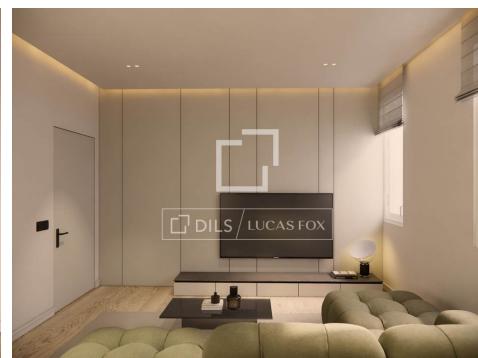
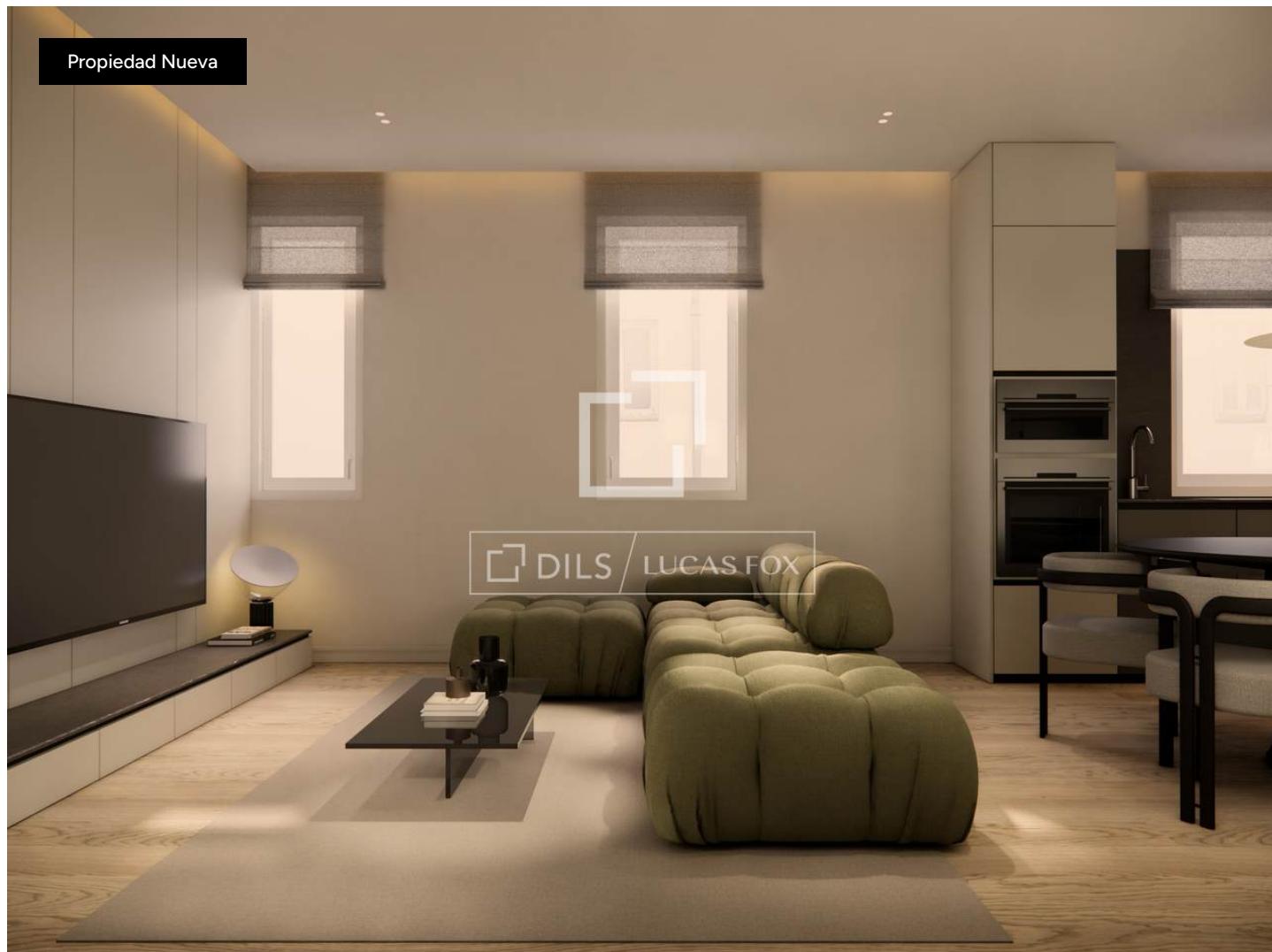


960.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Oportunidad de propiedad a reformar de 2/3 dormitorios en Almagro, (Chamberí), en Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Chamberí » Almagro » 28009

3            2            93m<sup>2</sup>  
Dormitorios   Baños   Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

960.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Oportunidad de propiedad a reformar de 2/3 dormitorios en Almagro, (Chamberí), en Madrid

### Oportunidad de propiedad a reformar de 2/3 dormitorios en Almagro, (Chamberí), en Madrid

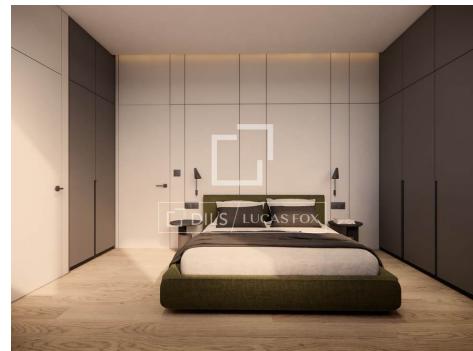
Situada en una sexta planta interior, esta propiedad de 93 m<sup>2</sup> y techos de 3 metros se presenta como un auténtico lienzo en blanco, listo para adaptarse a las necesidades del comprador. Los actuales propietarios ofrecen un proyecto de reforma totalmente opcional y personalizable, con la posibilidad de configurar dos o tres dormitorios, creando un hogar a medida con diseño moderno-clásico.

La orientación sur y el amplio patio interior permiten la entrada de luz directa, generando un ambiente luminoso, tranquilo y alejado del ruido urbano. Su distribución versátil y techos altos ofrecen una base arquitectónica elegante, ideal para quienes buscan un espacio flexible y sofisticado en una de las zonas más distinguidas de Madrid.

La propiedad no solo es perfecta como residencia, sino que también representa una oportunidad de inversión segura: la alta demanda de alquiler, junto con la constante revalorización de Chamberí, aseguran estabilidad, rentabilidad y calidad de vida.

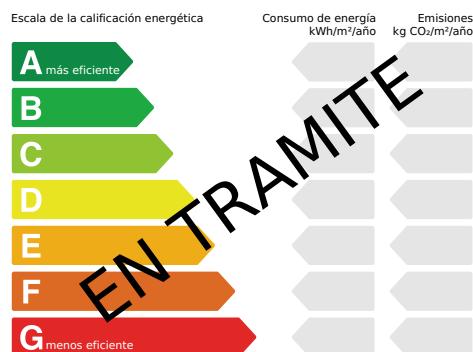
Ubicada en una de las calles más tranquilas y seguras de Almagro, Chamberí, la propiedad se encuentra rodeada de un entorno residencial consolidado con acceso inmediato a comercios, restaurantes, colegios internacionales como el Liceo Italiano y servicios premium. La zona combina elegancia, cultura y conveniencia, con excelente conectividad a través de múltiples líneas de metro y autobuses y proximidad a las principales arterias de la ciudad.

Una oportunidad única para dar forma a un hogar personalizado en el corazón de Madrid, en un barrio que combina sofisticación, confort y estilo de vida cosmopolita.



[lucasfox.es/go/mad65590](http://lucasfox.es/go/mad65590)

Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Interior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, A renovar

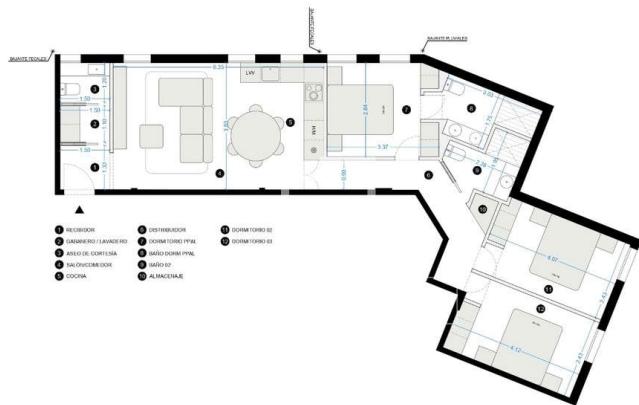
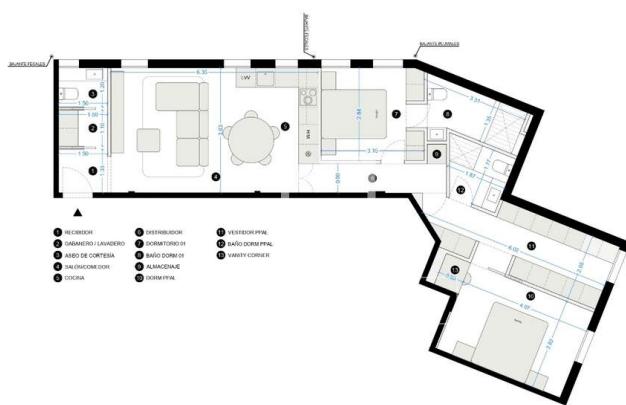
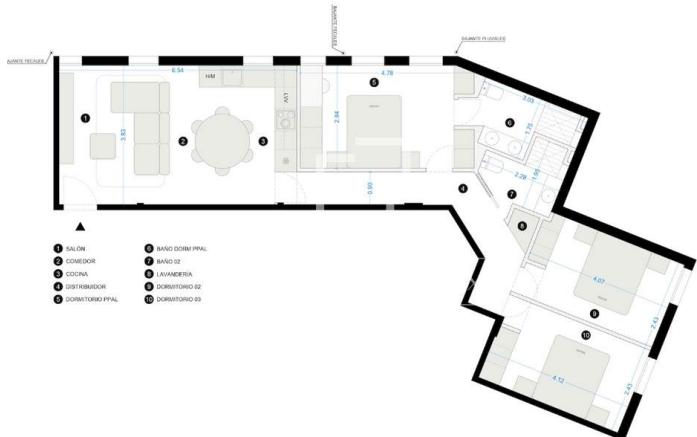


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

960.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Oportunidad de propiedad a reformar de 2/3 dormitorios en Almagro, (Chamberí), en Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España