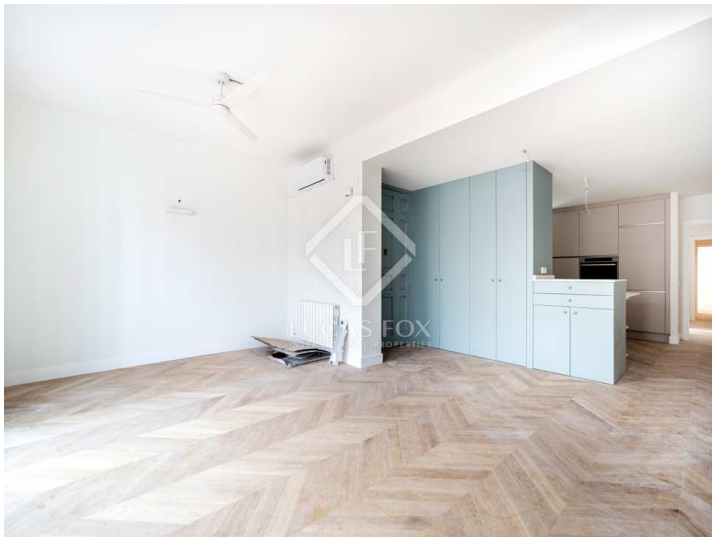
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.095.000 € Piso - En venta

## Piso de 170 m<sup>2</sup> en venta en Goya, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

2                    2                    170m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España