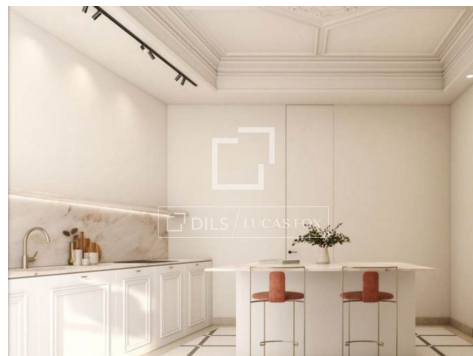
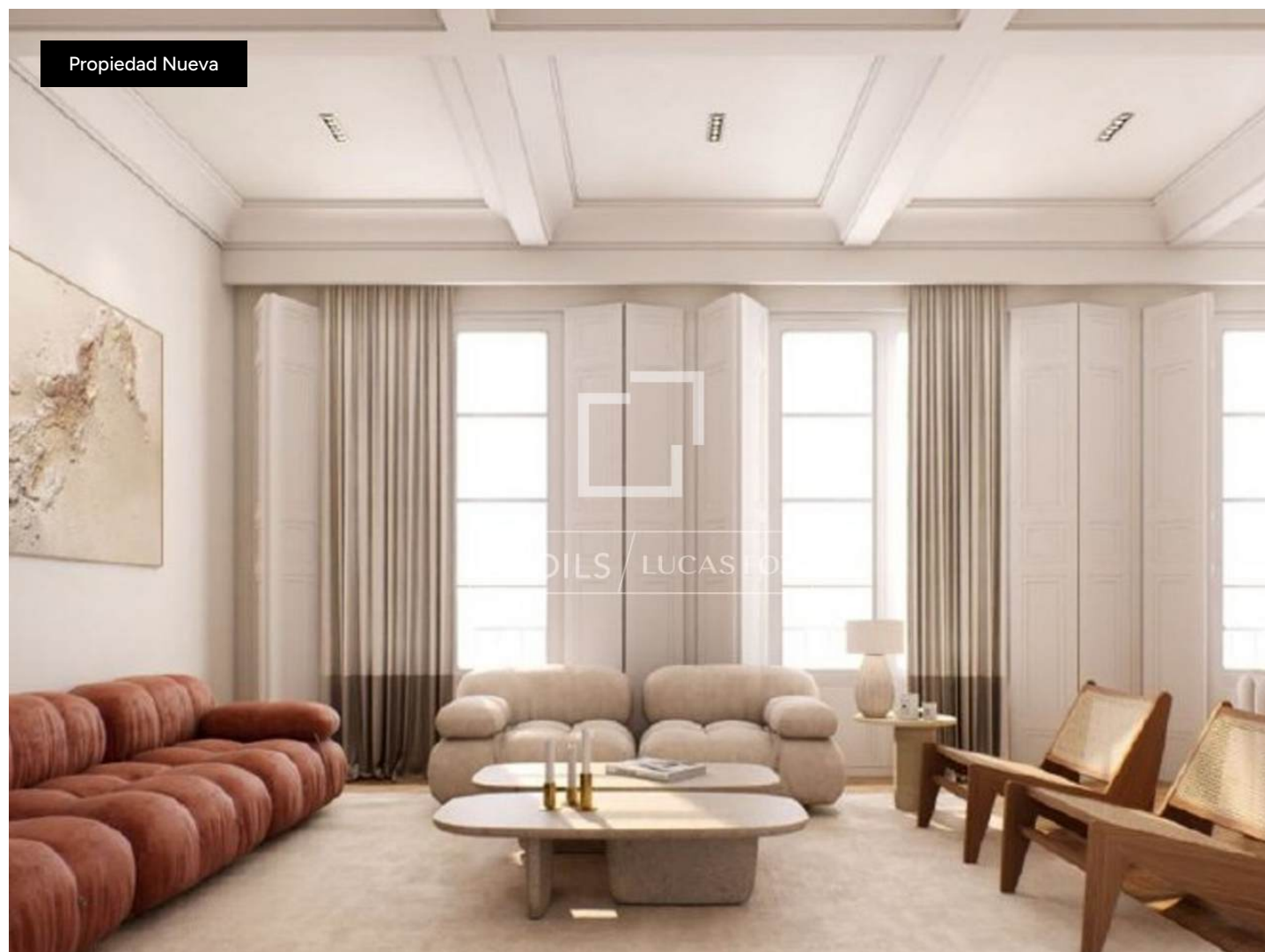


2.150.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusiva vivienda de autor a estrenar en el barrio de Justicia, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Justicia » 28004

3                      4                      174m<sup>2</sup>  
Dormitorios      Baños              Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.150.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusiva vivienda de autor a estrenar en el barrio de Justicia, Madrid

### Fantastica vivienda a estrenar con 3 balcones a la calle en pleno barrio de Justicia

Presentamos esta extraordinaria vivienda exterior de 174 m<sup>2</sup>, situada en una de las zonas más demandadas y elegantes del barrio de Justicia, en pleno distrito Centro. Ubicada en un edificio clásico con ascensor, en excelente estado de conservación, esta propiedad combina el encanto de la arquitectura tradicional con un proyecto de interiorismo contemporáneo de primer nivel.

La vivienda destaca por su gran luminosidad, gracias a sus tres balcones exteriores, y por sus techos de más de 3 metros de altura, que aportan amplitud y carácter a cada estancia. Se encuentra actualmente en proceso de una reforma integral de alta calidad, con un cuidado proyecto de diseño firmado por un reconocido estudio de arquitectura, cuya finalización está prevista para diciembre de 2025. Se entregará completamente terminada y equipada con electrodomésticos de alta gama.

La distribución ha sido diseñada para maximizar el confort y la funcionalidad, ofreciendo una elegante zona de día con un amplio salón-comedor exterior, una cocina de diseño a medida con isla central, integrada en el espacio y con zona independiente de lavandería, así como un aseo de cortesía. La zona de descanso cuenta con tres dormitorios dobles, todos ellos con baño en suite y armarios empotrados realizados a medida.

Las calidades previstas incluyen suelos de madera natural con despiece de diseño, carpintería interior personalizada en madera de roble, baños revestidos en piedra natural, molduras decorativas en techos y un estudiado proyecto de iluminación que realza la elegancia y calidez de la vivienda.

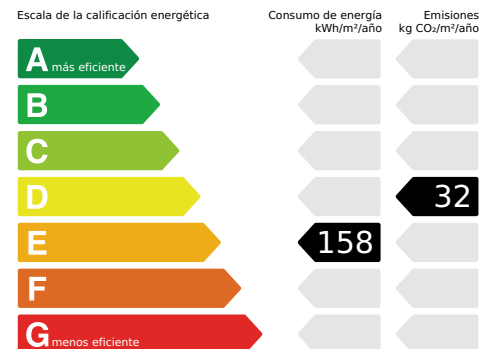
La propiedad se completa con trastero, aportando un extra de comodidad.

Una vivienda única, ideal para quienes buscan una propiedad exclusiva, a estrenar, en una de las ubicaciones con mayor proyección y estilo de Madrid, rodeada de boutiques, restaurantes de autor y una vibrante oferta cultural.



[lucasfox.es/go/mad66197](https://lucasfox.es/go/mad66197)

Ascensor, Techos altos,  
Suelos hidráulicos, Suelos de mármol,  
Propiedad de época, Luz natural,  
Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Renovado, Exterior,  
Cocina equipada, Calefacción, Balcón,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

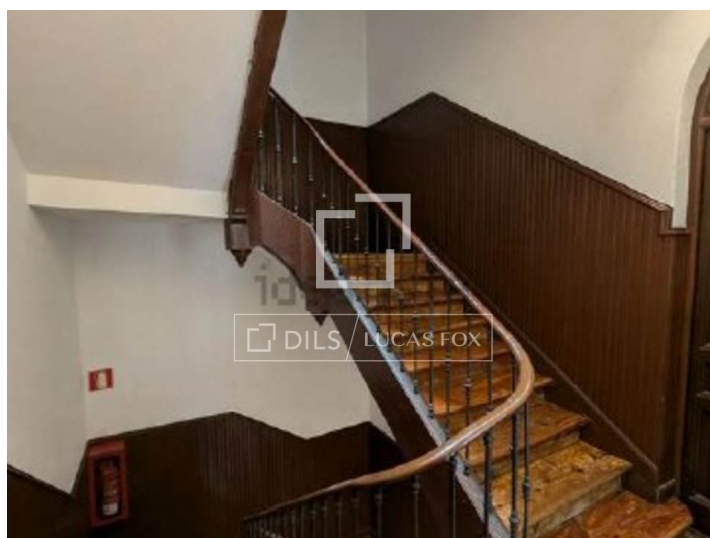
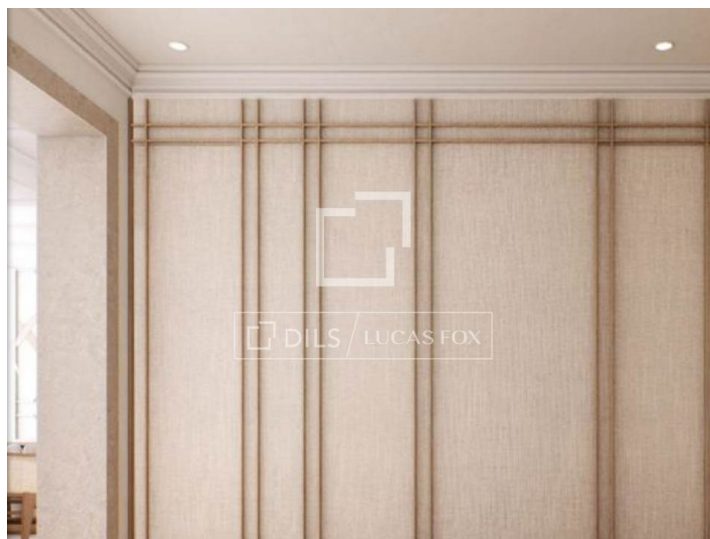


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.150.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusiva vivienda de autor a estrenar en el barrio de Justicia, Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España