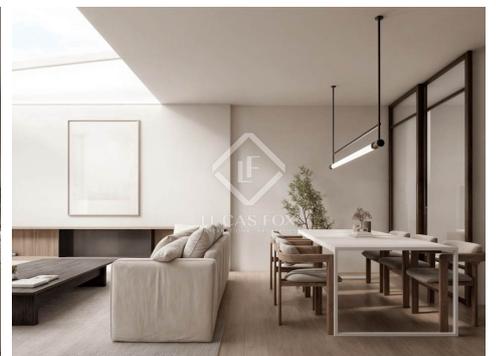


1.820.000 € Ático - Vendido/a

Fantástico ático a reformar con terraza de 46 m² en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3	3	169m²	46m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.820.000 € Ático - Vendido/a

Fantástico ático a reformar con terraza de 46 m² en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3	3	169m²	46m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Fantástico ático a reformar con terraza de 46 m² en venta en Almagro, Madrid.

Lucas Fox Madrid presenta este ático a reformar en el cotizado y distinguido barrio de Almagro, una opción interesante de inversión. La vivienda se encuentra en una elegante y sofisticada finca clásica, con solo dos vecinos por planta, ascensor y portero en finca. Este codiciado vecindario ofrece acceso a servicios de alta gama, restaurantes gourmet, boutiques y galerías de arte, por lo que resulta uno de los lugares más exclusivos y deseables de la capital española.

La vivienda es una interesante opción de inversión estratégica. Cuenta con características destacadas, como su distribución flexible que permite personalizar el espacio para crear dos o tres dormitorios, según las necesidades del comprador. Además, destaca por su luminosidad, vistas espectaculares y una gran terraza con cocina exterior.

Cabe resaltar que la vivienda se encuentra actualmente demolida, lo que revela su potencial al no contar con muros de carga. Esta particularidad ofrece al comprador la posibilidad única de diseñar y personalizar el espacio según sus preferencias. Adicionalmente, se presenta una innovadora propuesta al comprador, con diversas opciones de reforma a elección, para adaptar la propiedad a los gustos y necesidades específicas del futuro propietario.

La alta demanda y la limitada disponibilidad en esta codiciada ubicación le añaden potencial de rentabilidad. Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/mad55922

Ascensor, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Exterior, Cerca del transporte público, Calefacción, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.820.000 € Ático - Vendido/a

Fantástico ático a reformar con terraza de 46 m² en venta en Almagro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3	3	169m²	46m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España