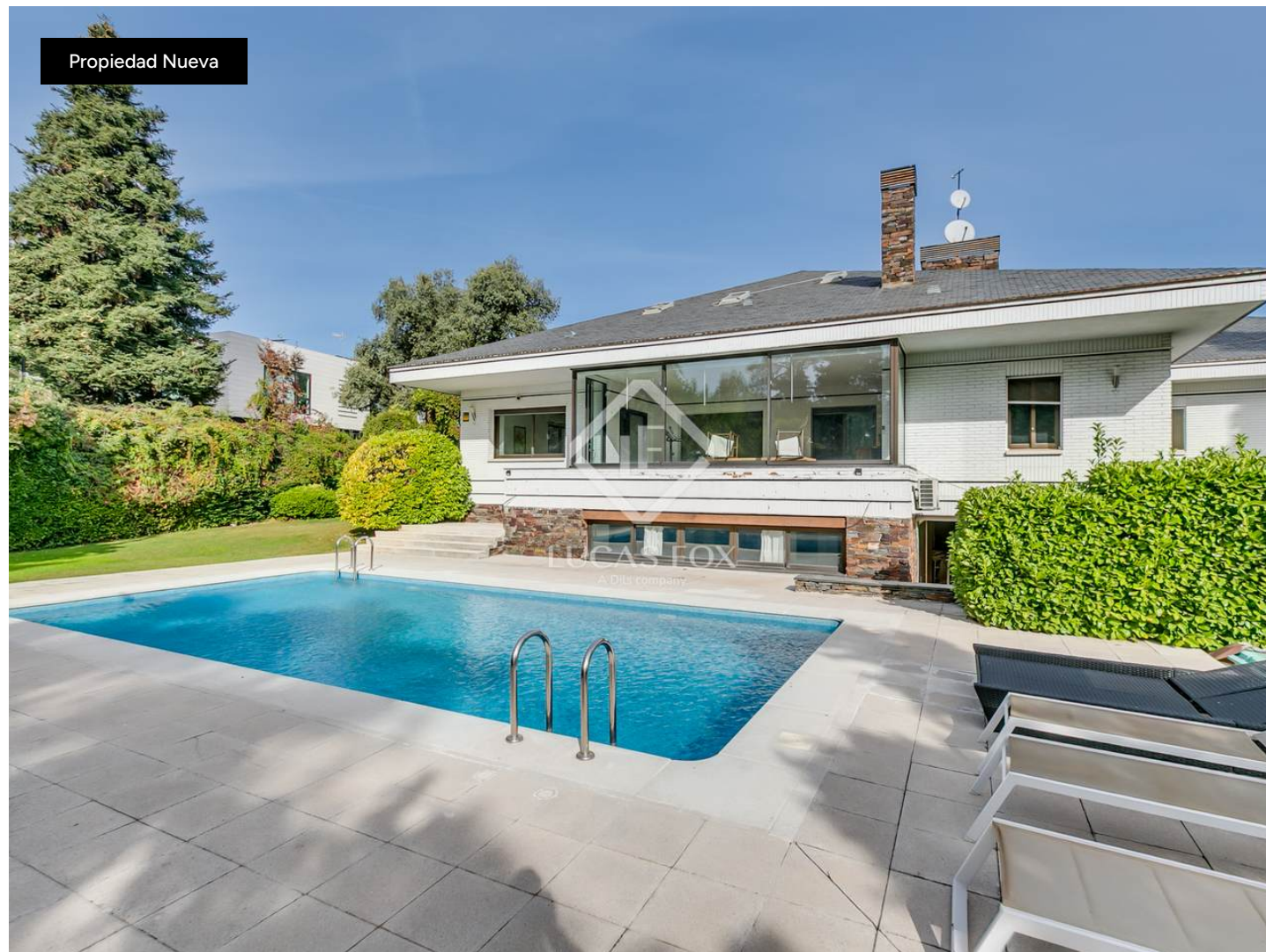


4.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Chalet independiente a reformar con espectacular parcela en La Moraleja

España » Madrid » La Moraleja » 28109

|             |       |                   |                     |
|-------------|-------|-------------------|---------------------|
| 5           | 5     | 800m <sup>2</sup> | 2.750m <sup>2</sup> |
| Dormitorios | Baños | Plano             | Tamaño parcela      |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

4.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Chalet independiente a reformar con espectacular parcela en La Moraleja

### Chalet independiente a reformar con espectacular parcela en La Moraleja

Lucas Fox presenta esta magnífica oportunidad de adquirir un chalet independiente con un enorme potencial, ubicado en una de las zonas más prestigiosas y tranquilas de La Moraleja.

Rodeado de una amplia parcela ajardinada, este inmueble ofrece un entorno de privacidad, ideal para quienes desean reformar y diseñar su hogar a medida.

La vivienda se distribuye en dos plantas más buhardilla, con una organización funcional pensada para la comodidad familiar. En la planta principal, un elegante hall da acceso a un amplio salón en dos ambientes, comedor independiente, despacho, sala de estar y un porche acristalado con vistas al jardín. La cocina dispone de zona de office, despensa, lavandería y dormitorio de servicio con baño.

La zona de descanso cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite.

En la planta superior, se encuentra un dormitorio adicional con baño y una gran sala polivalente de más de 70 m<sup>2</sup>, perfecta como estudio, gimnasio o sala de juegos.

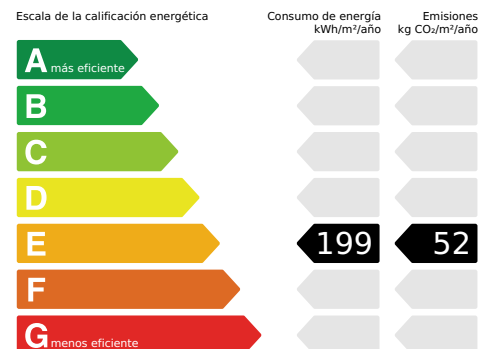
El sótano alberga un garaje para dos coches, piscina climatizada con vestuarios y diversas áreas auxiliares. En el exterior, la propiedad dispone de piscina privada, calefacción por gasóleo y aire acondicionado.

Una oportunidad única para quienes buscan reformar una propiedad con encanto en una ubicación inmejorable.



[lucasfox.es/go/mad64356](https://lucasfox.es/go/mad64356)

Terraza, Piscina cubierta, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Gimnasio, Luz natural, Lavadero, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Aire acondicionado, A renovar



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España



4.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Chalet independiente a reformar con espectacular parcela en La Moraleja



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España