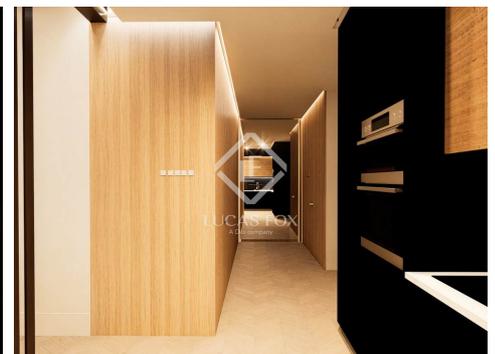
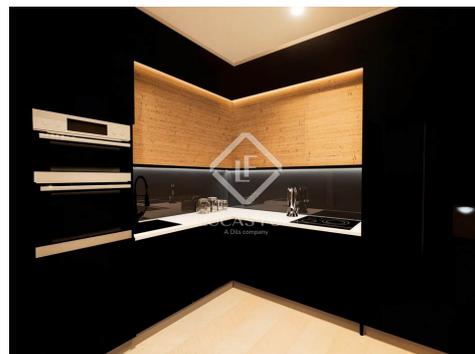
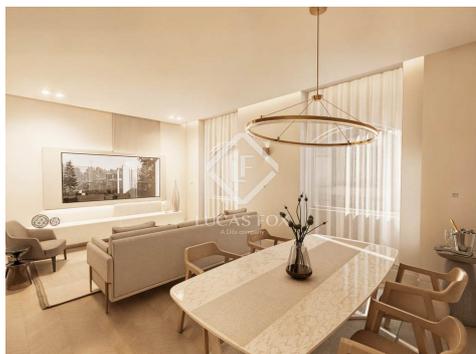
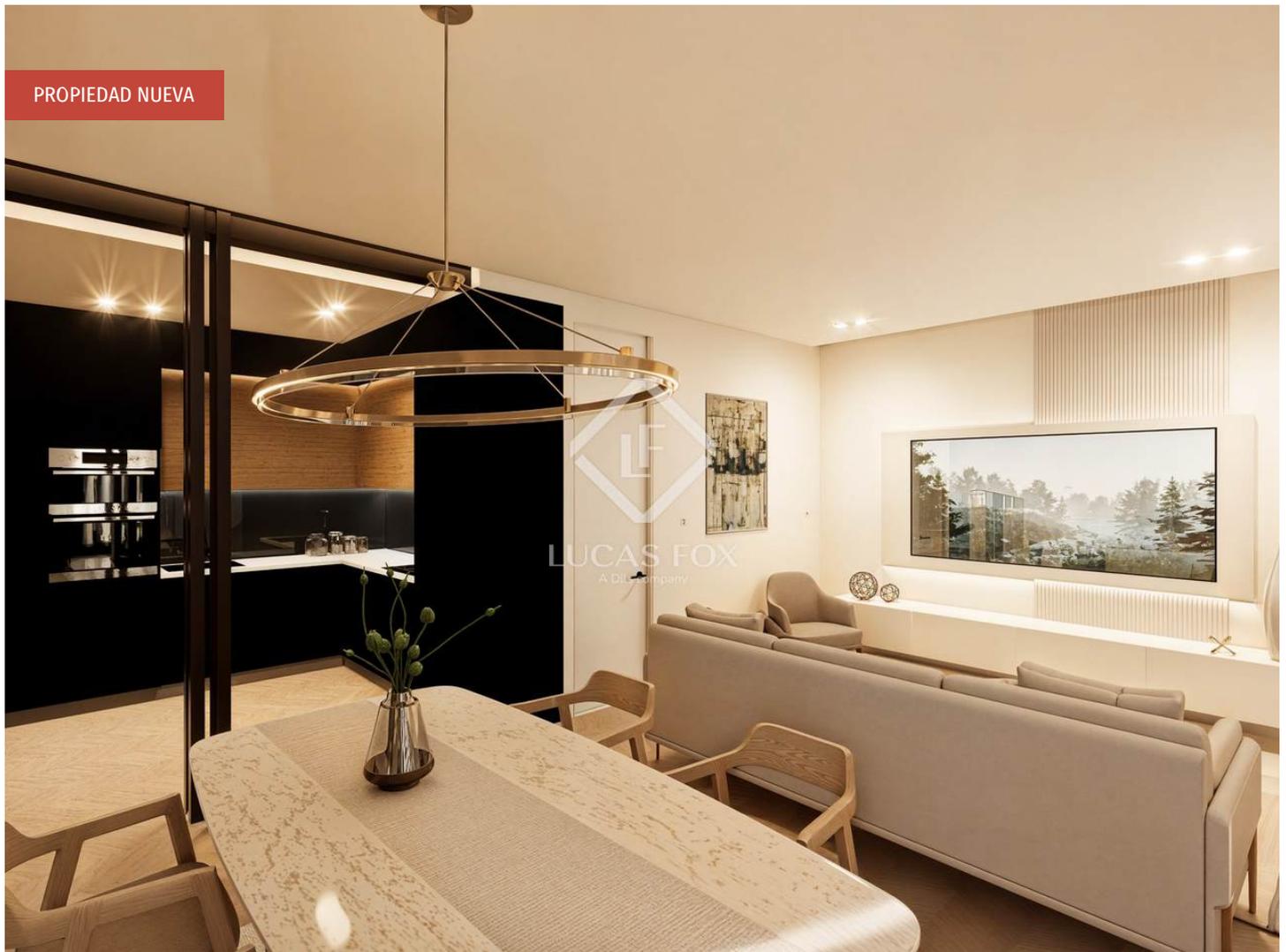


1.340.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo piso de 112 m2, completamente reformado, con 3 dormitorios y 3 baños en calle de Lombía, Goya.

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

3 **3** **112m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.340.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo piso de 112 m2, completamente reformado, con 3 dormitorios y 3 baños en calle de Lombía, Goya.

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

3 **3** **112m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Exclusivo piso de 112 m2, completamente reformado, con 3 dormitorios y 3 baños, con amplio salon, acabados de diseñador, cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación en calle de Lombía, Goya.

Exclusiva vivienda de diseño en fase final de reforma integral en el corazón del Barrio de Goya

Ubicada en una de las zonas más emblemáticas y demandadas de Madrid, La vivienda se encuentra en la fase final de una cuidada reforma integral, realizada por un reconocido estudio de arquitectura e interiorismo, con entrega prevista en un plazo aproximado de un mes. Cada detalle ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer una experiencia residencial de máxima calidad, funcionalidad y sofisticación.

Situado en una primera planta exterior de un elegante edificio representativo, el piso dispone de servicio de portería y dos ascensores con acceso directo a la vivienda, que cuenta con dos entradas independientes para mayor comodidad y privacidad.

La distribución ha sido optimizada para ofrecer amplitud, luz natural y fluidez espacial. El amplio salón-comedor, bañado por la luz gracias a sus grandes ventanales, destaca por sus acabados premium y su diseño contemporáneo. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación integrados, combina a la perfección elegancia y funcionalidad, convirtiéndose en un espacio ideal tanto para el uso diario como para el entretenimiento.

La zona de noche alberga tres dormitorios dobles con armarios empotrados de suelo a techo. La suite principal ofrece un baño privado con doble lavabo, armario de más de 4,5 metros lineales y doble ventana que favorece una ventilación cruzada excepcional. Los otros dos dormitorios, igualmente espaciosos, comparten un baño de diseño con acabados de alta gama, además de contar con un aseo de cortesía adicional. Todos los baños han sido diseñados con un estilo contemporáneo y sofisticado, e incluyen sanitarios empotrados que aportan limpieza visual y elegancia.



lucasfox.es/go/mad58699

Ascensor, Parqué, Luz natural,
Vista a la ciudad, Sistema de alarma,
Obra nueva, Exterior, Cocina abierta,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.340.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo piso de 112 m2, completamente reformado, con 3 dormitorios y 3 baños en calle de Lombía, Goya.

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

3	3	112m²
Dormitorios	Baños	Plano

La climatización de la vivienda ha sido pensada para garantizar el máximo confort durante todo el año: sistema de aerotermia con suelo radiante y refrescante, complementado con aire acondicionado por conductos en todas las estancias.

La selección de materiales refleja el más alto estándar de calidad: suelos de roble natural en espiga, carpintería de alta eficiencia con doble acristalamiento, rotura de puente térmico y persianas motorizadas para un aislamiento térmico y acústico superior.

La iluminación ha sido cuidadosamente diseñada para crear ambientes cálidos y envolventes, con luces indirectas, apliques decorativos y puntos de lectura estratégicamente ubicados en cada dormitorio.

Completan esta magnífica propiedad un cuarto de lavandería independiente con espacio para lavadora, secadora y almacenaje, así como prácticos armarios en la entrada, diseñados específicamente para ropa de cama, toallas y abrigos.

Esta propiedad representa una oportunidad única de adquirir una vivienda de lujo, con acabados excepcionales, tecnología de vanguardia y una ubicación inmejorable en el epicentro del lujo madrileño.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.340.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo piso de 112 m2, completamente reformado, con 3 dormitorios y 3 baños en calle de Lombía, Goya.

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

3 **3** **112m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España