

4.590.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Castellana, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4 **5** **323m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

4.590.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Castellana, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4 **5** **323m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Piso de 323 m² con 4 dormitorios en venta en Castellana, Salamanca, Madrid.

Lucas Fox se complace en presentar este piso recién reformado en uno de los lugares más codiciados de la ciudad de Madrid, en el distrito de Salamanca, específicamente en el afamado barrio de Castellana.

La vivienda en la sexta planta cuenta con una superficie de 323 m², con panorámicas excepcionales y una gran luminosidad.

Al acceder a la vivienda, se dispone un recibidor de entrada, con suelo de piedra y puerta al aseo de visitas. El amplio salón está dividido en dos acogedores ambientes y cuenta con una chimenea que crea un espacio cálido y acogedor para disfrutar de agradables momentos, con impresionantes vistas. El comedor independiente ofrece un lugar perfecto para disfrutar de exquisitas veladas. La cocina resulta muy práctica, con un excelente diseño y equipada con electrodomésticos de alta gama de última generación provenientes de Alemania, que incluyen una vinoteca, dos frigoríficos y dos congeladores.

La zona de descanso consta de tres dormitorios dobles con sus respectivos baños privado, dos de ellos con vistas espectaculares. Además, hay una sala familiar, ideal para momentos de relax y entretenimiento. La zona de servicio incluye un lavadero y un dormitorio con baño, que se puede convertir fácilmente en otro dormitorio familiar con baño o en un despacho, según sus necesidades.

Esta finca, construida en 1964, cuenta con dos puertas de acceso: la principal y la de servicio. Ofrece servicios de primera clase, como portero físico, plaza de garaje de acceso directo y trastero en la finca.

Se entrega completamente amueblado bajo el proyecto de decoración de Luis García Fraile, que destaca la elegancia y el diseño en cada rincón.

Respecto a las calidades, la vivienda cuenta con suelos de mármol Campaspero y blanca paloma, así como tarima de roble. Ofrece un sistema de suelo radiante que utiliza la aerotermia tipo Bibloc de Mitsubishi Electric Ecodan, que garantiza un ahorro energético significativo sin comprometer el confort. Las ventanas con carpintería de aluminio con RPT de la marca Cortizo brindan un aislamiento acústico y térmico excepcional. Además, cuenta con tecnología de última generación en conexiones, iluminación led de bajo consumo regulable y electrodomésticos eficientes y de alta tecnología.



lucasfox.es/go/mad46112

Garaje, Ascensor, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica, Renovado,
Exterior, Cocina equipada, Calefacción,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

4.590.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Castellana, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4 **5** **323m²**
Dormitorios Baños Plano

Póngase en contacto para más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España