

10.500.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Espectacular villa de obra nueva diseñada por Fran Silvestre con increíbles vistas al golf en venta en La Moraleja

España » Madrid » La Moraleja » 28109

| | | | | |
|-------------|----------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 5 | 8 | 1.037m² | 2.877m² | 2.302m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Jardín |



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

10.500.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Espectacular villa de obra nueva diseñada por Fran Silvestre con increíbles vistas al golf en venta en La Moraleja

España » Madrid » La Moraleja » 28109

| | | | | |
|-------------|----------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 5 | 8 | 1.037m² | 2.877m² | 2.302m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Jardín |

DESCRIPCIÓN

Fantástica villa de obra nueva diseñada por Fran Silvestre con increíbles vistas al golf en venta en La Moraleja

Lucas Fox La Moraleja presenta esta espectacular villa de obra nueva diseñada por Fran Silvestre. La vivienda cuenta con una superficie de 1037 m² construidos sobre una parcela de 2877 m², con unas maravillosas vistas al campo de golf. Ofrece cinco dormitorios y ocho baños, garaje con capacidad para dos coches, piscina interior y exterior, gimnasio, sauna, vinoteca y sala multiusos.

Villa Lavan se presenta como una superposición de dos volúmenes, con un ángulo entre ellos que crea terrazas cubiertas y ofrecen una orientación de la planta superior hacia el paisaje. Los volúmenes tienen dos fachadas de hormigón que desempeñan la función estructural, mientras que los frontales están completamente abiertos con grandes ventanas orientadas hacia el jardín. En contraste con su exterior, el interior cuenta con espacios conectados y diáfanos y cada uno de los ambientes ofrece vistas al jardín.

La parcela dispone de dos accesos: uno para vehículos que conecta con el sótano mediante una rampa y otro peatonal que conecta con la entrada principal a través de una serie de plataformas pavimentadas. La vivienda, orientada al sur, se sitúa en la zona superior de la parcela, por lo que deja una zona libre para un amplio jardín con piscina.

En la planta baja, se ubican las zonas sociales de la vivienda. Un amplio salón comedor se abre al jardín a través de una gran ventana protegida por el vuelo que genera la planta superior. En la parte trasera, se ubica un bloque compacto que alberga funciones de apoyo como la cocina, las zonas de servicio o las zonas de paso.

En la planta superior se ubican los dormitorios, dispuestos alrededor de una zona de lectura iluminada por una abertura cenital. Todos los dormitorios tienen acceso directo a una terraza elevada sobre el jardín.

En el sótano, además de las plazas de garaje, se encuentran otras zonas como el gimnasio, las saunas, la piscina interior, una sala multiusos, etc.; todo ello se combina con zonas técnicas y de apoyo como una zona de lavado para la ropa o cuartos de instalaciones.



lucasfox.es/go/mad57091

Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

10.500.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Espectacular villa de obra nueva diseñada por Fran Silvestre con increíbles vistas al golf en venta en La Moraleja

España » Madrid » La Moraleja » 28109

| | | | | |
|-------------|----------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 5 | 8 | 1.037m² | 2.877m² | 2.302m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Jardín |

El proyecto The Trilogy, diseñado por Fran Silvestre, presenta viviendas con un diseño moderno y elegante, así como una arquitectura actual que conecta con la belleza del paisaje natural.

La vivienda goza de increíbles vistas al campo de golf, así como equipamientos como gimnasio, sauna, piscina interior y exterior, sala de cine o vinoteca y otros espacios de uso común diseñados con potencial para diversos usos.

Las villas integran en su conjunto estrategias y tecnologías que permiten reducir la cantidad de agua consumida, mejorar su eficiencia con el empleo de energías renovables y garantizar una calidad interna.

Póngase en contacto con nosotros para más información sobre este inmueble u otros similares disponibles ya que por deseo de los propietarios no todos aparecen en Idealista. Consulte nuestra página web o visítenos en nuestro Property Lounge en la plaza de La Moraleja, número 1 donde estaremos encantados de recibirlo.

Contáctenos sobre esta propiedad

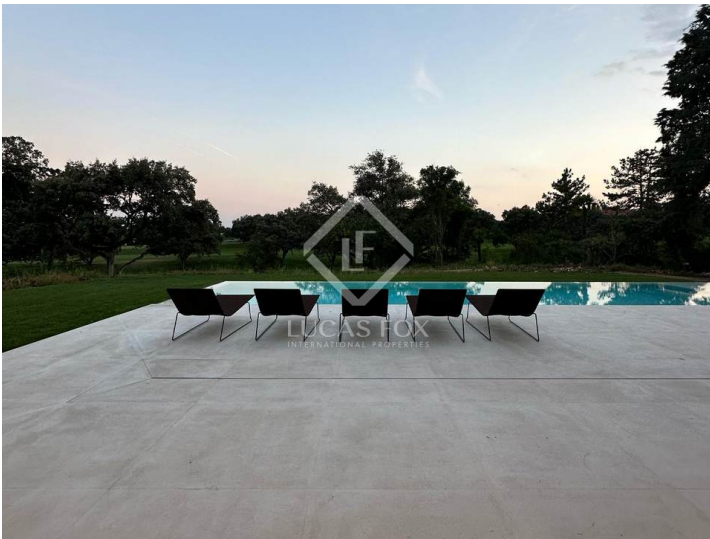
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

10.500.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Espectacular villa de obra nueva diseñada por Fran Silvestre con increíbles vistas al golf en venta en La Moraleja

España » Madrid » La Moraleja » 28109

| | | | | |
|-------------|----------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 5 | 8 | 1.037m² | 2.877m² | 2.302m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Jardín |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España