

951.300 € Casa / Villa - En venta

## Impresionante villa de obra nueva de 4 dormitorios con 414 m<sup>2</sup> exteriores en venta en Torrelotones

España » Madrid » Torrelotones » 28250

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>234m<sup>2</sup></b>	<b>413m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

951.300 € Casa / Villa - En venta

## Impresionante villa de obra nueva de 4 dormitorios con 414 m<sup>2</sup> exteriores en venta en Torrelodones

España » Madrid » Torrelodones » 28250

**4** Dormitorios    **4** Baños    **234m<sup>2</sup>** Plano    **413m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Impresionante villa de obra nueva de 4 dormitorios con 414 m<sup>2</sup> exteriores en venta en Torrelodones, Madrid.

Lucas Fox presenta KREST, una exclusiva promoción de 31 villas de lujo situadas en la prestigiosa finca Las Marías, en Torrelodones, al noroeste de Madrid. Un entorno natural incomparable, flanqueado por parques protegidos y la sierra de Guadarrama, que combina a la perfección privacidad, diseño contemporáneo y una conexión directa con la naturaleza.

A solo 30 minutos del centro de Madrid, KREST ofrece una calidad de vida inigualable gracias a su proximidad a servicios clave como la estación de Cercanías, el hospital, colegios, zonas comerciales y un cómodo acceso a la A-6. Un enclave estratégico, sin renunciar a la tranquilidad ni a la exclusividad.

Las viviendas destacan por sus líneas arquitectónicas claramente marcadas, la utilización de volúmenes asimétricos y sus grandes superficies acristaladas que ofrecen vistas al exterior y ofrecen un acceso fluido a los jardines privados. Todas las zonas ajardinadas de la promoción disfrutan de un diseño paisajístico, inspirado en el bosque autóctono de encinas y pinos.

Esta exclusiva villa en concreto cuenta con 4 dormitorios y 4 baños distribuidos en dos cómodas plantas, con una superficie construida interior de 235 m<sup>2</sup>. En el exterior, disfruta de una espectacular zona ajardinada privada de 414 m<sup>2</sup>, perfecta para relajarse y disfrutar del entorno natural. La vivienda ofrece una distribución abierta y fluida que conecta a la perfección los espacios interiores con el exterior, gracias a amplios ventanales que inundan las estancias principales de luz natural. Además, dispone de plaza de aparcamiento privada.

La promoción ofrece cuatro tipologías de viviendas que se adaptan a las distintas necesidades de sus residentes, todas con amplias terrazas, jardines privados, estancias luminosas y distribuciones pensadas para maximizar el confort.

KREST apuesta firmemente por la sostenibilidad, con soluciones como aislamiento de última generación, sistemas de aerotermia, suelo radiante-refrescante, y control domótico. Se trata de una promoción residencial contemporánea que combina tecnología, sostenibilidad y calidad de vida.



[lucasfox.es/go/mad58852](https://lucasfox.es/go/mad58852)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Parque,  
Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out,  
Vistas, Vista panorámica,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica, Sistema de alarma,  
Obra nueva, Lavadero, Exterior,  
Cocina equipada, Calefacción, Balcón,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

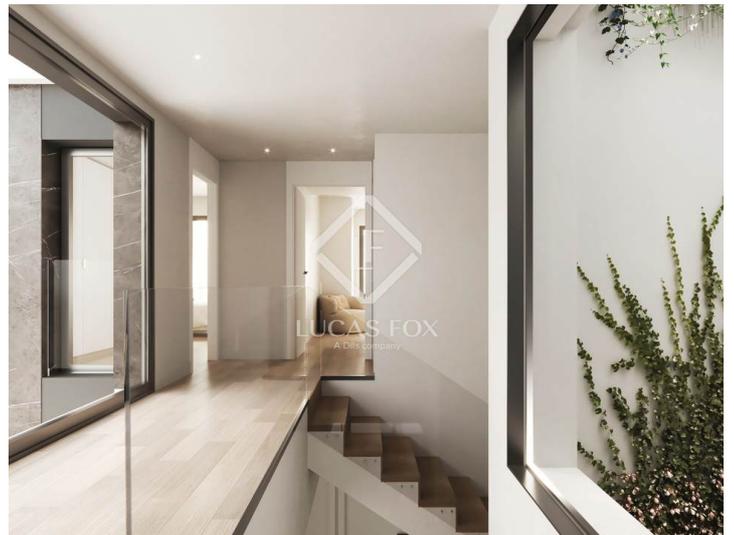
951.300 € Casa / Villa - En venta

## Impresionante villa de obra nueva de 4 dormitorios con 414 m<sup>2</sup> exteriores en venta en Torrelodones

España » Madrid » Torrelodones » 28250

**4**                    **4**                    **234m<sup>2</sup>**    **413m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España