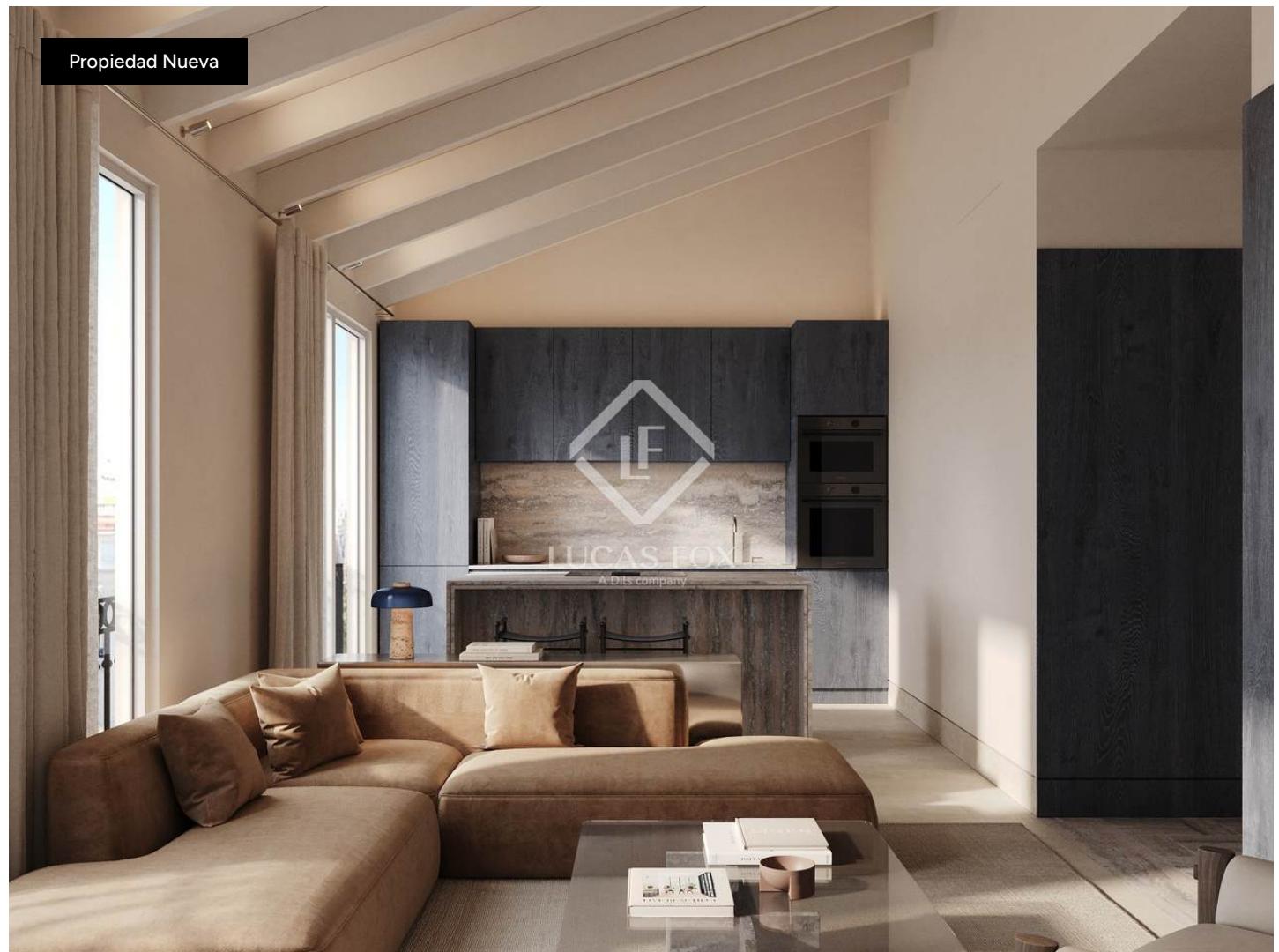


1.590.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular vivienda de 3 dormitorios a reformar en Goya, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

3 3 127m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.590.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular vivienda de 3 dormitorios a reformar en Goya, Madrid

Espectacular vivienda de 3 dormitorios a reformar en Goya, barrio de Salamanca, Madrid

Descubre esta espectacular vivienda de 127 m², un hogar único que combina doble altura, tres dormitorios y dos baños en un espacio donde la amplitud y la luminosidad marcan la diferencia. Gracias a sus grandes ventanales y su orientación sur, cada rincón recibe luz natural durante todo el día.

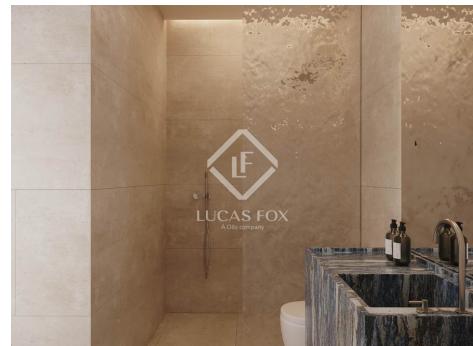
Ubicada en un entorno seguro, tranquilo y rodeado de servicios premium, esta propiedad se sitúa en una zona con altísima demanda de alquiler, lo que la convierte en una inversión sólida, con gran rentabilidad y enorme potencial de revalorización.

Situada en la novena planta (equivalente a una quinta por altura), la vivienda ofrece una sensación de privacidad, techos altos con vigas de madera vistas y un sinfín de posibilidades de reforma, apoyadas por el arquitecto estructural de la propia finca.

Su localización es simplemente inmejorable: calle de Alcalá, con vistas a calle Goya y justo enfrente de El Corte Inglés, en pleno barrio de Salamanca, una de las zonas más exclusivas de Madrid. La excelente conexión con metro Goya, varias líneas de autobús y accesos directos a las principales vías de la ciudad permite moverse con total comodidad hacia zonas comerciales, educativas o de negocios.

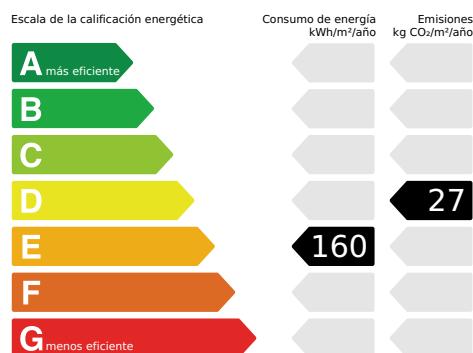
Los actuales propietarios ponen a disposición un proyecto de reforma opcional y completamente personalizable, cuyos resultados pueden apreciarse en los renders ya creados.

Una propiedad prime para quien busca ubicación, luz, exclusividad y potencial. ¡Una oportunidad única en el corazón de Madrid!



lucasfox.es/go/mad63944

Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Exterior, Cerca del transporte público, Acceso habilitado para sillas de ruedas, A renovar



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

1.590.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular vivienda de 3 dormitorios a reformar en Goya, Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España