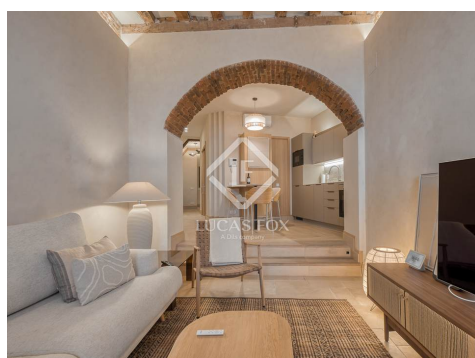
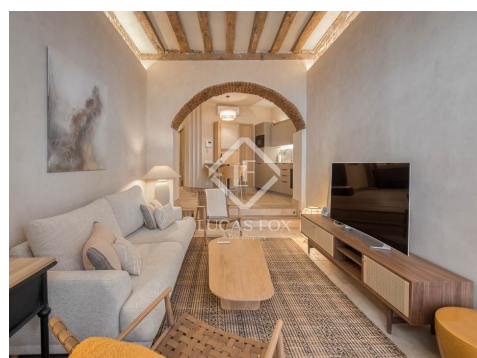
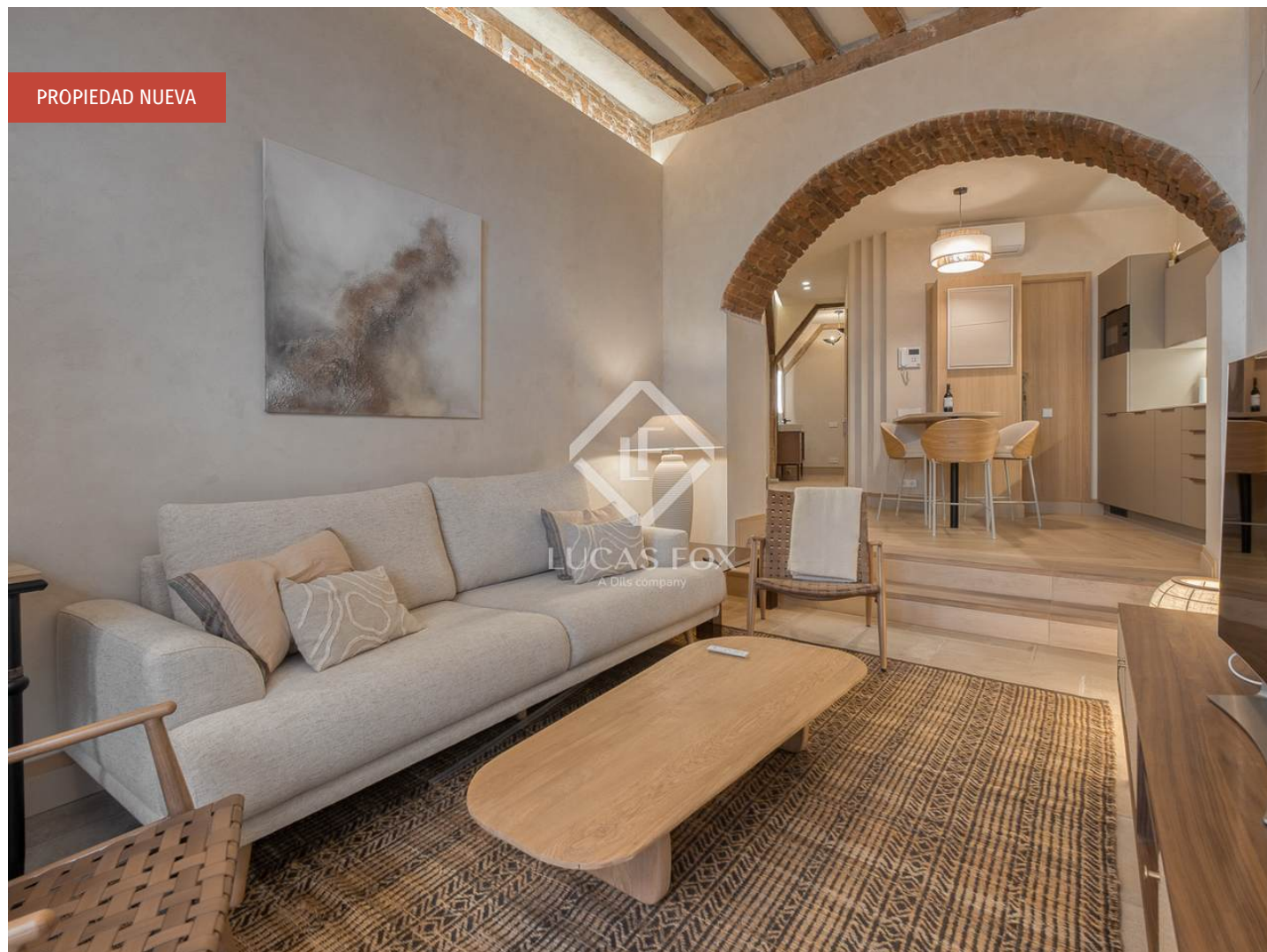


790.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Malasaña, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Malasaña » 28004

2 **2** **99m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

790.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Malasaña, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Malasaña » 28004

2 **2** **99m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Piso a estrenar en excelentes condiciones y amueblado de 2 dormitorios + 2 baños en venta en calle tranquila de Malasaña, Madrid

Presentamos esta espectacular propiedad ubicada en una calle tranquila del vibrante barrio de Malasaña. Con 99 m² construidos, esta vivienda de diseño ha sido completamente reformada a estrenar con acabados de lujo, lista para entrar a vivir o rentabilizar desde el primer día.

Dispone de 2 amplias habitaciones, 2 baños completos, climatización por aire acondicionado y calefacción para máximo confort durante todo el año. La entrada a pie de calle ofrece un acceso independiente y cómodo, ideal tanto para residencia habitual como para inversión. El cambio de uso a residencial ya ha sido realizado.

Gracias a su ubicación privilegiada y características exclusivas, esta propiedad ofrece una alta rentabilidad en alquiler de corta o media estancia, con posibilidad de garantizar un retorno del 4,5% anual.

Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas con más demanda y proyección de Madrid.



lucasfox.es/go/mad59228

Ascensor, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta, Calefacción,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

790.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Malasaña, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Malasaña » 28004

2 **2** **99m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España