

3.100.000 € Ático - Vendido/a

Ático de 3 dormitorios a reformar con una terraza de 24m² en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 4 | 231m² | 24m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.100.000 € Ático - Vendido/a

Ático de 3 dormitorios a reformar con una terraza de 24m² en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3 **4** **231m²** **24m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático con terraza de 24 m² con orientación oeste en venta en un edificio clásico en la zona más noble del barrio Almagro, Madrid.

Lucas Fox presenta este exclusivo ático a reformar en Almagro, una de las zonas más distinguidas de Madrid, que se presenta como una oportunidad inmobiliaria excepcional. La vivienda cuenta con una ubicación estratégica cerca de la plaza de Alonso Martínez, reconocida por su encanto arquitectónico. Esta vivienda no solo ofrece un alto potencial de demanda en el mercado de alquiler, sino que también ofrece un notable potencial de valorización. Destaca aún más por su terraza de 24 m² orientada al oeste, que ofrece vistas panorámicas a impresionantes atardeceres.

Este ático se presenta a reformar, por lo que podrá personalizarla según sus preferencias. Para asegurar su completa satisfacción, el vendedor presenta varias propuestas de reforma, a elección del comprador y de manera opcional por un precio adicional. Esta flexibilidad permite adaptar la vivienda a su gusto y necesidades, convirtiéndola en una oportunidad privilegiada.

El piso se distingue por su elegancia arquitectónica, amplios espacios y techos altos que se llenan de luz natural, gracias a sus grandes ventanas. Además, su proximidad a boutiques y restaurantes destacados hace de esta vivienda una inversión sumamente atractiva. La constante demanda en Almagro, respaldada por el crecimiento sostenido de los precios de la vivienda, ofrece un gran potencial de rentabilidad.

Contáctenos para obtener información detallada y agendar una visita.



lucasfox.es/go/mad47241

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

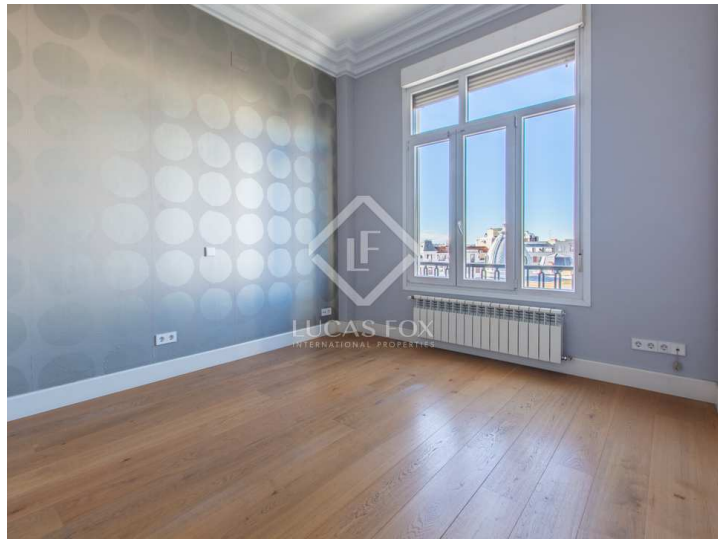
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

3.100.000 € Ático - Vendido/a

Ático de 3 dormitorios a reformar con una terraza de 24m² en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 4 | 231m² | 24m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España