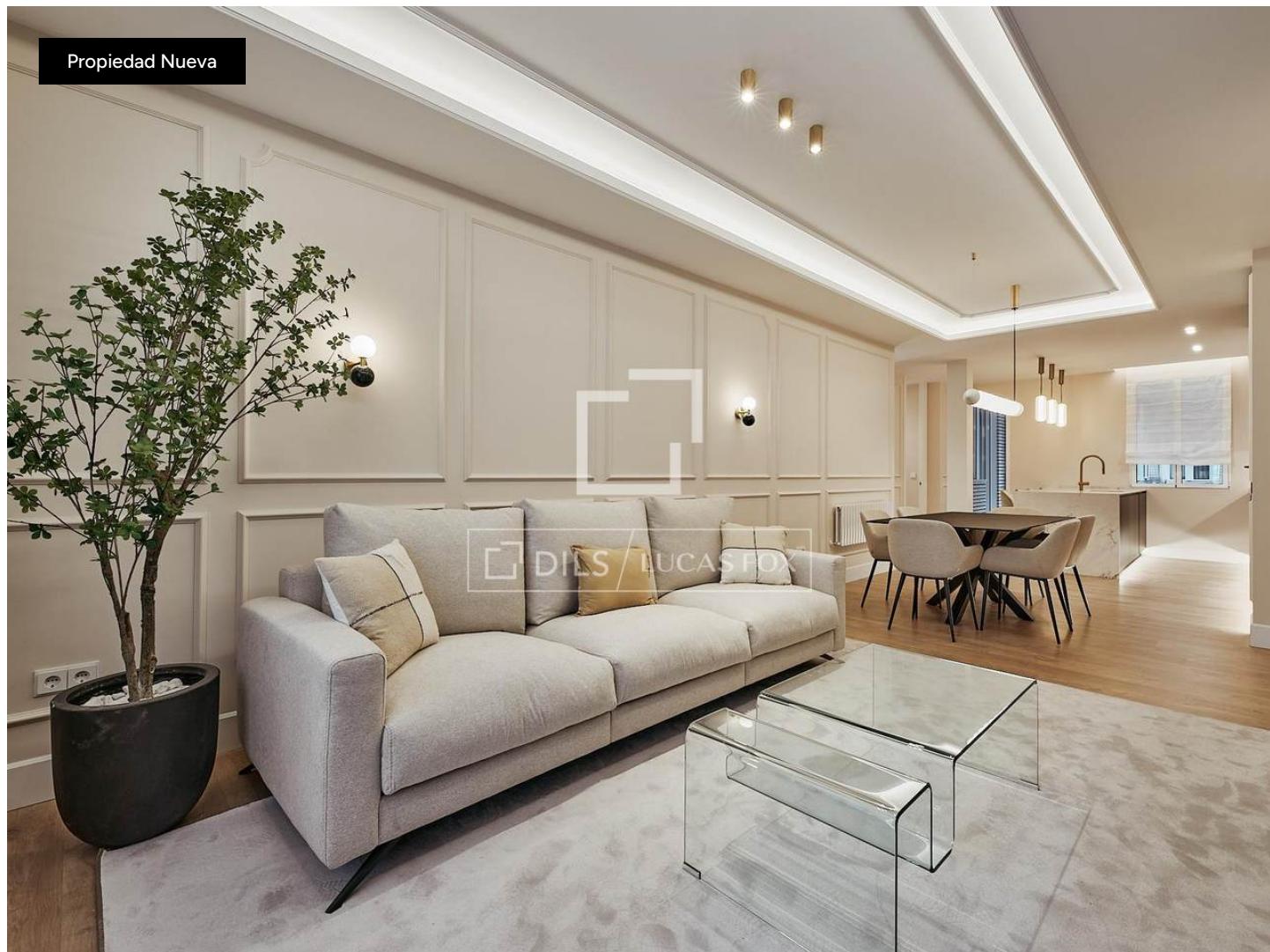


2.139.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 10m<sup>2</sup> terraza en venta en Goya

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

3            3            187m<sup>2</sup>    10m<sup>2</sup>  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.139.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 10m<sup>2</sup> terraza en venta en Goya

**Elegante vivienda reformada de 141 m<sup>2</sup> con 3 dormitorios y 3 baños en venta en la zona de Retiro, junto al Parque del Retiro, Madrid.**

Lucas Fox presenta esta exclusiva vivienda situada en la calle Menéndez Pelayo, en una de las ubicaciones más privilegiadas de Madrid, a escasos metros del emblemático Parque del Retiro.

La propiedad se ubica en una segunda planta exterior y cuenta con una superficie de 141 m<sup>2</sup> construidos y 108 m<sup>2</sup> útiles, con 9 m<sup>2</sup> exteriores. Ha sido reformada integralmente bajo un cuidado proyecto de arquitectura y diseño, ofreciendo una distribución equilibrada y funcional.

La zona de día dispone de un amplio y luminoso salón-comedor con salida al exterior, así como cocina independiente completamente equipada. La zona de noche ofrece tres dormitorios y tres baños completos, proporcionando comodidad y privacidad.

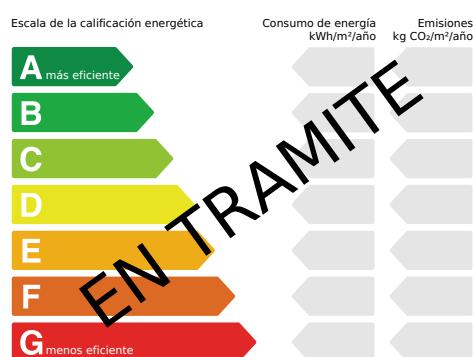
La vivienda está equipada con aire acondicionado y calefacción comunitaria, garantizando confort durante todo el año. Se entrega amueblada, con acabados de alta calidad y una atmósfera elegante y contemporánea.

Gracias a su ubicación estratégica frente al Retiro y su excelente nivel de reforma, representa una oportunidad ideal tanto como residencia habitual como inversión segura en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Madrid.



[lucasfox.es/go/mad66587](http://lucasfox.es/go/mad66587)

Servicio de conserjería, Ascensor, Aparcamiento, Interior, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

2.139.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 10m<sup>2</sup> terraza en venta en Goya



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España