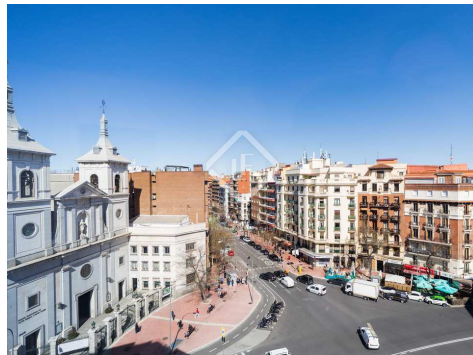


1.350.000 € Piso - En venta

## Piso reformado, listo para entrar a vivir, perfecto para inversores con 2 dormitorios en venta en Chamberí, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

**2**      **3**      **138m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.350.000 € Piso - En venta

## Piso reformado, listo para entrar a vivir, perfecto para inversores con 2 dormitorios en venta en Chamberí, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

**2**                      **3**                      **138m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Exclusivo piso con increíbles vistas abiertas dividido en dos viviendas en venta con un excelente potencial de rentabilidad en Chamberí, Madrid.

Lucas Fox Madrid presenta esta oportunidad única en el mercado inmobiliario. Presentamos este exclusivo piso en una ubicación privilegiada en el distrito de Chamberí, Madrid.

El piso cuenta con una superficie total de 138 m<sup>2</sup>, pero se ha dividido en dos cómodas y útiles unidades exteriores, cada una con un dormitorio doble y un lujoso baño completo. Esta distribución ofrece privacidad y confort, ideal para aquellos inversores que buscan una vivienda lista para alquilar y con un gran potencial de rentabilidad.

Las cocinas, equipadas con los más modernos electrodomésticos, se fusionan armoniosamente con el amplio espacio del salón y crean un ambiente acogedor y funcional. No obstante, cabe destacar sus deslumbrantes vistas y su luminosidad excepcional, gracias a los generosos ventanales que llenan los espacios de luz natural.

La residencia cuenta con calefacción central y aire acondicionado por conductos en todas las estancias, para una temperatura perfecta durante todo el año.

La finca cuenta con un portero físico y tres ascensores modernos.

En cuanto a la ubicación, se encuentra a solo unos pasos de la emblemática Castellana, con los mejores restaurantes, tiendas de lujo y lugares de interés cultural que la ciudad tiene para ofrecer. Además de encontrarse en la intersección de Almagro y Trafalgar, es una zona que está rodeada de todos los servicios y cuenta con una excelente comunicación por transporte público.

Para más información y visitas, no dude en contactarnos.



[lucasfox.es/go/mad48298](https://lucasfox.es/go/mad48298)

Servicio de conserjería, Ascensor,  
Suelos hidráulicos, Luz natural,  
Edificio modernista,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Exterior, Cocina equipada,  
Cocina abierta,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

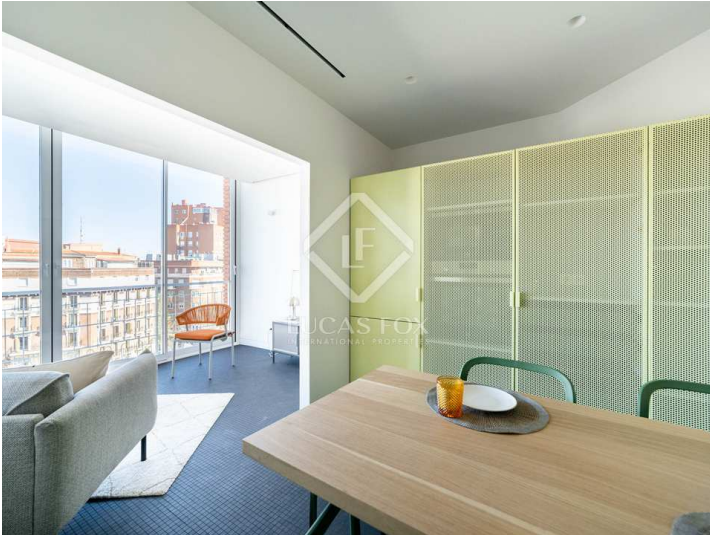
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.350.000 € Piso - En venta

## Piso reformado, listo para entrar a vivir, perfecto para inversores con 2 dormitorios en venta en Chamberí, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

**2**                    **3**                    **138m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España