

1.390.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Vivienda de lujo de 5 dormitorios en Las Rozas, Villa-Licabeto, con piscina y jardín privado.

España » Madrid » Las Rozas » 28290

5	6	752m <sup>2</sup>	567m <sup>2</sup>	256m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.390.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Vivienda de lujo de 5 dormitorios en Las Rozas, Villa-Licabeto, con piscina y jardín privado.

**Vivienda de 5 dormitorios en Las Rozas, Villa-Licabeto, con diseño moderno, amplios jardines privados, terrazas solárium y piscina.**

Lucas Fox presenta esta exclusiva promoción de obra nueva en Las Rozas, que ofrece viviendas de diseño contemporáneo con acabados de alta calidad y la posibilidad de personalizar tanto las distribuciones como los acabados según las preferencias del comprador.

La planta baja alberga un amplio salón-comedor con grandes ventanales que permiten disfrutar de la luz natural durante todo el día. El salón se integra con la cocina independiente, creando un espacio perfecto para la convivencia. Desde el salón, se accede a un porche y al jardín privado, donde se puede disfrutar del aire libre en completa privacidad. En esta planta también se encuentra un dormitorio doble en suite, un aseo de cortesía y una lavandería.

En la planta primera, la vivienda dispone de 4 dormitorios adicionales. Dos de ellos son dormitorios dobles con vestidor y baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios individuales cuentan también con baño propio. Esta distribución asegura que todos los miembros de la familia tengan su propio espacio privado.

La planta cubierta dispone de una terraza solárium ideal para disfrutar de las vistas y del entorno natural. Este espacio exterior se convierte en el lugar perfecto para relajarse o disfrutar de reuniones al aire libre.

El sótano incluye un trastero y una amplia zona de ocio, lo que ofrece una gran versatilidad para personalizar según las necesidades del residente, ya sea como espacio de almacenamiento o para actividades recreativas.

Villa-Licabeto es la combinación perfecta de lujo, confort y sostenibilidad, con viviendas energéticamente eficientes y una ubicación inmejorable, a solo unos minutos de Madrid.

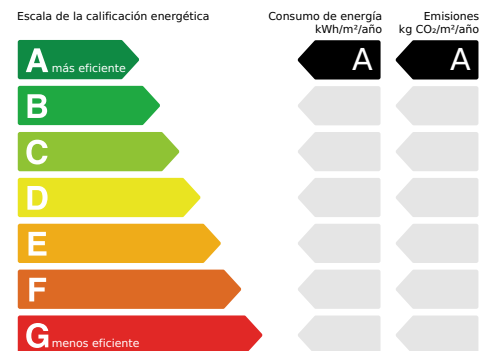
Por un precio adicional, ofrecemos la posibilidad de ampliar la vivienda.

Para más información, no dude en ponerse en contacto con nosotros.



[lucasfox.es/go/mad56871](https://lucasfox.es/go/mad56871)

Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio,  
Garaje, Calefacción por suelo radiante,  
Placas solares, Obra nueva,  
Cocina equipada

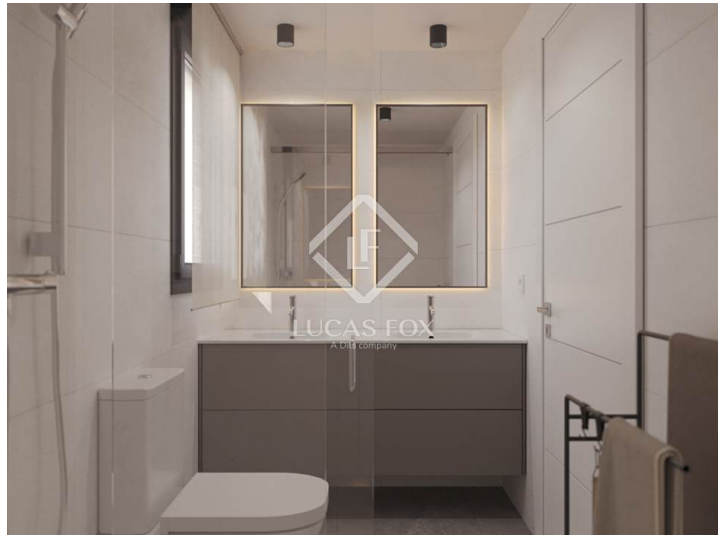


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.390.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Vivienda de lujo de 5 dormitorios en Las Rozas, Villa-Licabeto, con piscina y jardín privado.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España