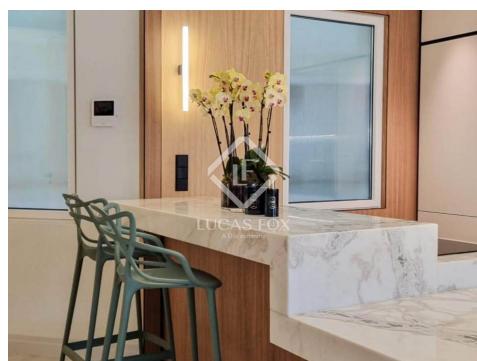
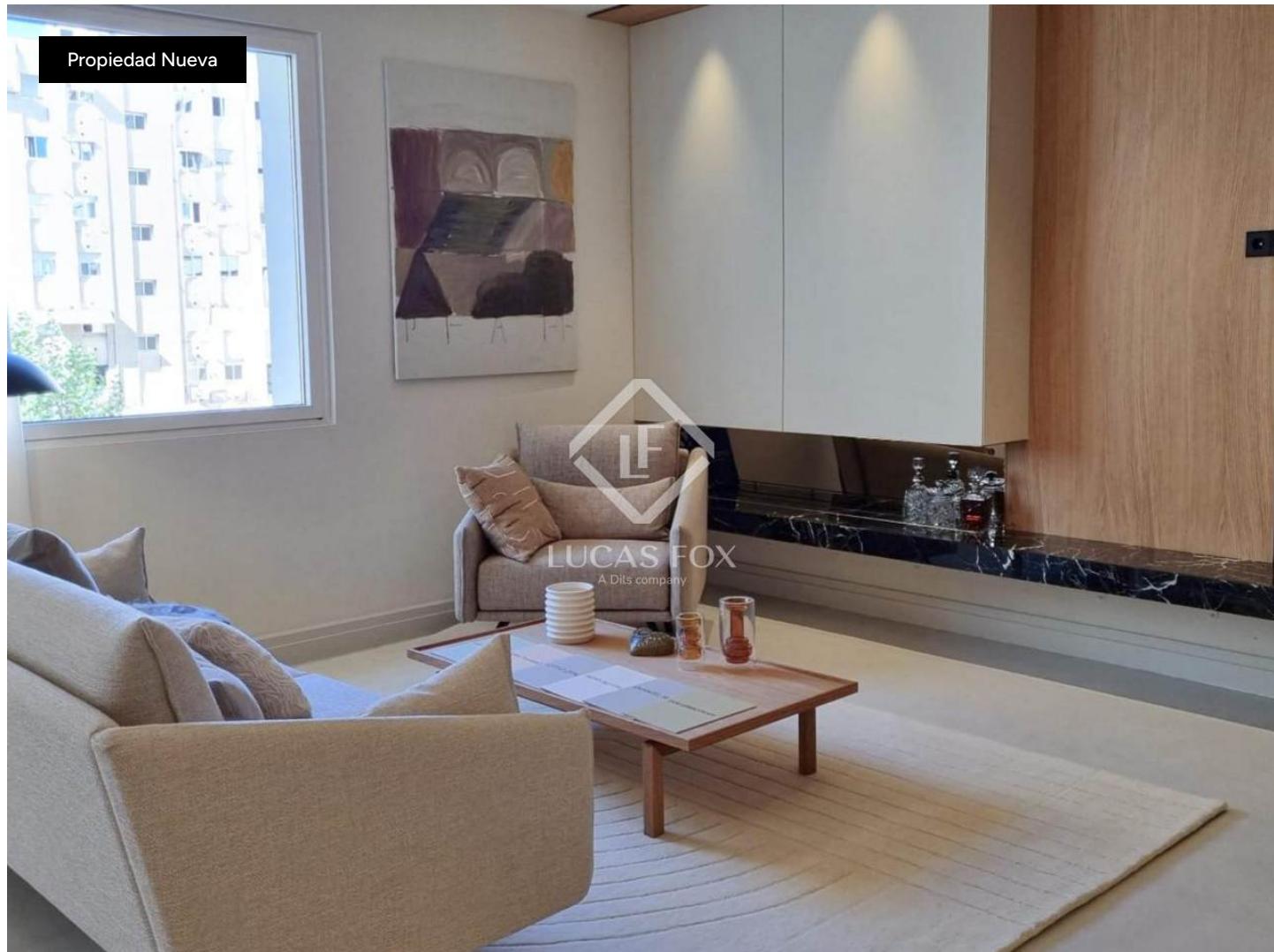


1.695.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Retiro, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Retiro » Ibiza » 28009

3            4            147m<sup>2</sup>  
Dormitorios   Baños   Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.695.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Retiro, Madrid

Vivienda totalmente reformada en el barrio de Ibiza a cinco minutos del parque de El Retiro. Cuenta con una reforma de diseño de altas calidades.

Lucas Fox presenta:

Esta moderna y funcional vivienda ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort y eficiencia, combinando espacios amplios con soluciones prácticas y tecnología de climatización avanzada.

La zona social se presenta como un espacio abierto y luminoso, integrada por una elegante cocina con península, ideal para el día a día y para el entretenimiento. La cocina cuenta además con una práctica despensa, que aporta almacenamiento adicional. A continuación, se encuentra un cómodo y amplio salón, perfecto para reuniones familiares o momentos de descanso. Como complemento, una zona polivalente independiente ofrece versatilidad de uso, ideal como despacho, sala de juegos o zona de lectura.

La zona privada de descanso alberga tres dormitorios, todos con baño en suite y soluciones de almacenaje:

- El dormitorio principal destaca por su amplitud, incorporando un elegante vestidor y un baño privado completo.
- El dormitorio 2 y el dormitorio 3 también disponen de espacios de almacenaje integrados y sus respectivos baños en suite, asegurando comodidad y privacidad.

La vivienda cuenta además con un aseo de cortesía, ideal para visitas.

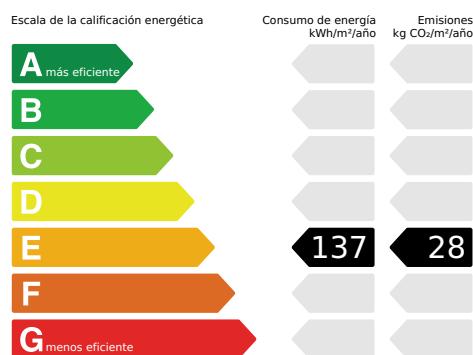
En cuanto a los espacios de servicio, se incluye un lavadero funcional, equipado con zona de almacenamiento, lavadora, secadora y fregadero, optimizando las tareas domésticas.

El confort térmico está garantizado durante todo el año mediante un sistema de hilo radiante/refrescante y un sistema de climatización por conductos con tecnología Airzone, que permite regular la temperatura por estancias, mejorando la eficiencia energética y el bienestar de sus habitantes.



[lucasfox.es/go/mad61049](http://lucasfox.es/go/mad61049)

Ascensor, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Aire acondicionado

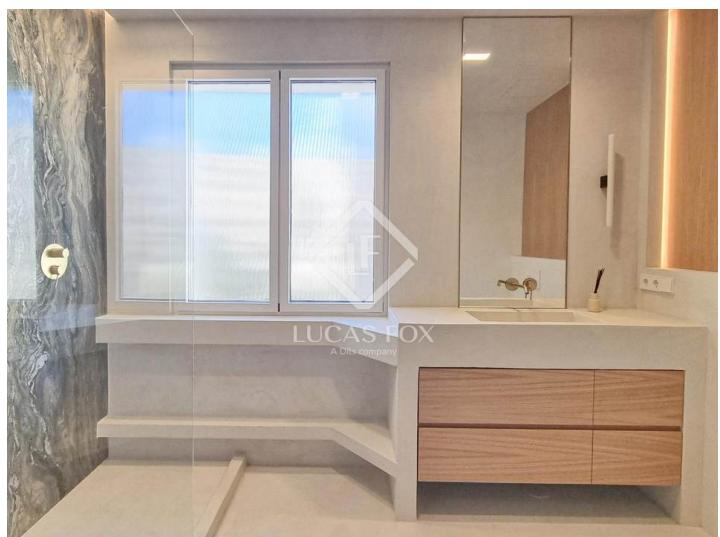
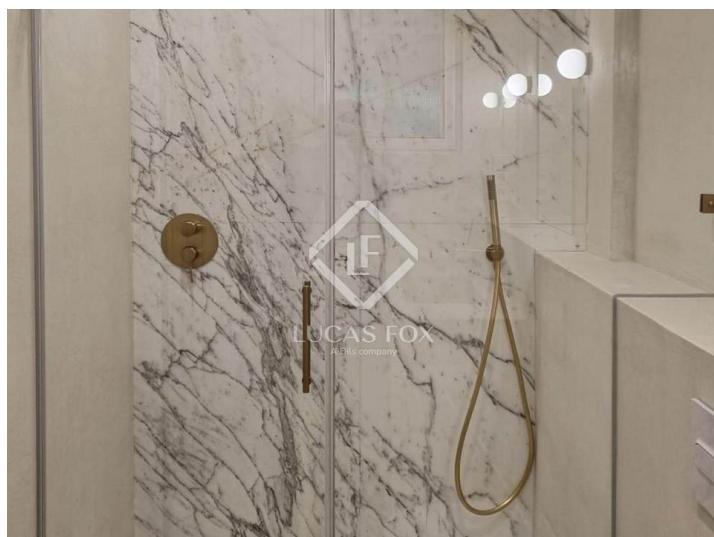
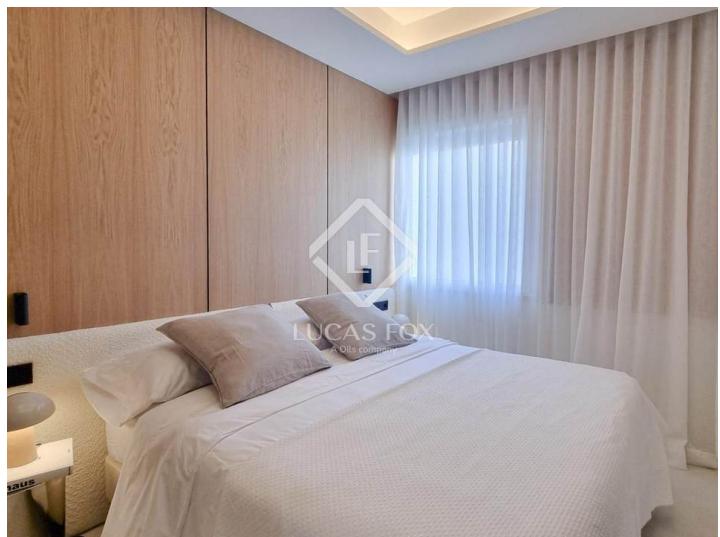


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.695.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Retiro, Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España