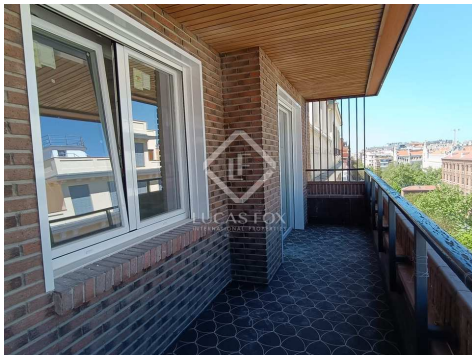
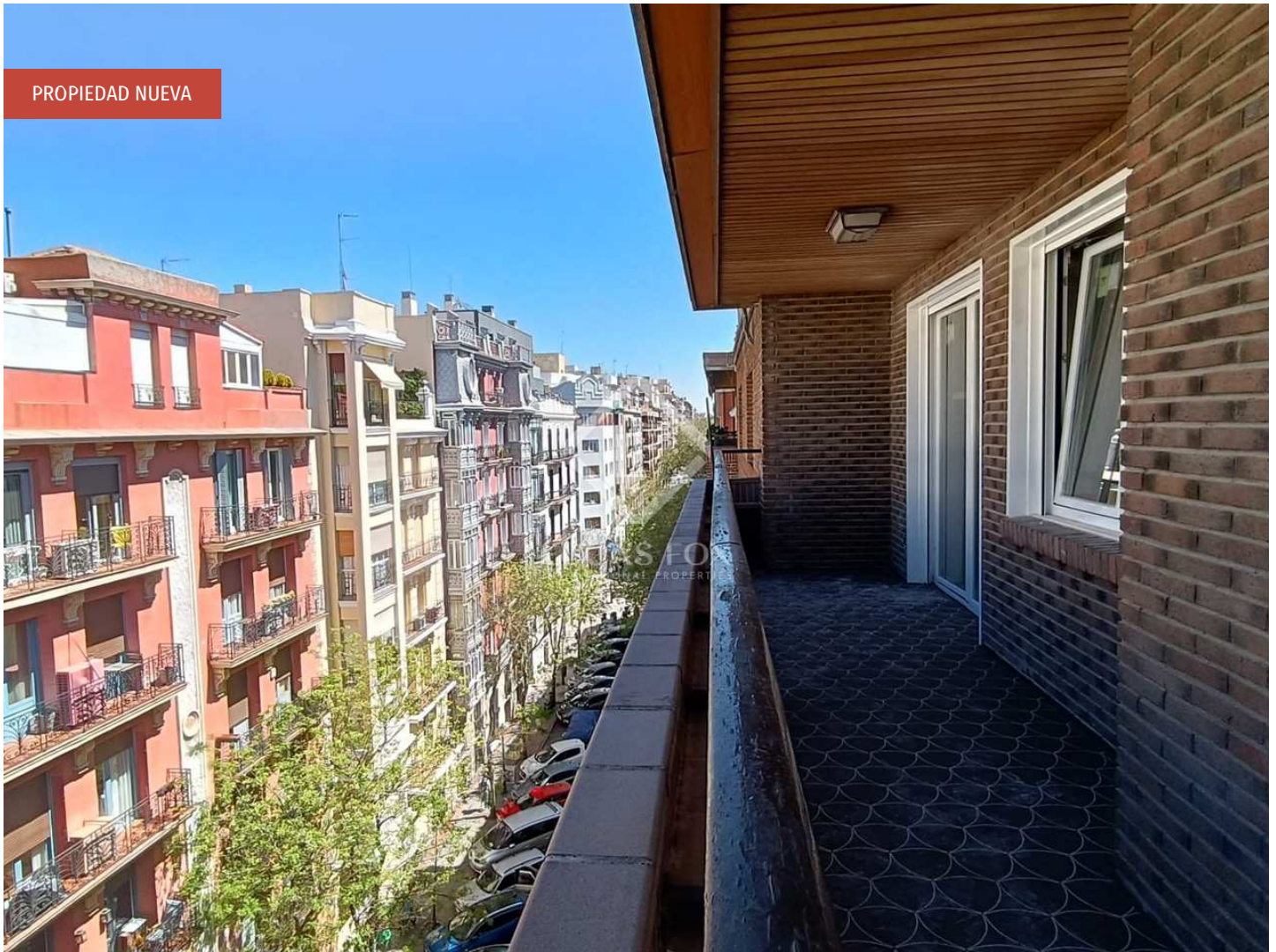


2.475.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 12m² terraza en venta en Goya

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

3	4	177m²	12m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.475.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 12m² terraza en venta en Goya

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

3 **4** **177m²** **12m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Piso en proceso de reforma en el barrio de Goya con una agradable terraza y plaza de garaje doble opcional dentro del edificio.

Lucas Fox presenta

Preciosa vivienda EN PROCESO DE REFORMA INTEGRAL, como siempre cuidando cada detalle y buscando el equilibrio necesario entre lo estético y lo práctico.

Una magnífica oportunidad para ESTRENAR y disfrutar de un inmueble con la excelente distribución de espacios que caracteriza nuestros proyectos, doble orientación Norte - Sur y ventilación cruzada.

Situada en la Calle Ayala, en una de las mejores zonas del BARRIO DE SALAMANCA, en finca de 1975, conserje, dos ascensores, montacargas y PLAZA DE GARAJE DOBLE en la misma finca (no incluida en el precio).

Se trata de una 6ª y ÚLTIMA planta exterior con mucha LUZ NATURAL y magníficas vistas

La vivienda de 177 m2 construidos (incluidas zonas comunes) se distribuye en hall de entrada, salón-comedor diáfano con acceso a una terraza de 12 m2, cocina individual con office + zona de lavado, 3 dormitorios dobles con baño en suite (Principal EXTERIOR con acceso a TERRAZA) y aseo de cortesía.

FECHA PREVISTA DE FIN DE OBRA: JUNIO 2024



lucasfox.es/go/mad50081

Terraza, Ascensor, Luz natural,
Aparcamiento, Exterior, Cocina equipada,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.475.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 12m² terraza en venta en Goya

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

3 **4** **177m²** **12m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España