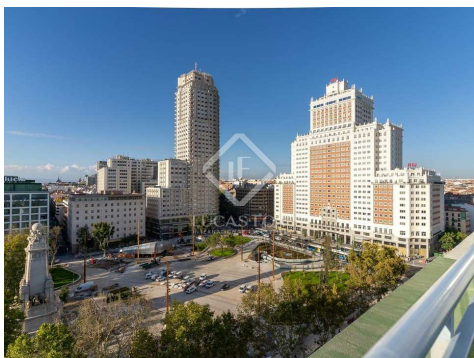


1.700.000 € Ático - Vendido/a

## Luminoso Ático con 25m<sup>2</sup> de terraza con vistas a Plaza de España, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Palacio » 28013

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.700.000 € Ático - Vendido/a

## Luminoso Ático con 25m<sup>2</sup> de terraza con vistas a Plaza de España, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Palacio » 28013

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular Ático de 4 habitaciones y 208 m2 en Plaza de España con 25 metros de Terraza y vistas despejadas de la ciudad, Palacio, Madrid.

Lucas Fox International Properties Madrid se complace en presentar este espectacular ático ubicado en Plaza de España, Madrid. Con una superficie total de 208 metros cuadrados incluyendo una terraza de 25 m2 con acceso a una terraza comunitaria.

El diseño de esta propiedad se caracteriza por su luminosidad y amplitud, ideal para aquellos que buscan un estilo de vida contemporáneo y confortable. Al entrar, te recibirá un espacio abierto y moderno que integra la sala de estar, el comedor y una cocina completamente equipada con acabados de alta calidad, perfecta para disfrutar de momentos culinarios inolvidables.

La vivienda consta con un apartamento aparte con entrada independiente, full equipado con cocina, salón, 1 baño y 1 dormitorio que puede incorporarse a la propiedad o dejarlo separado en alquiler para mayor rentabilidad.

4 dormitorios en total, cada uno con su propio baño completo en suite, mientras que las terrazas ofrecen un espacio al aire libre excepcional para relajarse y disfrutar de las vistas panorámicas de la ciudad.

La propiedad cuenta con 1 plaza de parking a la que puedes acceder directamente, la finca, que está completamente reformada, cuenta con portero, sala de estar con vistas a Plaza de España, acceso de ascensor para personas con movilidad reducida y una ubicación inmejorable a escasos metros de la Gran Vía, Sol, Plaza mayor y el Palacio Real además de fácil acceso M-30.

Este ático está listo para entrar a vivir, ofreciendo la combinación perfecta entre lujo, comodidad y ubicación privilegiada en el corazón de Madrid. No dudes en ponerte en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita sin compromiso.

No dudes en contactarnos para saber mas acerca de esta exclusiva propiedad y todo lo que puede ofrecer.



[lucasfox.es/go/mad48209](https://lucasfox.es/go/mad48209)

Terraza, Jardín, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Seguridad, Se aceptan mascotas, Pozo, Montacargas, Exterior, Entrada de servicio, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.700.000 € Ático - Vendido/a

## Luminoso Ático con 25m<sup>2</sup> de terraza con vistas a Plaza de España, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Palacio » 28013

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España