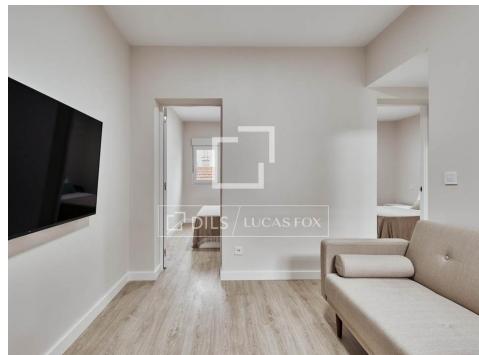
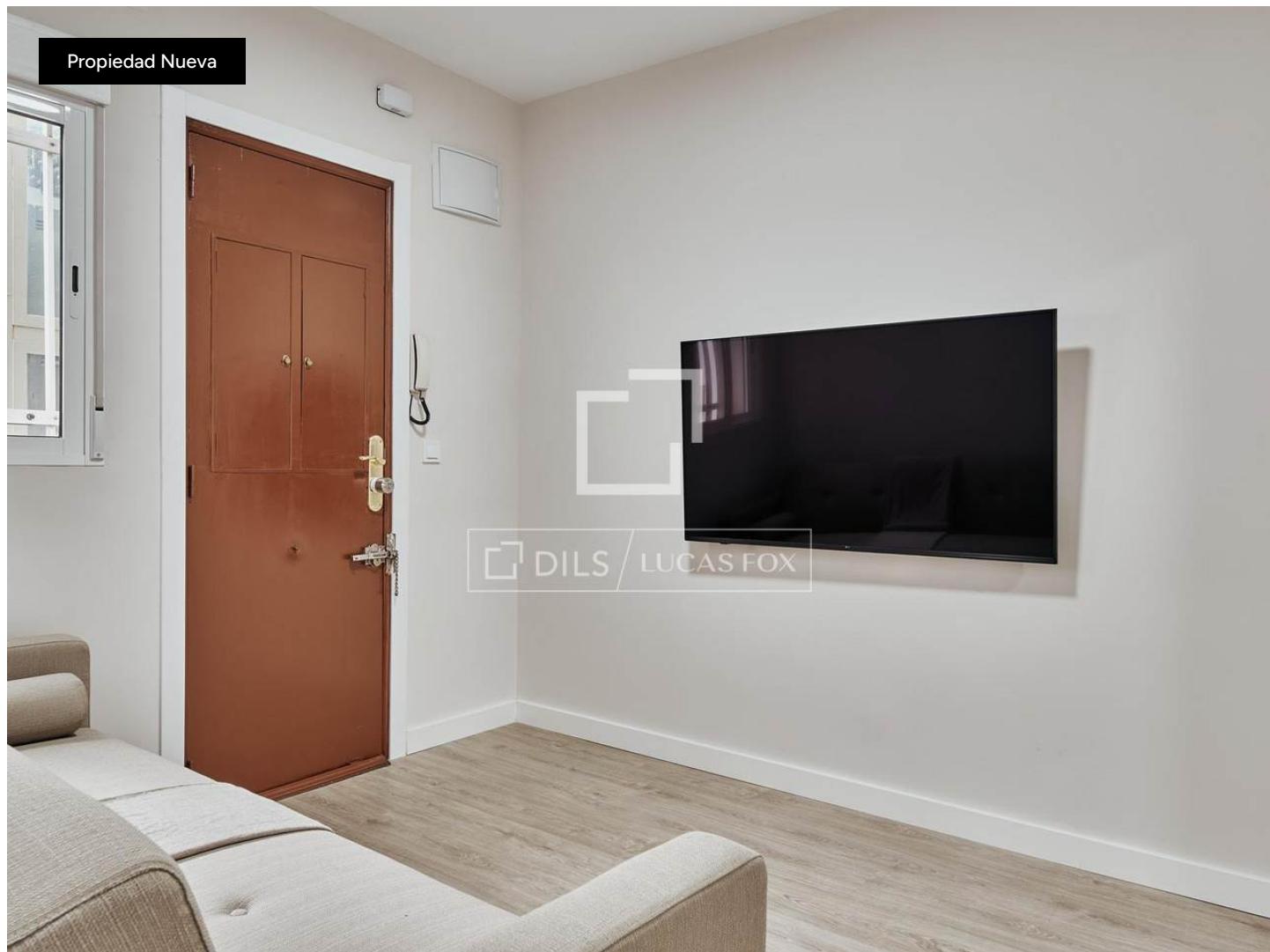


409.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Madrid Río, Madrid

España » Madrid » Ciudad de Madrid » Madrid Río » 28045

2            1            40m<sup>2</sup>  
Dormitorios   Baños   Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

409.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Madrid Río, Madrid

**Acogedora vivienda de 40 m<sup>2</sup> con 2 dormitorios dobles y 1 baño completo en venta en el barrio de Delicias, distrito Centro.**

Lucas Fox presenta esta funcional vivienda situada en la calle Ciudad Real, en el barrio de Delicias, una zona en constante crecimiento dentro del distrito Centro de Madrid.

La propiedad se ubica en una cuarta planta interior con ascensor y cuenta con una superficie de 40 m<sup>2</sup>. Ha sido diseñada bajo un proyecto de arquitectura que optimiza al máximo cada metro cuadrado, ofreciendo una distribución práctica y moderna.

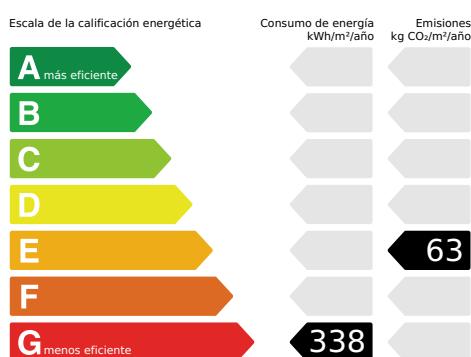
Dispone de un salón con cocina abierta completamente equipada, creando un espacio integrado y luminoso. La vivienda cuenta con dos dormitorios dobles y un baño completo, ideal tanto para residencia habitual como para inversión con alta rentabilidad.

Equipada con calefacción y aire acondicionado por split, se entrega amueblada y lista para entrar a vivir. Gracias a su ubicación estratégica y su eficiente distribución, representa una excelente oportunidad en una de las zonas con mayor dinamismo de la capital.



[lucasfox.es/go/mad66711](http://lucasfox.es/go/mad66711)

Servicio de conserjería, Ascensor, Interior, Calefacción, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

409.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Madrid Río, Madrid



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Serrano nº 8, Madrid, España