

4.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Chalet Independiente con precioso jardín en La Moraleja

España » Madrid » La Moraleja » 28109

6            6            600m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

4.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Chalet Independiente con precioso jardín en La Moraleja

### Chalet independiente con excelente jardín en La Moraleja

Lucas Fox presenta esta magnífica vivienda unifamiliar en una de las zonas más tranquilas de La Moraleja, ubicada en un tramo con muy poco tráfico, ideal para quienes buscan privacidad y comodidad.

La propiedad se alza sobre una impresionante parcela de 2500 m<sup>2</sup> con un jardín totalmente consolidado, muy cuidado, y cuenta con una superficie construida de aproximadamente 700 m<sup>2</sup>. Destaca por su diseño tradicional con fachada de ladrillo visto y tejado de teja hidráulica oscura.

#### Distribución:

- Planta principal: Amplio recibidor, sala de estar familiar, elegante salón con acceso directo al porche cubierto, jardín y piscina. Comedor independiente con acceso al comedor exterior, cocina, totalmente equipada con office, y zonas de servicio muy completas, ya que cuenta con lavandería, despensa y cuarto de plancha.
- Primera entreplanta: Un dormitorio con baño completo.
- Primera planta: Dos dormitorios muy espaciosos, ambos con baño en suite y salida a una terraza privada.
- Segunda entreplanta: Sala de estar y un despacho estupendo o espacio polivalente con posibilidad de incorporar un baño adicional.
- Planta sótano: Sala de estar con salida al jardín, bodega, varios espacios de almacenamiento, dos dormitorios de servicio con baño, cuarto de máquinas, garaje para dos coches en el interior y espacio exterior para dos más.

#### Exterior:

- Espectacular jardín consolidado con árboles y vegetación madura.
- Hermosa piscina.
- Amplios porches cubiertos, perfectos para disfrutar al aire libre durante todo el año.
- Pozo propio para riego.

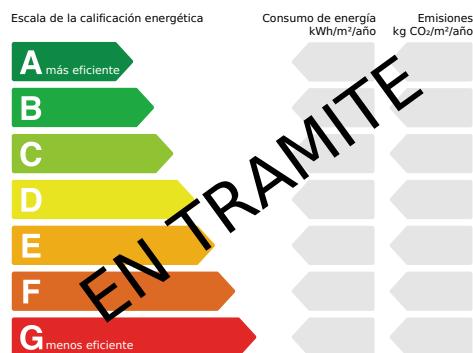
#### Otros detalles:

- Calefacción por gasoil (con posibilidad de actualizar).



[lucasfox.es/go/mad61468](http://lucasfox.es/go/mad61468)

Terraza, Piscina, Jardín, Vistas,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Aire acondicionado,  
A renovar



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

4.000.000 € Casa / Villa - En venta

## Chalet Independiente con precioso jardín en La Moraleja

- Excelente orientación y luminosidad.
- Privacidad total en un entorno natural.

Una propiedad ideal para familias que buscan espacio, privacidad y un entorno natural sin renunciar a la cercanía con Madrid.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España