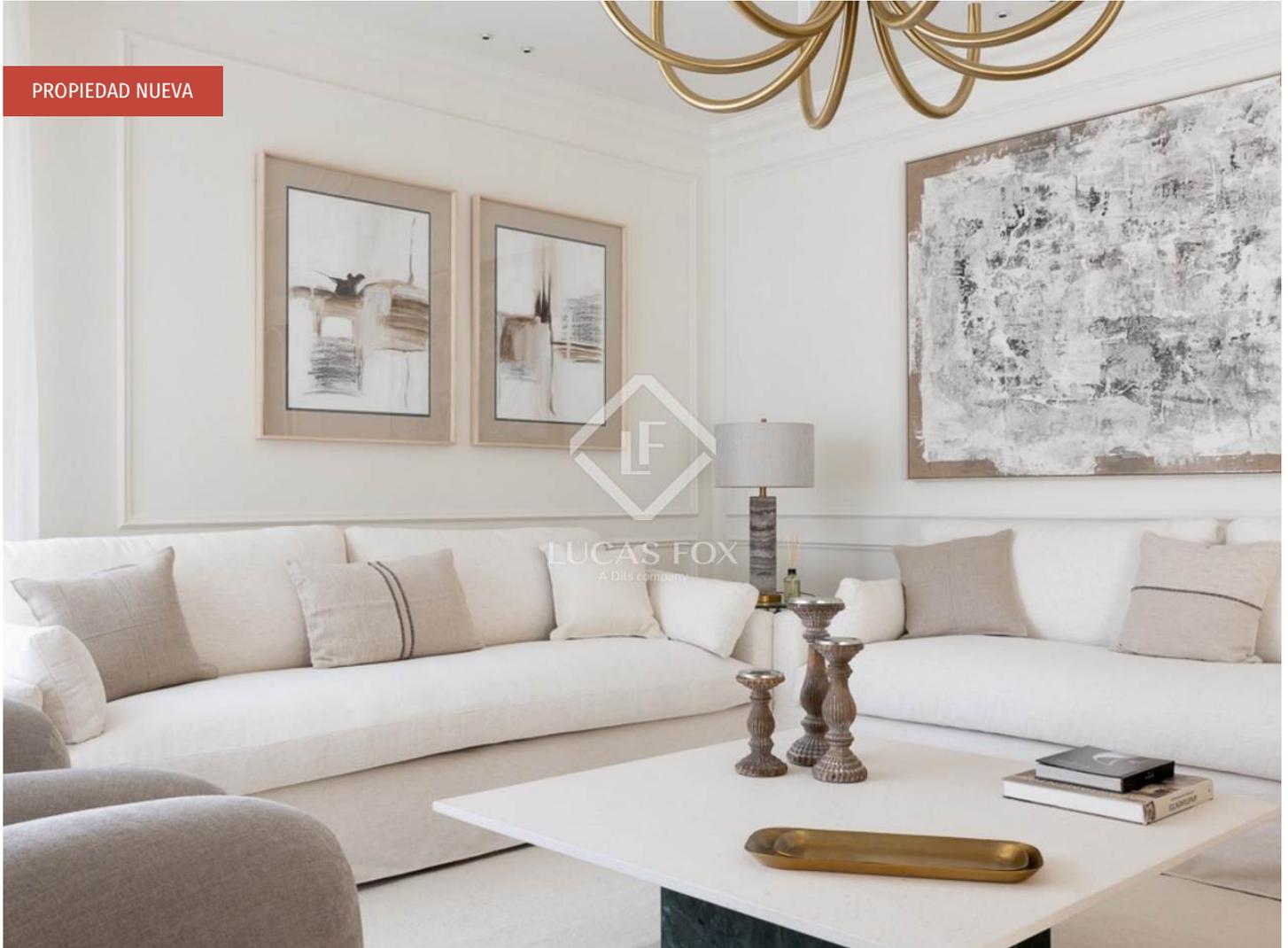


4.400.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Lista, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4 **5** **258m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

4.400.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Lista, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4 **5** **258m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Espectacular piso totalmente reformado a estrenar en la emblemática calle de Príncipe de Vergara, Madrid.

Lucas Fox presenta este elegante vivienda situada en un edificio clásico de 1958 con carácter señorial. El inmueble, que destaca por su cuidada estética y presencia, cuenta con un portal representativo, ascensor principal y de servicio, así como con portero físico. La propiedad incluye un trastero de 10 m² con doble altura dentro del mismo edificio, ofreciendo una solución de almacenaje práctica y generosa. Se encuentra en una de las localizaciones más exclusivas del barrio de Salamanca, a tan solo 300 metros de la Plaza del Marqués de Salamanca y a escasos pasos del prestigioso boulevard de Juan Bravo, en un entorno residencial consolidado, rodeado de servicios premium, comercios de alta gama, restauración selecta y excelentes conexiones de transporte público.

La vivienda, en planta tercera y situada en esquina, goza de 258 m² construidos y una privilegiada orientación con cinco grandes ventanales a la calle, lo que garantiza una luminosidad excepcional a lo largo de toda la jornada. Se distribuye en cuatro generosos dormitorios, todos con baño en suite y armarios empotrados hechos a medida en zona de vestidor, además de un aseo de cortesía que da servicio a la zona social. La zona de día destaca por sus generosas proporciones, con un amplio salón, comedor independiente y cocina abierta totalmente equipada, diseñada para integrarse de forma armónica con el espacio. La vivienda incluye también una práctica zona de lavandería independiente.

El piso se entrega totalmente reformado, a estrenar, con un proyecto integral que ha empleado materiales de alta gama y un diseño contemporáneo, en el que se ha cuidado hasta el último detalle. Dispone de sistema de calefacción y aire acondicionado por estancias, lo que permite un confort térmico personalizado durante todo el año. El interiorismo ha sido concebido por un reconocido estudio internacional, logrando una combinación perfecta de elegancia, funcionalidad y modernidad.



lucasfox.es/go/mad60776

Ascensor, Luz natural, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España

4.400.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Lista, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4 **5** **258m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Serrano nº 8, Madrid, España